



Città di Rovato
Provincia di Brescia

n. 18633 di prot.

Rovato, 26.05.2016

**AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI OCCUPAZIONE DI SUOLO
PROPRIETA' PUBBLICA IN OCCASIONE DELLA MANIFESTAZIONE
"THE FLOATING PIERS" 21 GIUGNO - 3 LUGLIO 2016
AREA MERCATALE**

PREMESSO CHE

- il Comune di Rovato sta organizzando a supporto dell'iniziativa culturale di livello internazionale "The Floating Piers" che si terrà presso il Comune di Sulzano dal giorno 18 giugno al 03 luglio 2016 un servizio di parcheggio e navetta per l'evento;
- tale evento riguarderà, oltre ai due Comuni direttamente interessati, anche i Comuni limitrofi;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 102 del 09.05.2016 sono è stata approvata la concessione temporanea di servizio parcheggio e servizio navetta per il medesimo evento, ora in fase di aggiudicazione;
- l'Amministrazione comunale vuole mettere a disposizione delle piazzole in prossimità del parcheggio di interscambio e della partenza della navetta per Sulzano per lo svolgimento di attività temporanee per la somministrazione di alimenti e bevande, di commercio al dettaglio di prodotti alimentari e non alimentari a chi ne facesse richiesta;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 115 del 23.05.2016 è stato approvato il bando di concessione delle aree pubbliche sopraccitate.

SI RENDE NOTO

che è indetta una procedura aperta per l'assegnazione delle concessioni per l'occupazione di aree di proprietà comunale al fine della posa temporanea di strutture per la somministrazione di alimenti e bevande, di commercio su aree pubbliche al dettaglio di prodotti alimentari e non alimentari per venire incontro alle esigenze dei numerosi visitatori previsti.

ENTE CONCEDENTE

Comune di Rovato
Via Lamarmora, 7
Telefono 030.77131
Telefax 030.7713217
e-mail istituzionale:
protocollo@pec.comune.rovato.bs.it

OGGETTO

Concessione di occupazione aree di proprietà pubblica al fine della posa temporanea di strutture per la somministrazione di alimenti e bevande, di commercio al dettaglio di prodotti alimentari e non alimentari in occasione della manifestazione The Floating Piers (che si svolgerà dal giorno 18

giugno al 03 luglio 2016) per il periodo dal **21 giugno al 3 luglio 2016 con l'esclusione del giorno 27 giugno 2016.**

Le piazzole avranno le seguenti dimensioni:

piazzole tipologia "A"	numero 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9 e 10	mt. 7,50 x 5,00 (mq 37,50)
piazzola tipologia "B"	numero 8	mt. 9,40 x 5,00 (mq 47,00)
piazzole tipologia "C"	numero 11 e 12	mt. 10,00 x 5,00/2 (mq 25,00)

L'area Comunale dove sono ubicate le piazzole è in Via Martinengo Cesaresco a Rovato BS

PRESCRIZIONI PARTICOLARI

I concorrenti per la concessione delle piazzole dovranno produrre dettagliata descrizione della tipologia dei prodotti da commercializzare.

Tutte le piazzole dovranno essere liberate dalle ore 7,00 di lunedì 27 giugno alle ore 15,00 dello stesso giorno; per detto giorno non sarà dovuto alcun canone di occupazione.

L'area non è dotata di energia elettrica.

CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

La gara sarà aggiudicata secondo il seguente criterio:

- OFFERTA AL MASSIMO RIALZO CON RILANCI MINIMI DI EURO 50 (E MULTIPLI) SUL BASE D'ASTA.

CANONE A BASE D'ASTA

Piazzole tipologia "A" n° 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9 e 10 per giorni 12

- euro 3.000,00, (pari a € 250,00 al giorno)

Piazzola tipologia "B" n° 8 per giorni 12

- euro 3.600,00, (pari a € 300,00 al giorno)

Piazzole tipologia "C" n° 11 e 12 per giorni 12

- euro 2.400,00, (pari a € 200,00 al giorno)

L'assegnazione della piazzola all'interno dell'area verrà effettuata dall'Amministrazione Comunale sulla base delle offerte pervenute, il canone di aggiudicazione è comprensivo del servizio di igiene urbana.

ONERI A CARICO CONCESSIONARIO

Il concessionario dovrà garantire con la propria organizzazione e con spese a proprio carico la custodia, la cura e la manutenzione dell'intera area assegnata nonché la pulizia della stessa; dovrà inoltre posizionare adeguato numero di cestini per i rifiuti garantendone il costante svuotamento; la raccolta dei rifiuti andrà effettuata differenziando vetro, plastica, carta e R.S.U.

PARTECIPANTI E DOCUMENTAZIONE ATTESTANTE I REQUISITI

Possono partecipare alla gara in oggetto:

- imprese individuali,
- società,
- raggruppamenti temporanei ai sensi delle leggi vigenti.

I titolari o i legali rappresentanti delle società di cui sopra dovranno essere in possesso:

- dei requisiti di ordine generale per poter contrattare con la Pubblica Amministrazione, ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. Tale dichiarazione dovrà essere resa da parte del titolare, dagli eventuali direttori tecnici nonché da parte di soggetti muniti di poteri di rappresentanza;
- dei requisiti professionali richiesti dalla normativa vigente.

MODALITA' E TERMINI PRESENTAZIONE DOMANDE

Le domande dovranno pervenire in busta chiusa entro **le ore 12.00 del giorno 09.06.2016** al seguente indirizzo:

COMUNE DI ROVATO - Ufficio Protocollo

Via Lamarmora n. 7
25038 Rovato BS

la documentazione dovrà essere inserita in un plico, debitamente sigillato con ceralacca o altra modalità atta a garantirne l'integrità e l'impossibilità di manometterlo e controfirmato sui lembi di chiusura, con la dicitura esterna **"NON APRIRE - GARA PER LA CONCESSIONE DI OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO IN OCCASIONE DELLA MANIFESTAZIONE "THE FLOATING PIERS" AREA MERCATALE"**

I plichi pervenuti oltre i termini di scadenza del bando non saranno aperti.

Il plico dovrà contenere al suo interno due buste a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura recanti all'esterno l'intestazione del mittente e le seguenti diciture:

- busta n° 1 - documentazione amministrativa
- busta n° 2 - offerta economica.

La busta n° 1 dovrà contenere, pena l'esclusione, la seguente documentazione:

- domanda di partecipazione redatta secondo il modello allegato, contenente la dichiarazione del possesso di tutti i requisiti richiesti, l'espressa accettazione di ogni clausola prevista dal bando, copia fotostatica documento identità in corso di validità;

La busta n° 2 dovrà contenere la seguente documentazione:

- offerta economica debitamente sottoscritta dall'offerente formulata indicando il canone offerto in rialzo sul canone posto a base d'asta. Il canone dovrà essere espresso sia in cifre che in lettere, in caso di discordanza sarà considerata valida l'offerta più favorevole al Comune di Rovato.
- assegno circolare intestato alla TESORERIA DEL COMUNE DI ROVATO dell'importo pari al canone complessivo offerto in sede di gara

SVOLGIMENTO DELLA GARA E AGGIUDICAZIONE

Il seggio di gara, con l'assistenza del personale d'ufficio, provvederà all'apertura delle buste in seduta pubblica, aperta ai concorrenti, nella sala consiliare del palazzo municipale.

ALLE ORE 15.00 DEL GIORNO 09.06.2016

Precedendo come segue:

- verifica integrità dei plichi pervenuti nonché ora e data di presentazione,
- numerazione plichi secondo ordine arrivo,
- apertura degli stessi e numerazione con stesso numero delle buste interne,
- apertura, secondo ordine crescente, delle 'buste n° 1 - **documentazione amministrativa**' verificando la correttezza e completezza della documentazione presentata, dichiarando, se è il caso l'esclusione o procedendo ad ammettere chi abbia presentato la documentazione completa.
- apertura, secondo ordine crescente, delle 'buste n° 2 - **offerta economica**' dei concorrenti ammessi.
- assegnazione della piazzola per tipologia scelta in base all'offerta presentata dalla più alta alla più bassa.

Dell'esito della gara verrà data comunicazione ai concorrenti entro cinque giorni dall'aggiudicazione definitiva, nonché adeguata pubblicità sul sito web istituzionale.

DURATA DELL'OCCUPAZIONE

La concessione per l'occupazione decorrerà dal 21 giugno al 3 luglio 2016 compresi con l'esclusione del giorno 27 giugno 2016. Il calcolo del canone viene riferito a tale periodo. Per permettere le operazioni di montaggio e smontaggio delle strutture con la massima sicurezza, il montaggio potrà essere eseguito dal

giorno 20 giugno dalle ore 16.00 in poi, mentre lo smontaggio dovrà avvenire entro le ore 24 del giorno 03 luglio 2016 al fine di permettere lo svolgimento, il giorno successivo, del mercato settimanale. Le aree dovranno essere l'i consegnate al Comune nelle stesse condizioni in cui sono state prese in carico.

AVVIO DELL'ATTIVITA' COMMERCIALE

L'aggiudicazione dell'area non costituisce titolo all'esercizio dell'attività commerciale (che dovrà avvenire mediante inoltro della segnalazione certificata di inizio attività - SCIA) attraverso il portale SUAP raggiungibile dal sito istituzionale del Comune, ma solo l'autorizzazione all'occupazione delle stesse.

L'assenza o l'accertata irregolarità non sanabile della SCIA comporterà la revoca dell'autorizzazione e l'incameramento dell'assegno pari all'importo offerto. Lo stesso vale anche per l'inosservanza delle prescrizioni del presente bando.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi delle normative vigenti in materia, i dati personali forniti dai concorrenti saranno raccolti presso il Comune per le finalità di gestione dell'aggiudicazione della concessione e saranno trattati dallo stesso anche successivamente all'affidamento per finalità inerenti alla sua gestione.

L'interessato gode dei diritti di cui all'art. 13 del D.Lgs. 196/2001 tra i quali figura il diritto di accesso ai dati che lo riguardano, nonché alcuni altri diritti tra cui quello di far rettificare, aggiornare, completare o cancellare i dati erronei, incompleti o raccolti in termini non conformi alla legge; anche il diritto di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi. Tali diritti potranno essere fatti valere nei confronti del Comune titolare del trattamento.

ALLEGATI AL BANDO

- planimetria 1
- planimetria 2
- facsimile istanza di partecipazione e dichiarazione possesso requisiti,
- facsimile offerta economica.

Il bando e relativi modelli sono scaricabili dal sito del Comune di Rovato www.comune.rovato.bs.it

Per ogni ulteriore informazione è possibile rivolgersi agli uffici comunali - ufficio tecnico e ufficio commercio.



IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

(Arch. Giovanni De Simone)