

TABELLE DATI STEREOOMETRICI

DIMOSTRAZIONE ANALITICA SL

| |
|-------------------------------------|
| SL01= 11,20 x 6,80= mq 76,16 |
| SL02= (6,80+3,90)/2 x 1,60= mq 8,56 |
| SL03= 4,25 x 4,50= mq 19,13 |
| SL04= 11,20 x 6,80= mq 76,16 |
| SL05= (6,80+3,90)/2 x 1,60= mq 8,56 |
| SL06= 4,30 x 4,20= mq 18,06 |
| SL07= 2,90 x 3,30= mq 9,57 |
| SL08= 1,70 x 2,90= mq 4,93 |
| SL09= 1,70 x 2,00= mq 3,40 |
| SL10= 6,60 x 5,80= mq 38,28 |
| TOTALE mq 262,81 |

DIMOSTRAZIONE ANALITICA SA

| |
|-----------------------------|
| SA01= 7,00 x 4,50= mq 31,50 |
| SA02= 3,90 x 5,80= mq 22,62 |
| SA03= 2,00 x 3,70= mq 7,40 |
| SA04= 3,70 x 6,60= mq 24,42 |
| SA05= 2,32 x 1,85= mq 4,29 |
| SA06= 0,90 x 2,39= mq 2,15 |
| SA07= 2,90 x 3,70= mq 10,73 |
| SA08= 5,80 x 8,30= mq 48,14 |
| SA09= 4,35 x 4,50= mq 19,58 |
| SA10= 1,60 x 3,10= mq 4,96 |
| SA11= 1,30 x 3,30= mq 4,29 |
| SA12= 0,90 x 1,70= mq 1,53 |
| TOTALE mq 181,61 |

DIMOSTRAZIONE ANALITICA SCOP

| |
|-------------------------------------|
| SCOP= SL 1-2 + SA DA 1 A 8 = 238,16 |
|-------------------------------------|

DIMOSTRAZIONE ANALITICA VOLUME

| |
|------------------------------|
| V01= 76,16 x 3,05= mc 232,29 |
| V02= 8,56 x 3,05= mc 26,11 |
| V03= 19,13 x 2,70= mc 51,65 |
| V04= 76,16 x 2,70= mc 205,63 |
| V05= 8,56 x 2,70= mc 23,11 |
| V06= 18,06 x 2,70= mc 48,76 |
| V07= 9,57 x 2,70= mc 25,84 |
| V08= 48,14 x 2,70= mc 129,98 |
| TOTALE mq 743,37 |

NB: LE MISURE SONO STATE ESTRATTE DALLE TAVOLE ALLEGATE ALLA PE 14/2010 MENTRE LA VALUTAZIONE DELLA SL E DELLA SA E' STATA FATTA SULLA BASE DELLA NORMATIVA VIGENTE. IN LOCO NON E' POSSIBILE RILEVARE LE SUPERFICI IN QUANTO IL FABBRICATO RISULTA PARZIALMENTE CROLLATO.

LEGENDA

- SUPERFICIE LORDA (SL)
- SUPERFICIE ACCESSORIA (SA)

COMUNE DI ROVATO PROVINCIA DI BRESCIA

PIANO DI RECUPERO

PROGETTISTA: Geom. CADEI LUCA MARIO

COMMITTENTE: Sig.ra CADEI KATIA

COMMITTENTE: Sig. SARTORIO GUIDO

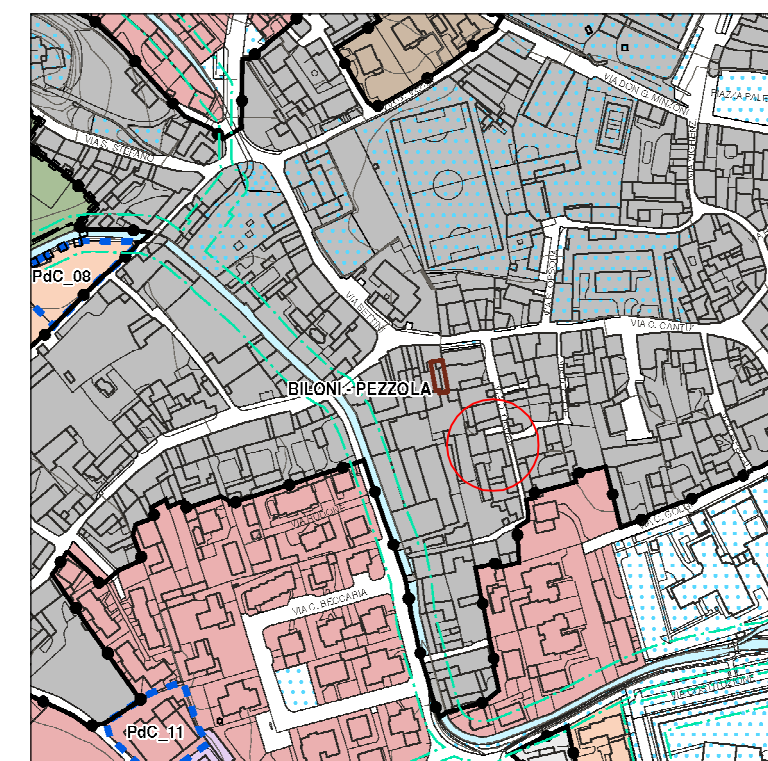
ESTRATTO PGT TAVOLA P3.1



Categorie tipologiche

- A1 - Edifici di interesse monumentale
- A2 - Edifici di particolare valore storico e architettonico e ambientale
- A3 - Edifici tipologicamente riconoscibili moderatamente alterati
- A4 - Edifici di interesse ambientale molto ristrutturati e moderni - Edifici non storici non coerenti con il tessuto storico - Edifici in contrasto con l'ambiente storico - Edifici completamente trasformati ma coerenti con l'impianto storico
- PR n - Aree di recupero soggette a Piano Attuativo
- A6 - Giardino storico

ESTRATTO PGT TAVOLA P1.1



Sistema Insediativo

- Tessuto storico**
 - Centri storici e nuclei urbani di antica formazione
 - Edifici isolati di particolare valore storico e ambientale
- Tessuto consolidato**
 - B1 - Tessuto a destinazione residenziale prevalente a bassa densità
 - B2 - Tessuto a destinazione residenziale prevalente a media densità
 - B3 - Tessuto a destinazione residenziale prevalente ad alta densità
 - B4 - tessuto a destinazione residenziale prevalente di impianto unitario e concluso
 - M.I.S. Verde Urbano di Salvaguardia

ESTRATTO MAPPA



Studio tecnico Cadei geom. Luca Mario

Progettazione civile ed industriale, rilievi topografici e pratiche catastali, certificatore energetico regione Lombardia n. 2890

Rovato (BS) - Via San Rocco, 16 - Tel. 335-6847248 - e.mail geom.cadei@libero.it
Cod. Fis. CDA LMR 72M05 C618M - Part. I.v.a. 02121430983

| | | | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------|--|-------|------------|
| tavola | 1 | PLANIMETRIA DATI STEREOOMETRICI ESTRATTI PGT - ESTRATTO MAPPA | | data | MARZO 2026 |
| | | località | | scala | VARIA |
| disegno | | ROVATO - Via FUSIA Comune Censuario di ROVATO - Foglio 4 - Part.lla 540 | | | |
| DATA | N. REV. | NOTE | | | |
| MARZO 2026 | | PRIMA EMISSIONE | | | |
| A termini di legge la proprietà di questo disegno è riservata. non può essere quindi utilizzata senza autorizzazione | | | | | |