



CITTA' DI ROVATO
(PROVINCIA DI BRESCIA)



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Determinazione n. 439

del 06 giugno 2025

SETTORE - AMBIENTE E DECORO URBANO
UFFICIO MANUTENZIONI

OGGETTO: *Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 Componente 2 Investimento/subinvestimento 2.1 "Rigenerazione Urbana".
Accordo di programma per la riqualificazione urbana dell'area mercatale nel Comune di Rovato di cui alla DGC n. 119 del 6 luglio 2020 e DGR 5 agosto 2020 n. 3463.
Lavori di rigenerazione urbana per la realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale (C.U.P. J11B21002550007 - C.I.G. 9938643BA6).
Approvazione del IV° Stato di Avanzamento Lavori.*

Il Dirigente/Funziario delegato

Visti:

- *gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 267 del 18/8/2000, Testo Unico degli Enti Locali;*
- *l'art. 67 dello Statuto Comunale, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 11/04/1994;*
- *l'art. 13 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;*
- *il vigente Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 30/01/2017 e modificato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 08/11/2018;*
- *il decreto sindacale n. 4 del 13/12/2024 di nomina dei Responsabili di Area e di Settore dal 16/12/2024 al 31/12/2025;*
- *la deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 13/02/2025 di approvazione del Bilancio di Previsione 2025 - 2027;*
- *la deliberazione della Giunta Comunale n. 32 del 17/02/2025 con la quale è stato approvato il P.E.G. per il triennio 2025 - 2027 e sono stati affidati i capitoli di spesa ai responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 - TUEL;*

Considerato che:

- *il citato P.E.G. assegna in gestione al sottoscritto i capitoli n. 41100/1 e n. 41100/5 che presentano la necessaria disponibilità per gli adempimenti di cui all'art. 13 del regolamento comunale di contabilità;*

- dal 2016 la contabilità armonizzata ex D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. ha una funzione autorizzatoria per tutti i Comuni;

Richiamato l'allegato 1 al D.P.C.M. del 28/12/2011 in forza del quale l'impegno è imputato nell'esercizio finanziario in cui l'obbligazione passiva viene a scadenza;

Richiamate:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 119 del 06/07/2020 con la quale il Comune di Rovato ha promosso l'Accordo di Programma per la riqualificazione dell'area mercatale e la valorizzazione dell'intero comparto comunale, con interventi di scala urbana di interesse sovracomunale finalizzati a rafforzare il proprio ruolo storico di «città degli scambi» tra pianura, il Sebino e la Valcamonica, nonché di porta privilegiata di accesso alle peculiarità paesaggistiche, ambientali, culturali ed economiche della Franciacorta;
- la deliberazione di Giunta Regionale n. XI/3463 del 05/08/2020 di adesione alla proposta di Accordo di Programma per la riqualificazione urbana dell'area mercatale nel comune di Rovato con la quale Regione Lombardia ha disposto di cofinanziare le opere e gli interventi oggetto di Accordo per un importo di € 2.500.000,00;

Visti:

- il DPCM del 21/1/2021 recante "Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale", emanato ai sensi dell'articolo 1, commi 42 e 43 della Legge 29 dicembre 2019, n. 160;
- il Decreto del Ministero dell'interno - Direzione centrale della finanza locale del 2 aprile 2021, con il quale è stato approvato il modello di certificazione informatizzata per la presentazione delle relative richieste di ammissione al contributo;
- il Decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze e del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile, in data 30 dicembre 2021 con il quale sono stati individuati i Comuni beneficiari del contributo previsto dall'articolo 1, commi 42 e seguenti, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 e dal DPCM del 21 gennaio 2021, da destinare ad investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;

Considerato che l'intervento per la realizzazione del mercato coperto è risultato ammesso e beneficiario del contributo di € 1.500.000,00 nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 Componente 2 Investimento/subinvestimento 2.1 "Rigenerazione Urbana";

Visto l'atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'interno per il progetto;

Richiamate:

- la determinazione n. 757 del 26/10/2021 di affidamento dell'incarico professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione del mercato coperto alla società Archisquare S.r.l., con sede in Via Massimo D'Azeglio n. 23, 25128 Brescia, C.F. e P.IVA 06916951210;
- la determinazione n. 868 del 09/11/2022 di affidamento dell'incarico professionale per la redazione della relazione geologica con parametri geotecnici e sismici a supporto del progetto di nuovo mercato coperto e pertinenze da farsi nel foglio 4 mappale 81 del Comune di Rovato alla ditta Ecosphera s.r.l., con sede in via Malogno, 2, Palazzolo sull'Oglio (BS) cap. 25036, P.IVA/C.F. 02008360980;
- la determinazione n. 1088 del 29/12/2022 di affidamento dell'incarico professionale per la redazione del progetto architettonico livello di progettazione definitivo/esecutivo per la realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale alla società Archisquare S.r.l., con sede in Via Massimo D'Azeglio n. 23, 25128 Brescia, C.F. e P.IVA 06916951210;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2023 di approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica del mercato coperto, intervento di rigenerazione urbana per la realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale (CUP J11B21002550007);

- la determinazione n. 169 del 09/03/2023 di affidamento del servizio di progettazione esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e di direzione e contabilità dei lavori di realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale allo STUDIO PARIS ENGINEERING SRL, con sede legale in Via Giovanni Amendola, 48, 67051 Avezzano, C.F. e P.IVA 01982240663;
- la determinazione n. 516 del 25/07/2023 di affidamento dell'incarico professionale per verifica e validazione del progetto definitivo esecutivo per la realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale alla società ingegneria architettura urbanistica ing. Antonio Comincini & partners srl, con sede in Via Garibaldi 6, 25020 Pralboino, C.F. e P.IVA 04171390984;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 192 del 04/09/2023, di approvazione del progetto definitivo esecutivo del mercato coperto, intervento di rigenerazione urbana per la realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale (CUP J11B21002550007);
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 03/03/2022 di "Adesione alla Centrale Unica di Committenza (CUC) Rovato – Berlingo per lo svolgimento delle attività della centrale unica di committenza per l'espletamento delle procedure di acquisizione di forniture, servizi e lavori, ai sensi dell'articolo 37 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- la determina a contrattare n. 610 del 12/09/2023 per l'indizione di una procedura di gara negoziata senza previa pubblicazione del bando di cui al combinato disposto dell'art. 1, comma 2, lettera b) del DL n. 76/2020, convertito con modificazioni in L. n. 120/2020 e novellato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021 e del Codice, da aggiudicare mediante applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice;
- la determinazione n. 658 del 28/09/2023 di aggiudicazione definitiva dei lavori di rigenerazione urbana per la realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale (C.U.P. J11B21002550007 - C.I.G. 9938643BA6), all'operatore economico GRUPPO FRABOL SRL, con sede in Via Carabioli n. 18/B, 25060 Cellatica (BS), C.F. e P.IVA 02300580988, con un ribasso percentuale del 1,00% e quindi un importo pari ad € 3.434.181,08 al netto dell'IVA di legge oltre a € 201.530,17 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 3.635.711,25, oltre IVA 10% per € 363.571,13, per un importo complessivo di € 3.999.282,38;

Richiamato il contratto d'appalto, repertorio n. 1802 stipulato in data 30/11/2023 con l'operatore economico GRUPPO FRABOL SRL;

Considerato che in data 19/02/2024 hanno avuto inizio i lavori in oggetto;

Viste:

- la determinazione n. 560 del 25/07/2024 di approvazione del I° Stato di Avanzamento lavori;
- la determinazione n. 700 del 02/10/2024 di approvazione del II° Stato di Avanzamento lavori;
- la determinazione n. 198 del 18/03/2025 di approvazione del III° Stato di Avanzamento lavori;

Visti i documenti contabili prot. n. 24129 del 04/06/2025, allegati, relativi al IV° Stato d'Avanzamento Lavori, predisposti dal direttore dei lavori Ing. Livio Paris dello STUDIO PARIS ENGINEERING SRL, dai quali risulta che sono stati eseguiti lavori per un importo pari ad € 2.241.654,66;

Valutato che, ai termini del Capitolato Speciale d'Appalto, può essere liquidata all'impresa, al netto della ritenuta dello 0,5%, del recupero anticipazione 20%, dei certificati precedenti e arrotondamento, la rata n. 4 di € 456.455,51 oltre I.V.A. al 10%;

Visto il certificato di pagamento n. 4, allegato, redatto dal RUP, Ing. Giuseppe Tripani, per il pagamento della rata n. 4 di € 456.455,51, oltre I.V.A. 10% per € 45.654,55, per un importo complessivo di € 502.101,06;

Vista la vigente normativa in materia di appalti pubblici ed in particolare gli strumenti per l'esercizio dell'attività di coordinamento e controllo del Responsabile del Procedimento stabili per legge;

Dato atto che il pagamento sarà effettuato previo esito positivo della regolarità contributiva;

determina

per i motivi in premessa citati:

- 1) di approvare il IV° Stato d'Avanzamento Lavori dei lavori di rigenerazione urbana per la realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale (C.U.P. J11B21002550007 - C.I.G. 9938643BA6), prot. n. 24129 del 04/06/2025, predisposto dal direttore dei lavori Ing. Livio Paris dello STUDIO PARIS ENGINEERING SRL, dai quali risulta che sono stati eseguiti lavori per un importo pari ad € 2.241.654,66;
- 2) di approvare il certificato di pagamento n. 4, allegato, redatto dal RUP, Ing. Giuseppe Tripani, per il pagamento della rata n. 4 di € 456.455,51, oltre I.V.A. 10% per € 45.654,55, per un importo complessivo di € 502.101,06;
- 3) di liquidare alla ditta GRUPPO FRABOL SRL, con sede in Via Carabioli n. 18/B, 25060 Cellatica (BS), C.F. e P.IVA 02300580988, l'importo imponibile di € 456.455,51, oltre I.V.A. 10% per € 45.654,55, per un importo complessivo di € 502.101,06;
- 4) di dare atto che il pagamento sarà effettuato previo esito positivo della regolarità contributiva;
- 5) di dare atto che la suddetta spesa risulta già impegnata al capitolo 41100/1, denominato "PNRR - M5 C2 INV2.1 - RIGENERAZIONE URBANA - CUP J11B21002550007 - REALIZZAZIONE MERCATO COPERTO (QUOTA CONFINANZIATA PNRR)", piano finanziario 2.02.01.09.999 e al capitolo 41100/5 denominato "PNRR - M5 C2 INV2.1 - RIGENERAZIONE URBANA - CUP J11B21002550007 - REALIZZAZIONE MERCATO COPERTO (QUOTA PNRR)", piano finanziario 2.02.01.09.999 del Bilancio di Previsione 2025 - 2027, anno 2025, come risulta dal Quadro Economico di aggiudicazione dell'opera, allegato, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 6) di dare atto che l'opera è finanziata:
 - per € 1.500.000,00 con contributo Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 Componente 2 Investimento/subinvestimento 2.1 "Rigenerazione Urbana";
 - per € 1.822.800,00 con mutuo flessibile Cassa Depositi e Prestiti Spa;
 - per la differenza con contributo regionale nell'ambito dell'Accordo di Programma per la riqualificazione urbana dell'area mercatale,
- 7) di comunicare il presente provvedimento alla ditta GRUPPO FRABOL SRL;
- 8) di dare atto che la presente determinazione:
 - è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nel caso comporti impegno di spesa;
 - va comunicata, per conoscenza, al Sindaco per il tramite del Segretario Comunale;
 - va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'Ufficio Segreteria.

Il Dirigente/Funziario delegato
TRIPANI GIUSEPPE
(firmato digitalmente)

Determinazione n. 439 del 06 giugno 2025



Comune di Rovato
Provincia di Brescia

pag. 1

LIBRETTO DEI SOTTO COMPUTI N.4

OGGETTO: Realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale nel Comune di Rovato (BS).

COMMITTENTE: Comune di Rovato

IMPRESA: Gruppo Frabol s.r.l.

IL DIRETTORE DEI LAVORI



Studio Paris engineering Via G. Amendola, 48 Avezzano AQ

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	SOTTO COMPUTO RELATIVO ALLA VOCE Nr. 44 TARIFFA PVT 004.005.004 - Data 29/05/2025							
	PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Opere murarie e affini							
	Importo di Perizia euro 608'877,59							
	Percentuale					79,550%	608'877,59	484'362,12
44/1 NP-VAR- ED-40	Realizzazione di architrave in c.a. per confinamento degli infissi. Nel dettaglio la lavorazione consiste nella realizzazione di architravi in c.a., gettati in opera, realizzato m ... l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni							
	Formazione di Architrave con travetti precrompressi a sostegno dell'infisso della cucina al piano terra (infisso prospetto est)					6,20		
	SOMMANO m					6,20	102,44	635,13
44/2 1C.22.020.00 10.a	Carpenteria metallica limitata a parti di edifici per travature per solai, coperture, ossature, rampe e ripiani scale, pensiline, balconi e simili, in opera imbullonata o saldata. ... ni di opere murarie. Per strutture formate da: - profilati laminati a caldo S235JR - UNI EN 10025, altezza da 80 a 220mm							
	Posa di architrave per vincolo superiore degli infissi 1+1 HEB 120 [incidenza 26.7 Kg/m]							
	<u>Piano terra</u>							
	Architrave per infisso cucina *(lung.=5,85+5,65)	1,00	11,50		26,700	307,05		
	<u>Piano primo</u>							
	Architrave per infissi sala prove banda *(lung.=5,85+5,65)	3,00	11,50		26,700	921,15		
	Architrave per infissi sala espositiva	3,00	11,50		26,700	921,15		
	Architrave per infisso segreteria	1,00	11,50		26,700	307,05		
	Architrave per infissi palestra	2,00	11,50		26,700	614,10		
	Parziale kg					3'070,50		
	Piastre di fissaggio spessore 15 mm architrave-pilastro [incidenza 117.75 Kg/mq]	20,00	0,35	0,200	117,750	164,85		
	Parziale kg					164,85		
	A sommare incremento del 25% per calandratura piastre di fissaggio					41,21		
	Parziale kg					41,21		
	SOMMANO kg					3'276,56	4,74	15'530,89
44/3 NP-VAR- ED-24	Zincatura a caldo di carpenterie metalliche, di impianti di sbarramento, nuove o comunque esenti da residui di vecchie verniciature, già eliminate a mezzo di sabbiatura commerciale ... rimontaggi e trasporti da e per i luoghi di esercizio delle carpenterie - C04.115.005 RIF PREZZARIO EMILIA-ROMAGNA 2024							
	Zincatura dei manufatti in acciaio (par.ug.=1,00*3276,56)	3276,56				3'276,56		
	SOMMANO kg					3'276,56	0,78	2'555,72
44/4 NP-VAR- ED-38	OPERA: Ancoraggio chimico di resina sintetica epossidica (EP). LAVORO: Applicazione. Incluso: piani di lavoro interni. Escluso: ferri da fissare. SPECIFICHE TECNICHE: iniezione res ... l supporto minima di -							
	A R I P O R T A R E							18'721,74

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							18'721,74
	30°C, in fori già predisposti. (LOM241.OC.EEA.a06.C9755.Ca001.0090.- RIF PREZZARIO LOMBARDIA 2024)							
	Inghisaggio di barre filettate Ø12 per vincolo architrave degli infissi * (par.ug.=20*6)	120,00				120,00		
	SOMMANO 1 cad					120,00	8,58	1'029,60
44/5 NP-VAR- ED-41	Realizzazione d'inghisaggio delle barre filettate per vincolo degli architravi a sostegno degli infissi. Nel dettaglio la lavorazione consiste nella realizzazione di un foro per m ... e la pulizia finale i dadi e rondelle e tutte le lavorazioni necessarie per eseguire il lavoro a perfetta regola d'arte.							
	Realizzazione di perforo e posa di barra filettata per vincolo dell'architrave a sostegno degli infissi *(par.ug.=20*6)	120,00				120,00		
	SOMMANO cadauno					120,00	33,98	4'077,60
44/6 NP-VAR- ED-42	Realizzazione di una superficie idonea da eseguirsi sull'estradosso degli architravi in acciaio per facilitare la successiva posa dei blocchi di tamponatura. Nel dettaglio la lavora ... Sono comprese nella voce di lavorazione tutte le operazioni necessarie per eseguire il lavoro a perfetta regola d'arte.							
	Realizzazione di superficie d'aggrappante per l'estradosso degli architravi in acciaio a sostegno degli infissi							
	<u>Piano terra</u> Architrave per infisso cucina *(lung.=5,85+5,65)	1,00	11,50	0,120		1,38		
	<u>Piano primo</u> Architrave per infissi sala prove banda *(lung.=5,85+5,65)	3,00	11,50	0,120		4,14		
	Architrave per infissi sala espositiva	3,00	11,50	0,120		4,14		
	Architrave per infisso segreteria	1,00	11,50	0,120		1,38		
	Architrave per infissi palestra	2,00	11,50	0,120		2,76		
	SOMMANO mq					13,80	58,20	803,16
44/7 NP-VAR- ED-49	RINFORZO SU UNA FACCIA DI MURATURE PER SPESSORI FINO A 30 CM, CON RETE IN FRP MAGLIA 33x33 mm Consolidamento o rinforzo di pareti di qualsiasi genere, anche ad una testa, mediante ... A DI MURATURE PER SPESSORI FINO A 30 CM, CON RETE IN FRP MAGLIA 33x33 mm. - VEN24-01.40.035.00 RIF PREZZARIO VENETO 2024							
	Realizzazione di presidio antiribaltamento delle tamponature							
	<u>Piano terra</u> Porzione orizzontale collegate alle travi di piano	1,00	73,70	0,500		36,85		
	Porzione verticale collegate ai pilastri di piano	20,00		0,500	4,400	44,00		
	<u>Piano primo</u> Porzione orizzontale collegate alle travi di piano	1,00	184,70	0,500		92,35		
	Porzione verticale collegate ai pilastri di piano	62,00		0,500	4,600	142,60		
	SOMMANO m²					315,80	84,54	26'697,73
44/8 NP-VAR- ED-25/NP- VAR-01	OPERA: Strato di muratura, blocchi alveolati di ceramica terracotta/laterizio; funzione: portante; spessore [cm] = 25. Incluso: spalle, voltini, spigoli, lesene. LAVORO: Posa. SPEC ... minimentente idraulica [kg] = 350. LV1 LAVORO: Posa.							
	A R I P O R T A R E							51'329,83

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							51'329,83
	(LOM241.OC.EEA.a02.C0102.L0011.2250.- RIF PREZZARIO LOMBARDIA 2024)							
	Realizzazione di tamponature in blocchi alveolati di laterizio: spessore 25 cm; Massa volumica 600 Kg/mc; lambda 0,201 W/m*K							
	<u>Piano terra</u>							
	Prospetto ovest	1,00	34,51		4,300	148,39		
	a detrarre ingombro pilastri	2,00	0,25		4,000	-2,00		
		4,00	0,50		4,000	-8,00		
	Prospetto sud	1,00	9,96		4,300	42,83		
	a detrarre ingombro pilastri	2,00	0,50		4,630	-4,63		
	Prospetto est *(lung.=25,22+3,34)	1,00	28,56		4,600	131,38		
		1,00	5,74		4,300	24,68		
	a detrarre ingombro pilastri	2,00	0,25		4,000	-2,00		
	Prospetto nord	1,00	13,32		4,300	57,28		
	a detrarre ingombro pilastri	3,00	0,50		4,630	-6,95		
	Parziale 1 m ²					380,98		
	<u>Piano primo</u>							
	Prospetto ovest	1,00	37,62		4,230	159,13		
	a detrarre ingombro pilastri	2,00	0,25		4,230	-2,12		
		1,00	0,50		4,230	-2,12		
	Prospetto sud	1,00	38,50		4,230	162,86		
	a detrarre ingombro pilastri	7,00	0,50		4,230	-14,81		
	Prospetto est	2,00	6,12		4,230	51,78		
		2,00	25,65		4,230	217,00		
		1,00	24,47		4,230	103,51		
	a detrarre ingombro pilastri	6,00	0,25		4,230	-6,35		
		10,00	0,50		4,230	-21,15		
	Prospetto nord	1,00	38,50		4,230	162,86		
	a detrarre ingombro pilastri	7,00	0,50		4,230	-14,81		
	Parziale 1 m ²					795,78		
	<u>Parapetto copertura</u>	1,00	204,45		1,400	286,23		
	A detrarre superficie infissi *(par.ug.=211,61+9,45)	221,06				-221,06		
	Parziale 1 m ²					65,17		
	Sommano positivi 1 m ²					1'547,93		
	Sommano negativi 1 m ²					-306,00		
	SOMMANO 1 m ²					1'241,93	73,44	91'207,34
44/9 NP-VAR- ED-44/NP- ED-02	Realizzazione di fodera esterna, realizzata mediante assemblaggio di una lastra fibrocemento di spessore 13 mm. costituite da in cemento portland, cariche minerali, fibre di rinfor ... l materiale occorrente, il tiro in alto e tutte le operazioni necessarie per eseguire il lavoro a perfetta regola d'arte							
	Struttura metallica esterna per pacchetto di tamponatura							
	<u>Piano terra</u>							
	Prospetto ovest	1,00	34,51		4,300	148,39		
	Prospetto sud	1,00	9,96		4,300	42,83		
	Prospetto est *(lung.=25,22+3,34)	1,00	28,56		4,600	131,38		
		1,00	5,74		4,300	24,68		
	Prospetto nord	1,00	13,32		4,300	57,28		
	Fascia di rivestimento del solaio	1,00	154,74		0,730	112,96		
	A RIPORTARE					517,52		142'537,17

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					517,52		142'537,17
	<u>Piano primo</u>							
	Prospetto ovest	1,00	37,62		4,230	159,13		
	Prospetto sud	1,00	38,50		4,230	162,86		
	Prospetto est	2,00	6,12		4,230	51,78		
		2,00	25,65		4,230	217,00		
		1,00	24,47		4,230	103,51		
	Prospetto nord	1,00	38,50		4,230	162,86		
	Fascia di rivestimento del solaio	1,00	204,50		0,730	149,29		
	<u>Parapetto copertura</u>	1,00	204,45		1,400	286,23		
	a detrarre superficie infissi					-221,06		
	Sommano positivi mq					1'810,18		
	Sommano negativi mq					-221,06		
	SOMMANO mq					1'589,12	78,08	124'078,49
44/10 NP-VAR- ED-31/NP- VAR-02	OPERA: Strato di barriera al vapore, foglio di plastica polietilene (PE); spessore [mm] = 0,1. LAVORO: Posa. Incluso: sormonti. Escluso: ponteggi perimetrali di facciata; assistenz ... ione a secco su piano di posa orizzontale/ inclinato. (LOM241.OC.EEA.a02.C1825.D0006.0000.- RIF PREZZARIO LOMBARDIA 2024) Posa di telo freno vapore nell'intercapedine della struttura metallica esterna (par.ug.=1,00*1589,12)	1589,12				1'589,12		
	SOMMANO 1 m ²					1'589,12	6,34	10'075,02
44/11 NP-VAR- ED-45/NP- VAR-03	OPERA: Strato di isolamento, termico/acustico di fibra minerale lana di vetro; finitura: velo vetro; impiego: controsoffitti; spessore [mm] = 95. LAVORO: Posa. Incluso: tagli; adat ... ie. Escluso: piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: - (LOM241.OC.EEA.a02.C1515.Od004.0540.- RIF PREZZARIO LOMBARDIA 2024) Isolamento in intercapedine in lana minerale spessore per parete di tamponatura esterna: sp. 100 mm Lambda 0,032 W/m*K (maggiorazione costo materia prima rispetto al prezzo della voce di riferimento per spessore da 95 a 100 mm) (par.ug.=1,00*1589,12)	1589,12				1'589,12		
	SOMMANO 1 m ²					1'589,12	26,05	41'396,58
44/12 NP-VAR- ED-46/NP- ED-01	Realizzazione di controparete interna, realizzato mediante assemblaggio di una lastra in gesso rivestito a bordi assottigliati spessore 12.5 mm, fissate con viti autoperforanti all ... materiale occorrente, il tiro in alto e tutte le operazioni necessarie per eseguire il lavoro a perfetta regola d'arte Controparete interna con struttura da 27 mm per pacchetto di tamponatura <u>Piano terra</u>							
	Prospetto ovest	1,00	31,13		4,050	126,08		
	Prospetto sud	1,00	8,06		4,050	32,64		
	Prospetto est	1,00	27,73		4,350	120,63		
		1,00	5,50		4,050	22,28		
	Prospetto nord	1,00	11,11		4,050	45,00		
	<u>Piano primo</u>							
	A R I P O R T A R E					346,63		318'087,26

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					346,63		318'087,26
	Prospetto ovest	1,00	33,55		4,280	143,59		
	Prospetto sud	1,00	34,17		4,280	146,25		
	Prospetto est	2,00	5,50		4,280	47,08		
		2,00	22,43		4,280	192,00		
	Prospetto nord	1,00	23,22		4,280	99,38		
		1,00	34,17		4,280	146,25		
	a detrarre superficie infissi					-221,06		
	Sommano positivi mq					1'121,18		
	Sommano negativi mq					-221,06		
	SOMMANO mq					900,12	45,23	40'712,43
44/13 NP-VAR- ED-09	Isolamento termico in intercapedine eseguito con pannelli rispondenti ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi) in: poliuretano espanso costituito da schiuma polyiso PIR, rivest ... rme alla norma UNI EN 13165, dimensioni 1.200 x 600 mm: spessore 20 mm - A10.022.040.a RIF PREZZARIO EMILIA-ROMAGNA 2024							
	Isolamento nell'intercapedine della struttura esterna in corrispondenza dei pilastri con pannelli in poliuretano (sp. totale 5 cm)							
	Piano terra	10,00	0,70		4,000	28,00		
	Piano primo	31,00	0,70		4,230	91,79		
	SOMMANO mq					119,79	16,10	1'928,62
44/14 NP-VAR- ED-10	Isolamento termico in intercapedine eseguito con pannelli rispondenti ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi) in: poliuretano espanso costituito da schiuma polyiso PIR, rivest ... dimensioni 1.200 x 600 mm: sovrapprezzo per ogni cm in più di spessore - A10.022.040.b RIF PREZZARIO EMILIA-ROMAGNA 2024							
	Sovraprezzo per spessore maggiore dei pannelli (par.ug.=3,00*119,79)	359,37				359,37		
	SOMMANO mq					359,37	2,93	1'052,95
44/15 NP-VAR- ED-47	Struttura metallica per tramezzi divisori interni a secco, fornita e posta in opera, di spessore di 100 mm (oltre lo spessore delle lastre) costituita da profilati metallici a C z ... profili 50x100x50 mm spessore 0,6 mm. interasse 60 cm. Con orditura verticale doppia tipo schienasciena o dorso-dorso. AL SAL 04 - AVANZAMENTO 90% Realizzazione di tramezzature interne con struttura a secco							
	- Parete con struttura di sp. 100 mm e orditura verticale doppia tipo dorso-dorso; due lastre su entrambi i lati, sp. singola lastra 12,5 mm; spessore totale parete 150 mm							
	<u>Piano terra</u>							
	Ufficio/Vano tecnico	1,00	13,00		4,300	55,90		
	a detrarre superficie porta	1,00		0,900	2,100	-1,89		
	Vano tecnico/Bagno 1	1,00	3,51		4,300	15,09		
	Divisorio blocco bagno 1 e blocco bagno 2	1,00	6,20		4,300	26,66		
	Bagno 2/Cavedio	1,00	2,04		4,300	8,77		
	Wc 1 *(lung.=1,40+1,98)	1,00	3,38		4,300	14,53		
	a detrarre superficie porta	1,00		0,800	2,100	-1,68		
	Wc Dva 1	1,00	2,65		4,300	11,40		
	a detrarre superficie porta	1,00		0,900	2,100	-1,89		
	A R I P O R T A R E					126,89		361'781,26

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					126,89		361'781,26
	Divisori Wc 2, Wc 3 e Wc Dva 2	3,00	1,98		4,300	25,54		
		1,00	4,77		4,300	20,51		
	a detrarre superficie porte	2,00		0,800	2,100	-3,36		
		1,00		0,900	2,100	-1,89		
	Divisorio Ufficio, blocco bagni/Cucina	1,00	9,09		4,300	39,09		
	Cucina/locali Dispensa e Celle frigo	1,00	9,09		4,300	39,09		
	a detrarre superficie porte	1,00		0,800	2,100	-1,68		
		1,00		1,200	2,100	-2,52		
	Dispensa, Spogliatoio/Atrio	1,00	5,73		4,300	24,64		
	a detrarre superficie porta	1,00		0,800	2,100	-1,68		
	Dispensa/Spogliatoio, Wc 4	1,00	4,26		4,300	18,32		
	Wc 4, Wc 5/Spogliatoio	1,00	2,66		4,300	11,44		
	a detrarre superficie porte	2,00		0,800	2,100	-3,36		
	Wc 4/Wc 5	1,00	1,68		4,300	7,22		
	Tramezzo locali celle frigo	1,00	2,80		4,300	12,04		
	Ripostiglio *(lung.=2,69+1,49)	1,00	4,18		4,300	17,97		
	a detrarre superficie porta	1,00		0,800	2,100	-1,68		
	Parziale mq					326,58		
	<u>Piano primo</u>							
	Segreteria/Blocco bagni 1, Atrio 1	1,00	6,62		4,170	27,61		
	a detrarre superficie porta	1,00		0,800	2,100	-1,68		
	Wc 1, Wc 2/ Bagno 1	1,00	3,06		4,170	12,76		
	a detrarre superficie porte	2,00		0,800	2,100	-3,36		
	Wc 1/Wc 2	1,00	1,99		4,170	8,30		
	Bagno 1/Atrio 1	1,00	3,06		4,170	12,76		
	a detrarre superficie porta	1,00		0,800	2,100	-1,68		
	Divisorio Segreteria, Atrio 1/Ripostiglio, blocco bagni 2	1,00	6,54		4,170	27,27		
	Ripostiglio, Wc Dva 1/Ufficio	1,00	4,13		4,170	17,22		
	a detrarre superficie porta	1,00		0,800	2,100	-1,68		
	Ripostiglio/Wc Dva 1	1,00	1,88		4,170	7,84		
	Divisorio Wc Dva 1, Ufficio/Bagno 2, Atrio 2	1,00	5,19		4,170	21,64		
	a detrarre superficie porte	1,00		0,800	2,100	-1,68		
		1,00		0,900	2,100	-1,89		
	Bagno 2/Atrio 2	1,00	2,31		4,170	9,63		
	a detrarre superficie porta	1,00		0,900	2,100	-1,89		
	Sala prove banda	1,00	7,56		4,270	32,28		
	a detrarre superficie porta	1,00		0,900	2,100	-1,89		
	Sala espositiva	1,00	12,42		4,270	53,03		
	a detrarre superficie porta	1,00		0,800	2,100	-1,68		
	Sala espositiva/Magazzino sala espositiva	1,00	6,14		4,270	26,22		
	Magazzino sala espositiva/Atrio 3, blocco bagni 3	1,00	6,14		4,270	26,22		
	a detrarre superficie porta	1,00		0,800	2,100	-1,68		
	Atrio 3/Palestra	1,00	2,10		4,270	8,97		
	a detrarre superficie porta	1,00		0,900	2,100	-1,89		
	Atrio 3/Blocco bagni 3, Spogliatoio	1,00	8,52		4,270	36,38		
	A RIPORTARE					633,71		361'781,26

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					633,71		361'781,26
	a detrarre superficie porta	1,00		0,900	2,100	-1,89		
	Wc Dva 2/Wc 3	1,00	1,86		4,270	7,94		
	Wc Dva 2, Wc 3/Bagno 3	1,00	3,38		4,270	14,43		
	a detrarre superficie porte	1,00		0,900	2,100	-1,89		
		1,00		0,800	2,100	-1,68		
	Bagno 3/ Spogliatoio	1,00	3,93		4,270	16,78		
	a detrarre superficie porta	1,00		0,900	2,100	-1,89		
	Spogliatoio/ Docce	1,00	3,93		4,270	16,78		
	a detrarre superficie porta	1,00		0,900	2,100	-1,89		
	Docce/Cavedio	1,00	3,93		4,270	16,78		
	Parziale mq					370,60		
	- Parete con due lastre su un solo lato per divisori dei cavedi (sp. totale parete 125 mm)							
	<i>Piano terra</i>							
	Vano tecnico/Cavedio *(lung.=0,95+3,62)	1,00	4,57		4,300	19,65		
	Celle frigo/Cavedio	1,00	5,73		4,300	24,64		
	<i>Piano primo</i>							
	Ufficio/Cavedio	1,00	3,36		4,270	14,35		
	Palestra/Cavedio *(lung.=4,06+0,65)	1,00	4,71		4,270	20,11		
	Parziale mq					78,75		
	A DETRARRE AVANZAMENTO 10%	775,93			-0,100	-77,59		
	Parziale mq					-77,59		
	Sommano positivi mq					827,80		
	Sommano negativi mq					-129,46		
	SOMMANO mq					698,34	159,63	111'476,01
44/16 NP.09	Fornitura e posa in opera di isolante tipo Knauf Mineral Wool35, di spessore mm. 80, interposto nelle strutture delle pareti in cartongesso: AL SAL 04 - AVANZAMENTO 90% Isolante per tramezzature a secco (par.ug.=1,00*775,93)	775,93			0,900	698,34		
	SOMMANO m2					698,34	11,37	7'940,13
44/17 NP.05	Sovrapprezzo alle partizioni interne in cartongesso per impiego di 1 lastra di tipo Knauf GKI (H2), per bagni e ambienti umidi: AL SAL 04 - AVANZAMENTO 90% Sovrapprezzo alle tramezzature per impiego di una lastra resistente all'umidità							
	<i>Piano terra</i>							
	Bagno 1	1,00	13,53		4,300	58,18		
	a detrarre superficie porte	1,00		0,900	2,100	-1,89		
	Wc 1	1,00	6,12		4,300	26,32		
	a detrarre superficie porte	1,00		0,800	2,100	-1,68		
	Wc Dva 1	1,00	8,86		4,300	38,10		
	a detrarre superficie porte	1,00		0,900	2,100	-1,89		
	Bagno 2	1,00	20,61		4,300	88,62		
	a detrarre superficie porte	2,00		0,900	2,100	-3,78		
		2,00		0,800	2,100	-3,36		
	Wc 2	1,00	6,14		4,300	26,40		
	a detrarre superficie porte	1,00		0,800	2,100	-1,68		
	Wc 3	1,00	6,12		4,300	26,32		
	a detrarre superficie porte	1,00		0,800	2,100	-1,68		
	Wc Dva 2	1,00	7,32		4,300	31,48		
	A RIPORTARE					279,46		481'197,40

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	SOTTO COMPUTO RELATIVO ALLA VOCE Nr. 45 TARIFFA PVT 004.005.017 - Data 29/05/2025							
	PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Opere di coibentazioni e impermeabilizzazione							
	Importo di Perizia euro 400'192,87							
	Percentuale					60,160%	400'192,87	240'756,03
45/1 1C.04.400.00 10.a	Casseforme per getti in calcestruzzo, eseguite fino a 4,50 m dal piano d'appoggio, con impiego di pannelli di legno lamellare, comprese armature di sostegno, disarmante, manutenzione e disarmo: - per fondazioni, plinti, travi rovesce, platee							
	Casseforme per realizzazione muretto perimetrale di contenimento del vespaio	1,00	93,95		0,400	37,58		
	SOMMANO m ²					37,58	18,74	704,25
45/2 1C.04.015.00 40.a	Strutture (pilastri, travi, corree, solette, murature di vani scala e ascensori), realizzate mediante getto di calcestruzzo preconfezionato a prestazione garantita, confezionato in ... 7 cm, compresa la vibratura, esclusi ferro e casseri; classe di resistenza - classe di esposizione:- C25/30 - XC1 e XC2							
	Getto per realizzazione muretto perimetrale di contenimento del vespaio	1,00	93,95	0,200	0,400	7,52		
	SOMMANO m ³					7,52	207,13	1'557,62
45/3 1C.04.450.00 10.a	Acciaio tondo in barre nervate per cemento armato, rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica, con caratter ... tabilimento di cui al D.M.17/01/2018, in opera compresa lavorazione, posa, sormonti, sfrido, legature; qualità: - B450C							
	Armature per muretto perimetrale di contenimento del vespaio al piano terra							
	Armature 4Ø16 [incidenza 1.578 kg/m] *(par.ug.=4*93,95)	375,80			1,578	593,01		
	maggiorazione per sormonti	15,00	2,00		1,578	47,34		
	Staffe Ø8 passo 25 cm	376,00	1,20		0,395	178,22		
	SOMMANO kg					818,57	2,12	1'735,37
45/4 1C.13.100.00 30	Barriera al vapore con foglio in polietilene dello spessore di 0,3 mm, sigillato mediante nastro adesivo, su tessuto non tessuto di poliestere o polipropilene da 200 gr/m ² , comprese assistenze edili alla posa.							
	Fornitura e posa di barriera al vapore							
	Pacchetto controterra interno					358,02		
	Pacchetto copertura					795,94		
	Parziale m ²					1'153,96		
	maggiorazione del 7% per risvolti *(par.ug.=1153,96*0,07)	80,78				80,78		
	Parziale m ²					80,78		
	SOMMANO m ²					1'234,74	7,93	9'791,49
45/5 NP-VAR-	Isolamento termico in estradosso di coperture piane a terrazzo, eseguito mediante pannelli rigidi di materiale isolante, rispondente ai							
	A R I P O R T A R E							13'788,73

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							13'788,73
ED-07	requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), s ... rme alla norma UNI EN 13165, dimensioni 1.200 x 600 mm: spessore 20 mm - A10.004.060.a RIF PREZZARIO EMILIA-ROMAGNA 2024 Isolamento termico eseguito con pannelli in poliuretano espanso Pacchetto copertura SOMMANO mq					795,94		
						795,94	21,92	17'447,00
45/6 NP-VAR- ED-08	Isolamento termico in estradosso di coperture piane a terrazzo, eseguito mediante pannelli rigidi di materiale isolante, rispondente ai requisiti CAM (Criteri Ambientali Minimi), s ... dimensioni 1.200 x 600 mm: sovrapprezzo per ogni cm in più di spessore - A10.004.060.b RIF PREZZARIO EMILIA-ROMAGNA 2024 Sovraprezzo per maggiorazione dello spessore dei pannelli Pannelli per isolamento copertura (sp. totale 12 cm) SOMMANO mq	795,94			10,000	7'959,40		
						7'959,40	3,86	30'723,28
45/7 NP-VAR- ED-50	CAPPOTTO IN PANNELLI DI SCHIUMA POLIURETANICA ESPANSA RIGIDA (PIR) CAM Fornitura e posa in opera di sistema a cappotto con isolante in pannelli di schiuma poliuretanic espansa rig ... POLIURETANICA ESPANSA RIGIDA (PIR) CAM - spessore cm 10 densità 35 kg/mc - VEN24-01CAM.04.04.b RIF PREZZARIO VENETO 2024 Isolamento della porzione interna del parapetto di copertura mediante sitema a cappotto *(H/peso=1,1+0,35) SOMMANO m²	1,00	204,45		1,450	296,45		
						296,45	103,76	30'759,65
45/8 A11.001.010. a	Piano di posa di manti impermeabili preparato con una mano di primer bituminoso: al solvente Applicazione di primer bituminoso per successiva posa della guaina Pacchetto copertura maggiorazione per sormonti di 25 cm SOMMANO mq					775,78 50,22		
		200,89			0,250	826,00	2,47	2'040,22
45/9 NP-VAR- ED-13	Manto impermeabile prefabbricato doppio strato costituito da membrane bitume polimero elastoplastomeriche di cui la prima armata con velo di vetro rinforzato, la seconda armata con ... e di almeno 15 cm alle testate dei teli: due membrane di spessore 4 mm - A11.001.100.b RIF PREZZARIO EMILIA-ROMAGNA 2024 Guaina impermeabile doppio strato Pacchetto copertura maggiorazione per sormonti di 25 cm SOMMANO mq					775,78 50,22		
		200,89			0,250	826,00	31,37	25'911,62
45/10 1C.08.050.00 50	Massetto in calcestruzzo per formazione pendenze su lastrici, con impasto a 250 kg di cemento 32,5 R per m³ di sabbia, con superficie tirata a frattazzo fine, spessore medio cm 6							
	A R I P O R T A R E							120'670,50

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							120'670,50
	Realizzazione di massetto per formazione pendenze							
	Pacchetto copertura (sp. medio 10 cm)					775,78		
	SOMMANO m²					775,78	18,99	14'732,06
45/11 1C.08.050.00 60	Per ogni cm in più o in meno, in aggiunta o detrazione, (spessore totale minimo 4 cm, massimo 8 cm) sulle voci precedenti sovrapprezzo per maggiorazione spessore del massetto per pendenze in copertura (par.ug.=4,00*775,78)	3103,12				3'103,12		
	SOMMANO m² x cm					3'103,12	2,77	8'595,64
45/12 1C.14.250.00 10.a	Bocchettoni normali con piastra e gambo per scarico da terrazze e gronde asfaltate; in opera, compreso assistenza muraria: - lastra di piombo - (peso specifico = 11,35 kg/dm³)							
	Imbocco pluviali copertura piano primo [incidenza 3,5 kg/cad]	14,00			3,500	49,00		
	SOMMANO kg					49,00	17,29	847,21
45/13 1C.14.050.00 20.c	Canali di gronda completi di cicogne o tiranti; pluviali, compresa la posa dei braccioli; converse, scossaline, copertine. Tutti lavorati con sagome e sviluppi normali, in opera, ... eciali di gronde, pluviali, lattonerie speciali; in: - lamiera zincata preverniciata spess. 0,8 mm (peso = 6,50 kg/m²)							
	Canali di gronda e scossaline							
	<u>Piano terra</u>							
	Scossalina perimetrale vano ascensore sv.35	1,00	13,20	0,350		4,62		
	Scossalina perimetrale setto scala esterna sv.50	1,00	2,70	0,500		1,35		
	<u>Piano copertura</u>							
	Scossalina di coronamento del parapetto della copertura sv.150 cm	1,00	204,45	1,500		306,68		
	SOMMANO m²					312,65	97,50	30'483,37
45/14 NP-VAR- ED-23	Canaletta di drenaggio in calcestruzzo vibrato, con giunzione maschio femmina, per lo smaltimento delle acque meteoriche superficiali, conforme alle norme DIN 19580 e UNI EN 1433 p ... zza 15,5 cm, peso 33 kg, portata idraulica 5,6 l/sec con pendenza 0,5% - C01.040.016.a RIF PREZZARIO EMILIA-ROMAGNA 2024							
	Canalette porzioni trasversali copertura *(par.ug.=25,45*4)	101,80				101,80		
	Canalette porzioni longitudinali copertura *(par.ug.=38,42*2)	76,84				76,84		
	SOMMANO m					178,64	37,31	6'665,06
45/15 NP-VAR- ED-43	Realizzazione del sistema di ventilazione naturale dei vespai areati realizzato sui prospetti opposti Nord-Sud. Nel dettaglio la lavorazione consiste nella fornitura e posa in oper ... Sono comprese nella voce di lavorazione tutte le operazioni necessarie per eseguire il lavoro a perfetta regola d'arte.							
	Realizzazione del sistema di ventilazione naturale dei vespai areati					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	19'501,49	19'501,49
45/16 NP-VAR-	Formazione di vespaio aerato mediante il posizionamento, su piano preformato, di cupole modulari in polipropilene(PP), tipo igloo, per							
	A R I P O R T A R E							201'495,33

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							201'495,33
ED-02	carichi civili, compresi il getto di calcestr ... erficie minima d'intervento di 10 m²: con cupole di altezza oltre 20 cm fino a 30 cm - 02.P60.O55.030 RIF PREZ PIEMONTE Formazione di vespaio areato Pacchetto controterra interno (altezza casseri 26 cm) Parziale m² SOMMANO m²					358,02 358,02 358,02	62,84	22'497,98
45/17 1C.04.020.00 10.a	Sottofondazioni realizzate mediante getto di calcestruzzo preconfezionato a prestazione garantita, diametro max degli aggregati 32 mm, consistenza S4, classe di resistenza:- C16/20 Formazione strato di magrone per successiva posa casseri del vespaio Pacchetto controterra interno SOMMANO m³	358,02			0,100	35,80 35,80	164,60	5'892,68
45/18 NP-VAR- ED-12	Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume distillato-polimero elastoplastomerica antiradon per la protezione delle fondazioni dei fabbricati dalle esalazioni r ... della stessa natura: armata con feltro di vetro e lamina di alluminio - A11.001.075.a RIF PREZZARIO EMILIA-ROMAGNA 2024 Fornitura e posa di membrana antiradon per il pacchetto controterra interno maggiorazione del 7% per risvolti *(par.ug.=358,02*0,07) SOMMANO mq	25,06				358,02 25,06 383,08	22,58	8'649,95
45/19 NP-VAR- ED-15	Polietilene in fogli, avente funzione di strato separatore tra il sottofondo in stabilizzato e la gettata del pavimento industriale, fornito e posto in opera con sovrapposizione dei bordi pari a 20 cm, spessore 0,2 mm - A15.046.010 RIF PREZZARIO EMILIA-ROMANGA 2024 Fornitura e posa di telo in polietilene Pacchetto controterra interno a detrarre ingombro pilastri *(par.ug.=12*0,38) Parziale mq Pacchetto controterra esterno a detrarre ingombro del fabbricato a detrarre ingombro dei pilastri *(par.ug.=24*0,38) a detrarre ingombro del vano ascensore a detrarre ingombro del corpo scala Parziale mq Sommano positivi mq Sommano negativi mq SOMMANO mq	4,56 9,12 1,00 1,00		4,10 4,10		362,58 -4,56 358,02 1'530,35 -362,76 -9,12 -10,25 -25,83 1'122,39 1'892,93 -412,52 1'480,41	1,28	1'894,92
45/20 NP-VAR- ED-35	OPERA: Profilo perimetrale di plastica generico; funzione: chiusura contenimento getto; impiego: vespaio aerato; altezza [cm] = 25 ÷ 30. LAVORO: Posa.							
	A R I P O R T A R E							240'430,86

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	RIPORTO								
	SOTTO COMPUTO RELATIVO ALLA VOCE Nr. 48 TARIFFA PVT 005.006.007 - Data 29/05/2025								
	PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Circuiti luce e luce di emergenza								
	Importo di Perizia euro 135'128,05								
	Percentuale					14,170%	135'128,05	19'147,64	
48/1 1E.02.060.00 15.f	Derivazione da incasso per impianti di energia realizzate con tubo protettivo flessibile o rigido in PVC ad alta resistenza allo schiacciamento, conduttori di alimentazione e di te ... il trasporto dei materiali al piano:- punto luce comandato dal quadro elettrico, escluso l'organo di comando sul quadro AL SAL 04 - AVANZAMENTO 70%	105,00 26,00 7,00 61,00 31,00 10,00 28,00 4,00 74,00 2,00 28,00 7,00 16,00			0,700 0,700 0,700 0,700 0,700 0,700 0,700 0,700 0,700 0,700 0,700 0,700 0,700	73,50 18,20 4,90 42,70 21,70 7,00 19,60 2,80 51,80 1,40 19,60 4,90 11,20			
	SOMMANO cad					279,30	40,48	11'306,06	
48/2 1E.02.060.00 15.a	Derivazione da incasso per impianti di energia realizzate con tubo protettivo flessibile o rigido in PVC ad alta resistenza allo schiacciamento, conduttori di alimentazione e di te ... r il trasporto dei materiali al piano:- punto luce interrotto con interruttore bipolare, oppure unipolare con spia 230 V AL SAL 04 - AVANZAMENTO 70% Interruttori	24,00			0,700	16,80			
	SOMMANO cad					16,80	48,77	819,34	
48/3 1E.02.060.00 15.b	Derivazione da incasso per impianti di energia realizzate con tubo protettivo flessibile o rigido in PVC ad alta resistenza allo schiacciamento, conduttori di alimentazione e di te ... elle canalizzazioni a mezzo di tasselli o ganci, assistenza per il trasporto dei materiali al piano:- punto luce deviato AL SAL 04 - AVANZAMENTO 70% Deviatore	2,00			0,700	1,40			
	SOMMANO cad					1,40	65,44	91,62	
48/4 1E.02.060.00 35.a	Derivazione a vista a parete e/o a soffitto per impianti di energia, grado di protezione IP55, realizzate con tubo protettivo in PVC rigido autoestinguente, conduttori di alimentaz ... r il trasporto dei materiali al piano:- punto luce interrotto con interruttore bipolare, oppure unipolare con spia 230 V AL SAL 04 - AVANZAMENTO 70% interruttore a vista	3,00			0,700	2,10			
	SOMMANO cad					2,10	70,09	147,19	
48/5 1E.02.060.00 35.b	Derivazione a vista a parete e/o a soffitto per impianti di energia, grado di protezione IP55, realizzate con tubo protettivo in PVC rigido autoestinguente, conduttori di alimentaz ... elle canalizzazioni a mezzo di tasselli o ganci, assistenza per il trasporto dei materiali al								
	A RIPORTARE							12'364,21	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	SOTTO COMPUTO RELATIVO ALLA VOCE Nr. 49 TARIFFA PVT 005.006.008 - Data 29/05/2025							
	PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Circuiti forza elettromotrice FEM e impianti elettrici speciali							
	Importo di Perizia euro 26'606,93							
	Percentuale					51,340%	26'606,93	13'660,00
49/1 1E.02.060.00 15.i	Derivazione da incasso per impianti di energia realizzate con tubo protettivo flessibile o rigido in PVC ad alta resistenza allo schiacciamento, conduttori di alimentazione e di te ... nza per il trasporto dei materiali al piano:- presa di corrente 2x16 A + T, o bipasso 10/16 A +T, grado di sicurezza 2.2 AL SAL 04 - AVANZAMENTO 70% Prese *(par.ug.=28+78) PDL *(par.ug.=17+17)	106,00 34,00			0,700 0,700	74,20 23,80		
	SOMMANO cad					98,00	47,54	4'658,92
49/2 M.01.045.12	PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA IP40 Comprendente: - collegamenti elettrici di energia e di terra, realizzati con conduttori unipolari e/o multipolari flessibili a bassissima em ... ola d'arte. PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA IP40 (TIPO RESIDENZIALE O SIMILARE) Punto presa schuko + bipasso 2x10/ 16A AL SAL 04 - AVANZAMENTO 70% PDL (punti presa aggiuntivi)	17,00			0,700	11,90		
	SOMMANO cad					11,90	60,01	714,12
49/3 1E.02.060.00 35.i	Derivazione a vista a parete e/o a soffitto per impianti di energia, grado di protezione IP55, realizzate con tubo protettivo in PVC rigido autoestinguente, conduttori di alimentaz ... nza per il trasporto dei materiali al piano:- presa di corrente 2x16 A + T, o bipasso 10/16 A +T, grado di sicurezza 2.2 AL SAL 04 - AVANZAMENTO 70% Prese in vista a detrarre a seguito di pvt	19,00 -11,00			0,700 0,700	13,30 -7,70		
	Sommano positivi cad Sommano negativi cad					13,30 -7,70		
	SOMMANO cad					5,60	53,02	296,91
49/4 1E.02.060.00 55.b	Derivazione per impianti di energia di tipo industriale eseguita a vista o parzialmente incassata, con tubazioni in materiale plastico o metalliche in relazione alle descrizioni di ... porto dei materiali al piano:- alimentazione diretta di utilizzatore trifase (con o senza neutro) con linea fino a 4 mmq AL SAL 04 - AVANZAMENTO 70% Alimentazione pompa autoclave Alimentazione ascensore Prese interbloccate trifasi *(par.ug.=14+2) Prese interbloccate trifasi (a detrarre per pvt)	1,00 1,00 16,00 -13,00			0,700 0,700 0,700 0,700	0,70 0,70 11,20 -9,10		
	Sommano positivi cad Sommano negativi cad					12,60 -9,10		
	SOMMANO cad					3,50	127,99	447,97
49/5 1E.02.060.00 55.a	Derivazione per impianti di energia di tipo industriale eseguita a vista o parzialmente incassata, con tubazioni in materiale plastico o metalliche in relazione alle descrizioni di ... sistenza per il trasporto dei materiali al piano:- alimentazione diretta di utilizzatore monofase con linea fino a 4 mmq							
	A RIPORTARE							6'117,92

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							6'117,92
	AL SAL 04 - AVANZAMENTO 70%							
	Alimentazione impianto di trattamento h2o	1,00			0,700	0,70		
	Alim. Unità esterne CDZ	8,00			0,700	5,60		
	Alim. Unità esterne ACS	4,00			0,700	2,80		
	Alim. Unità interne *(par.ug.=1+7+2)	10,00			0,700	7,00		
	Alim. recuperatori *(par.ug.=1+5+2)	8,00			0,700	5,60		
	Alim. estrattori aria WC *(par.ug.=3+2+1)	6,00			0,700	4,20		
	Prese interbloccate monofasi	6,00			0,700	4,20		
	Prese interbloccate monofasi (a detrarre per pvt)	-5,00			0,700	-3,50		
	Sommano positivi cad					30,10		
	Sommano negativi cad					-3,50		
	SOMMANO cad					26,60	101,31	2'694,85
49/6 NP-VAR- ELE-05	Predisposizione per derivazione da incasso per impianti di segnalazione o di comunicazione realizzate con tubo protettivo flessibile in PVC ad alta resistenza allo schiacciamento, ... stico con malta cementizia, assistenza per il trasporto dei materiali al piano. LOM241.1E.02.060.0090. RIF. PREZ. LOM.24 AL SAL 04 - AVANZAMENTO 70% prese Dati per PDL *(par.ug.=17+17)	34,00			0,700	23,80		
	SOMMANO cad					23,80	26,00	618,80
49/7 NP-VAR- ELE-06	Prese utente RJ12 - RJ45 UTP non schermate, cablaggio universale T568A/B, serie civile per montaggio su supporto di plastica e placca in tecnopolimero: - RJ45 con coperchio Categoria 6. LOM241.1E.07.010.0020.c RIF.PREZ.24 AL SAL 04 - AVANZAMENTO 70% Presa dati/telefono	34,00			0,700	23,80		
	SOMMANO cad					23,80	23,35	555,73
49/8 M.01.007.01	IMPIANTO DI CHIAMATA TRADIZIONALE Impianto di chiamata tradizionale con segnalazione acustica e/o luminosa. Pulsante di chiamata (tipo ospedaliero o similare), con pulsante luminoso ... zzazione del lavoro a regola d'arte IMPIANTO DI CHIAMATA TRADIZIONALE pulsante di chiamata (Tipo ospedaliero o similare) AL SAL 04 - AVANZAMENTO 70% Pulsante chiamata disabili	4,00			0,700	2,80		
	SOMMANO cad					2,80	141,92	397,38
49/9 M.01.007.02	IMPIANTO DI CHIAMATA TRADIZIONALE Impianto di chiamata tradizionale con segnalazione acustica e/o luminosa. Pulsante di chiamata (tipo ospedaliero o similare), con pulsante luminoso ... alizzazione del lavoro a regola d'arte IMPIANTO DI CHIAMATA TRADIZIONALE pulsante di reset (Tipo ospedaliero o similare) AL SAL 04 - AVANZAMENTO 70%	4,00			0,700	2,80		
	SOMMANO cad					2,80	115,05	322,14
49/10 M.01.007.03	IMPIANTO DI CHIAMATA TRADIZIONALE Impianto di chiamata tradizionale con segnalazione acustica e/o luminosa. Pulsante di chiamata (tipo ospedaliero o similare), con pulsante luminoso ... del lavoro a regola d'arte IMPIANTO DI CHIAMATA TRADIZIONALE Segnalazione ottico-acustica (Tipo ospedaliero o similare) AL SAL 04 - AVANZAMENTO 70%	4,00			0,700	2,80		
	SOMMANO cad					2,80		
	A RIPORTARE					2,80		10'706,82

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	SOTTO COMPUTO RELATIVO ALLA VOCE Nr. 50 TARIFFA PVT 005.006.009 - Data 29/05/2025							
	PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Quadri e cavi elettrici							
	Importo di Perizia euro 129'986,09							
	Percentuale					49,680%	129'986,09	64'577,09
50/1 NP-VAR- ELE-07	Cavi in rame a 4 coppie twistate non schermate, UTP, conduttore in rame 24 AWG in Classe CPR Eca, isolamento - Categoria: - guaina LSZH, Categoria 6. LOM241.1E.07.010.0050.d. RIF.PREZ.LOM.24 AL SAL 04 - AVANZAMENTO 70% Cavi dati		1190,00		0,700	833,00		
	SOMMANO m					833,00	2,90	2'415,70
50/2 1E.02.040.00 75.j	Cavo unipolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isol ... roscopico, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16M16 0,6/1 kV, sezione nominale:- 185 mm ² AL SAL 04 - AVANZAMENTO 70% enel qc-qg	3,00	4,00		0,700	8,40		
	SOMMANO m					8,40	31,48	264,43
50/3 1E.02.040.00 75.g	Cavo unipolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isol ... grosco, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16M16 0,6/1 kV, sezione nominale:- 95 mm ² AL SAL 04 - AVANZAMENTO 70% Enel-QC-QG	2,00	4,00		0,700	5,60		
	SOMMANO m					5,60	16,98	95,09
50/4 NP-VAR- ELE-04	Cavo unipolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isola ... CEI 20-67; sigla di designazione FG16M16 0,6/1 kV, sezione nominale: - 70 mm ² . LOM241.1E.02.040.0075.f RIF. PREZ. LOM.24 AL SAL 04 - AVANZAMENTO 70% QG		90,00		0,700	63,00		
	SOMMANO m					63,00	14,30	900,90
50/5 1E.02.040.00 75.d	Cavo unipolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isol ... grosco, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16M16 0,6/1 kV, sezione nominale:- 35 mm ² AL SAL 04 - AVANZAMENTO 70% QG-QFTV QG-QCUC	2,00	15,00 30,00		0,700 0,700	10,50 42,00		
	SOMMANO m					52,50	7,77	407,93
50/6 1E.02.040.00 75.b	Cavo unipolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isol ... grosco, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16M16 0,6/1 kV, sezione nominale:- 16 mm ² AL SAL 04 - AVANZAMENTO 70% QG--QFTV		10,00		0,700	7,00		
	A R I P O R T A R E					7,00		4'084,05

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					7,00		4'084,05
	SOMMANO m					7,00	4,41	30,87
50/7 1E.02.040.00 95.b	Cavo tripolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isol ... tà M16, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16OM16 0,6/1 kV, sezione nominale:- 3x2,5 mm² AL SAL 04 - AVANZAMENTO 70%							
	QG		398,00		0,700	278,60		
	QCUC		320,00		0,700	224,00		
	QWC		28,00		0,700	19,60		
	QPM		163,00		0,700	114,10		
	QSPF		112,00		0,700	78,40		
	QSE		510,00		0,700	357,00		
	QPL		245,00		0,700	171,50		
	QSP		270,00		0,700	189,00		
	SOMMANO m					1'432,20	3,52	5'041,34
50/8 1E.02.040.00 95.c	Cavo tripolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isol ... lità M16, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16OM16 0,6/1 kV, sezione nominale:- 3x4 mm² AL SAL 04 - AVANZAMENTO 70%							
	A DETRARRE A SEGUITO DI PVT		180,00		0,700	126,00		
	QSE		-180,00		0,700	-126,00		
			120,00		0,700	84,00		
	Sommano positivi m					210,00		
	Sommano negativi m					-126,00		
	SOMMANO m					84,00	4,55	382,20
50/9 1E.02.040.01 05.m	Cavo quadripolare/pentapolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con ... tà M16, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16OM16 0,6/1 kV, sezione nominale:- 5x2,5 mm² AL SAL 04 - AVANZAMENTO 70%							
	QPM		6,00		0,700	4,20		
	SOMMANO m					4,20	4,70	19,74
50/10 1E.02.040.01 05.n	Cavo quadripolare/pentapolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con ... lità M16, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16OM16 0,6/1 kV, sezione nominale:- 5x4 mm² AL SAL 04 - AVANZAMENTO 70%							
	QG		44,00		0,700	30,80		
	QCUC		100,00		0,700	70,00		
	A DETRARRE A SEGUITO DI PVT (QUADRO QCUC)		-100,00		0,700	-70,00		
	QUADRO QCUC		40,00		0,700	28,00		
	Sommano positivi m					128,80		
	Sommano negativi m					-70,00		
	SOMMANO m					58,80	6,16	362,21
50/11 1E.02.040.01 05.o	Cavo quadripolare/pentapolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con ... lità M16,							
	A RIPORTARE							9'920,41

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							9'920,41
	norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16OM16 0,6/1 kV, sezione nominale:- 5x6 mm ² AL SAL 04 - AVANZAMENTO 70% QG A DETRARRE A SEGUITO DI PVT		90,00		0,700	63,00		
			-25,00		0,700	-17,50		
	Sommano positivi m					63,00		
	Sommano negativi m					-17,50		
	SOMMANO m					45,50	7,99	363,55
50/12 1E.02.040.01 05.q	Cavo quadripolare/pentapolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con ... ità M16, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16OM16 0,6/1 kV, sezione nominale:- 5x16 mm ² AL SAL 04 - AVANZAMENTO 70% A DETRARRE A SEGUITO DI PVT (QUADRO QCUC) QG		61,00		0,700	42,70		
			-61,00		0,700	-42,70		
			25,00		0,700	17,50		
	Sommano positivi m					60,20		
	Sommano negativi m					-42,70		
	SOMMANO m					17,50	18,19	318,33
50/13 NP-VAR- ELE-01	Fornitura e posa in opera di Quadro elettrico QC come da elaborati grafici allegati. Sono compresi: il cablaggio degli interruttori come da schemi elettrici, le morsetterie, access ... ti grafici. È altresì compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte. Tipo: Schneider electric. partita provvisoria 50% QUADRO QC	1,00			0,500	0,50		
	SOMMANO cadauno					0,50	10'262,25	5'131,13
50/14 NP-VAR- ELE-02	Fornitura e posa in opera di Quadro elettrico QG come da elaborati grafici allegati. Sono compresi: il cablaggio degli interruttori come da schemi elettrici, le morsetterie, access ... ti grafici. È altresì compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte. Tipo: Schneider electric. partita provvisoria 50% QUADRO QG	1,00			0,500	0,50		
	SOMMANO cadauno					0,50	41'032,68	20'516,34
50/15 NP-VAR- ELE-03	Fornitura e posa in opera di Quadro elettrico QCUC come da elaborati grafici allegati. Sono compresi: il cablaggio degli interruttori come da schemi elettrici, le morsetterie, acces ... ti grafici. È altresì compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte. Tipo: Schneider electric. partita provvisoria 50% QUADRO QCUC	1,00			0,500	0,50		
	SOMMANO cadauno					0,50	21'808,09	10'904,05
50/16 NP-EL-14	Fornitura e posa in opera di Quadro elettrico QWC come da elaborati grafici allegati. Sono compresi: il cablaggio degli interruttori come da schemi elettrici, le morsetterie, acces ... ti grafici. È altresì compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte. Tipo: Schneider electric. partita provvisoria 50%	1,00			0,500	0,50		
	SOMMANO cadauno					0,50	3'104,04	1'552,02
	A RIPORTARE							48'705,83

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
RIPORTO								48'705,83
50/17 NP-EL-15	Fornitura e posa in opera di Quadro elettrico QPM come da elaborati grafici allegati. Sono compresi: il cablaggio degli interruttori come da schemi elettrici, le morsetterie, acces ... ti grafici. È altresì compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte. Tipo: Schneider electric. partita provvisoria 50%	1,00			0,500	0,50		
	SOMMANO cadauno					0,50	3'474,04	1'737,02
50/18 NP-EL-16	Fornitura e posa in opera di Quadro elettrico QSP come da elaborati grafici allegati. Sono compresi: il cablaggio degli interruttori come da schemi elettrici, le morsetterie, acces ... altresì compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte. Tipo: Schneider electric.regola d'arte. partita provvisoria 50%	1,00			0,500	0,50		
	SOMMANO cadauno					0,50	6'686,01	3'343,01
50/19 NP-EL-17	Fornitura e posa in opera di Quadro elettrico QSE come da elaborati grafici allegati. Sono compresi: il cablaggio degli interruttori come da schemi elettrici, le morsetterie, acces ... ti grafici. È altresì compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte. Tipo: Schneider electric. partita provvisoria 50%	1,00			0,500	0,50		
	SOMMANO cadauno					0,50	8'835,11	4'417,56
50/20 NP-EL-19	Fornitura e posa in opera di Quadro elettrico QPL come da elaborati grafici allegati. Sono compresi: il cablaggio degli interruttori come da schemi elettrici, le morsetterie, acces ... ti grafici. È altresì compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte. Tipo: Schneider electric. partita provvisoria 50%	1,00			0,500	0,50		
	SOMMANO cadauno					0,50	7'246,97	3'623,49
50/21 NP-EL-18	Fornitura e posa in opera di Quadro elettrico QSPF come da elaborati grafici allegati. Sono compresi: il cablaggio degli interruttori come da schemi elettrici, le morsetterie, acce ... ti grafici. È altresì compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte. Tipo: Schneider electric. partita provvisoria 50%	1,00			0,500	0,50		
	SOMMANO cadauno					0,50	5'501,63	2'750,82
TOTALE euro								64'577,73
Data, 30/05/2025						GRUPPO FRABOL SRL Cod. Fisc. e Partita IVA 02300580988		
A RIPORTARE								



Comune di Rovato

Provincia di Brescia

OGGETTO: Realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale nel Comune di Rovato (BS).

COMMITTENTE: Comune di Rovato

IMPRESA: Gruppo Frabol s.r.l.

CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 4

PER IL PAGAMENTO DELLA RATA N. 4 DI euro 456'455,51

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n.	data	importo
1	12/07/2024	523'959,80
2	18/09/2024	465'765,10
3	05/03/2025	335'935,05
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
TOTALE		1'325'659,95
anticipazione		0.00

IL SOTTOSCRITTO,

VISTO: il Contratto in data 30/11/2023 repertorio n. 1802 registrato a Brescia in data 01/12/2023 al n. 57052 con il quale fu affidata alla predetta impresa l'esecuzione dei suindicati lavori; RISULTANDO dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte è quello in seguito riportato:

Lavori e somministrazioni	2'241'654,66
SOMMANO importi soggetti a ritenute euro	2'241'654,66
IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE	
SOMMANO importi NON soggetti a ritenute euro	0,00
DETRAZIONI	
Ritenuta per infortuni 0,5%	11'208,27
Recupero anticipazione 20%	448'330,93
Ammontare dei certificati precedenti euro	1'325'659,95
SOMMANO LE DETRAZIONI euro	1'785'199,15
CREDITO Impresa arrotondato a 0 euro	456'455,51
per I.V.A. al 10%	45'645,55
TOTALE GENERALE euro	502'101,06

CERTIFICA

CHE ai termini dell'articolo ____ del capitolato speciale d'appalto si può pagare all'impresa la rata di euro 456'455,51 oltre IVA, se dovuta, come per legge.
Diconsi: (euro quattrocentocinquantaseimilaquattrocentocinquantacinque/51).

Avezzano, 30/05/2025

Il Responsabile del
Procedimento

ASSICURAZIONE OPERAI

L'Impresa ha assicurato gli operai con Polizza continuativa presso l'INAIL di

Il Direttore dei Lavori





Comune di Rovato
Provincia di Brescia

pag. 11

LIBRETTO DELLE MISURE

OGGETTO: Realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale nel Comune di Rovato (BS).

COMMITTENTE: Comune di Rovato

IMPRESA: Gruppo Frabol s.r.l.

Libretto delle Misure n. 4 composto da n. 9 pagine

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Studio Paris engineering Via G. Amendola, 48 Avezzano AQ

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità/Percentuali		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	RIPORTO							
	LAVORI A CORPO (Progetto euro 3'468'869,78 - 100%)							
20 001.001.005	Opere di rimozione e demolizione - Lavori in fondazione - Movimentazione e trasporti in discarica (voce pari a euro 12'046,72 - 0,347% dei lavori a corpo) A DETRARRE A SEGUITO DI PVT						100,000	
	SI DETRAGGONO % aliquota						100,000 (-0,347%)	
21 002.001.005	Opere di scavo e rinterri - Lavori in fondazione - Movimentazione e trasporti in discarica (voce pari a euro 158'741,87 - 4,576% dei lavori a corpo) A DETRARRE A SEGUITO DI PVT						100,000	
	SI DETRAGGONO % aliquota						100,000 (-4,576%)	
22 003.001.001	Opere strutturali - Lavori in fondazione - Opere in c.a. (voce pari a euro 206'355,43 - 5,949% dei lavori a corpo) A DETRARRE A SEGUITO DI PVT						100,000	
	SI DETRAGGONO % aliquota						100,000 (-5,949%)	
23 003.002.002	Opere strutturali - Lavori sugli impalcati - Opere in prefabbricato e semi prefabbricato (voce pari a euro 696'941,02 - 20,091% dei lavori a corpo) A DETRARRE A SEGUITO DI PVT						39,820	
	SI DETRAGGONO % aliquota						39,820 (-8,000%)	
24 003.003.001	Opere strutturali - Scala esterna - Opere in c.a. (voce pari a euro 24'076,05 - 0,694% dei lavori a corpo) A DETRARRE A SEGUITO DI PVT						2,150	
	SI DETRAGGONO % aliquota						2,150 (-0,015%)	
25 003.004.001	Opere strutturali - Vano ascensore - Opere in c.a. (voce pari a euro 15'916,56 - 0,459% dei lavori a corpo) A DETRARRE A SEGUITO DI PVT						2,150	
	SI DETRAGGONO % aliquota						2,150 (-0,010%)	
26	Opere strutturali - Lavori sugli impalcati - Opere in prefabbricato e							
	A RIPORTARE							

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità/Percentuali		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	RIPORTO							
003.002.002	semi prefabbricato (voce pari a euro 696'941,02 - 20,091% dei lavori a corpo) A DETRARRE A SEGUITO DI PVT						60,180	
	SI DETRAGGONO % aliquota						60,180 (-12,091%)	
27 003.003.001	Opere strutturali - Scala esterna - Opere in c.a. (voce pari a euro 24'076,05 - 0,694% dei lavori a corpo) A DETRARRE A SEGUITO DI PVT						97,850	
	SI DETRAGGONO % aliquota						97,850 (-0,679%)	
28 003.004.001	Opere strutturali - Vano ascensore - Opere in c.a. (voce pari a euro 15'916,56 - 0,459% dei lavori a corpo) A DETRARRE A SEGUITO DI PVT						97,850	
	SI DETRAGGONO % aliquota						97,850 (-0,449%)	
29 003.002.003	Opere strutturali - Lavori sugli impalcati - Opere di rifinitura (voce pari a euro 7'121,96 - 0,205% dei lavori a corpo) A DETRARRE A SEGUITO DI PVT						100,000	
	SI DETRAGGONO % aliquota						100,000 (-0,205%)	
30 004.001.003	Opere edili - Lavori in fondazione - Opere di rifinitura (voce pari a euro 983,66 - 0,028% dei lavori a corpo) A DETRARRE A SEGUITO DI PVT						100,000	
	SI DETRAGGONO % aliquota						100,000 (-0,028%)	
31 003.002.001	Opere strutturali - Lavori sugli impalcati - Opere in c.a. (voce pari a euro 62'278,44 - 1,795% dei lavori a corpo) A DETRARRE A SEGUITO DI PVT						100,000	
	SI DETRAGGONO % aliquota						100,000 (-1,795%)	
32 004.005.004	Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Lavori opere edili architettonico (voce pari a euro 1'595'718,53 - 46,001% dei lavori a corpo) A DETRARRE A SEGUITO DI PVT						24,670	
	SI DETRAGGONO % aliquota						24,670 (-11,348%)	
33	Opere impiantistiche - Impianti meccanici - Rete di scarico acque nere							
	A RIPORTARE							

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità/Percentuali		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	RIPORTO							
	LAVORIA CORPO (VARIANTE euro 3'745'323,06 - 100%)							
35 PVT 001.001.005	PVT Opere di rimozione e demolizione - Lavori in fondazione - Movimentazione e trasporti in discarica (voce pari a euro 12'046,72 - 0,322% dei lavori a corpo) A TUTTO IL SAL 04					100,000		
	SOMMANO % aliquota					100,000 (0,322%)		
36 PVT 002.001.005	PVT Opere di scavo e rinterri - Lavori in fondazione - Movimentazione e trasporti in discarica (voce pari a euro 158'762,32 - 4,239% dei lavori a corpo) A TUTTO IL SAL 04					100,000		
	SOMMANO % aliquota					100,000 (4,239%)		
37 PVT 003.001.001	PVT Opere strutturali - Lavori in fondazione - Opere in c.a. (voce pari a euro 293'486,60 - 7,836% dei lavori a corpo) A TUTTO IL SAL 04					100,000		
	SOMMANO % aliquota					100,000 (7,836%)		
38 PVT 003.002.001	PVT Opere strutturali - Lavori sugli impalcati - Opere in c.a. (voce pari a euro 81'130,12 - 2,166% dei lavori a corpo) A TUTTO IL SAL 04					100,000		
	SOMMANO % aliquota					100,000 (2,166%)		
39 PVT 003.002.002	PVT Opere strutturali - Lavori sugli impalcati - Opere in prefabbricato e semi prefabbricato (voce pari a euro 694'814,30 - 18,552% dei lavori a corpo) A TUTTO IL SAL 04					100,000		
	SOMMANO % aliquota					100,000 (18,552%)		
40 PVT 003.002.003	PVT Opere strutturali - Lavori sugli impalcati - Opere di rifinitura (voce pari a euro 7'121,96 - 0,190% dei lavori a corpo) A TUTTO IL SAL 04					100,000		
	SOMMANO % aliquota					100,000 (0,190%)		
41 PVT 003.003.001	PVT Opere strutturali - Scala esterna - Opere in c.a. (voce pari a euro 26'625,44 - 0,711% dei lavori a corpo) A TUTTO IL SAL 04					100,000		
	SOMMANO % aliquota					100,000 (0,711%)		
42 PVT 003.004.001	PVT Opere strutturali - Vano ascensore - Opere in c.a. (voce pari a euro 25'384,90 - 0,678% dei lavori a corpo) A TUTTO IL SAL 04					100,000		
	SOMMANO % aliquota					100,000 (0,678%)		
	A RIPORTARE					100,000		

COMMITTENTE: Comune di Rovato
LIBRETTO DELLE MISURE N. 4

L'IMPRESA

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità/Percentuali		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	RIPORTO					100,000		
	SOMMANO % aliquota					100,000 (0,678%)		
43 PVT 004.001.003	PVT Opere edili - Lavori in fondazione - Opere di rifinitura (voce pari a euro 983,66 - 0,026% dei lavori a corpo) A TUTTO IL SAL 04					100,000		
	SOMMANO % aliquota					100,000 (0,026%)		
44 PVT 004.005.004	PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Opere murarie e affini (voce pari a euro 608'877,59 - 16,257% dei lavori a corpo)					79,550		
	SOMMANO % aliquota					79,550 (12,932%)		
45 PVT 004.005.017	PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Opere di coibentazioni e impermeabilizzazione (voce pari a euro 400'192,87 - 10,685% dei lavori a corpo)					60,160		
	SOMMANO % aliquota					60,160 (6,428%)		
46 PVT 005.007.011	PVT Opere impiantistiche - Impianti meccanici - Rete di scarico acque nere e meteoriche (voce pari a euro 29'239,65 - 0,781% dei lavori a corpo)					50,030		
	SOMMANO % aliquota					50,030 (0,391%)		
47 PVT 005.006.006	PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Distribuzione elettrica e rete di terra (voce pari a euro 17'516,63 - 0,468% dei lavori a corpo) AL SAL 04 - AVANZAMENTO 90%					90,000		
	SOMMANO % aliquota					90,000 (0,421%)		
48 PVT 005.006.007	PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Circuiti luce e luce di emergenza (voce pari a euro 135'128,05 - 3,608% dei lavori a corpo)					14,170		
	SOMMANO % aliquota					14,170 (0,511%)		
49 PVT 005.006.008	PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Circuiti forza elettromotrice FEM e impianti elettrici speciali (voce pari a euro 26'606,93 - 0,710% dei lavori a corpo)					51,340		
	SOMMANO % aliquota					51,340 (0,365%)		
50	PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Quadri e cavi elettrici							
	A RIPORTARE							

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità/Percentuali		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	RIPORTO							
	<u>COSTI SICUREZZA (SPECIALI)</u>							
51 PVT SIC.SPCL	<p>La presente VOCE scaturisce dalla stima analitica dei soli costi della sicurezza degli apprestamenti, espressamente previsti dal Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) per lo specifico cantiere, denominati "Costi Speciali". Tali "Costi Speciali" della SICUREZZA NON sono compresi nei prezzi unitari delle lavorazioni e NON sono soggetti a Ribasso d'Asta. A TUTTO IL SAL 04</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO %</p> <p>Avezzano, 30/05/2025</p> <p style="text-align: center;">L'Impresa GRUPPO FRABOL SRL Il Direttore dei Lavori P.IVA 02300580988</p> 					54,550		
						54,550		
	A RIPORTARE							

COMMITTENTE: Comune di Rovato
LIBRETTO DELLE MISURE N. 4

L'IMPRESA

IL DIRETTORE DEI LAVORI





Comune di Rovato
Provincia di Brescia

pag. 17

REGISTRO DI CONTABILITA'

OGGETTO: Realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale nel Comune di Rovato (BS).

COMMITTENTE: Comune di Rovato

IMPRESA: Gruppo Frabol s.r.l.

Registro di Contabilità n. 4 composto da n. 7 pagine

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Studio Paris engineering Via G. Amendola, 48 Avezzano AQ

Num.Ord. TARIFFA D A T A	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	libretto		Quantità/Percentuali		PREZZO unitario	I M P O R T I	
		Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
	R I P O R T O						1'683'442,65	896'150,67
	LAVORI A CORPO (Progetto euro 3'468'869,78 - 100%)							
20 001.001.005	Opere di rimozione e demolizione - Lavori in fondazione - Movimentazione e trasporti in discarica SI DETRAGGONO % aliquote	4	12		100,000	12'046,72 (0,347%)	-12'046,72 (-0,347%)	
21 002.001.005	Opere di scavo e rinterrì - Lavori in fondazione - Movimentazione e trasporti in discarica SI DETRAGGONO % aliquote	4	12		100,000	158'741,87 (4,576%)	-158'741,87 (-4,576%)	
22 003.001.001	Opere strutturali - Lavori in fondazione - Opere in c.a. SI DETRAGGONO % aliquote	4	12		100,000	206'355,43 (5,949%)	-206'355,43 (-5,949%)	
23 003.002.002	Opere strutturali - Lavori sugli impalcati - Opere in prefabbricato e semi prefabbricato SI DETRAGGONO % aliquote	4	12		39,820	696'941,02 (20,091%)	-277'521,91 (-8,000%)	
24 003.003.001	Opere strutturali - Scala esterna - Opere in c.a. SI DETRAGGONO % aliquote	4	12		2,150	24'076,05 (0,694%)	-517,64 (-0,015%)	
25 003.004.001	Opere strutturali - Vano ascensore - Opere in c.a. SI DETRAGGONO % aliquote	4	12		2,150	15'916,56 (0,459%)	-342,21 (-0,010%)	
26 003.002.002	Opere strutturali - Lavori sugli impalcati - Opere in prefabbricato e semi prefabbricato SI DETRAGGONO % aliquote	4	12		60,180	696'941,02 (20,091%)	-419'419,11 (-12,091%)	
27 003.003.001	Opere strutturali - Scala esterna - Opere in c.a. SI DETRAGGONO % aliquote	4	13		97,850	24'076,05 (0,694%)	-23'558,41 (-0,679%)	
28 003.004.001	Opere strutturali - Vano ascensore - Opere in c.a. SI DETRAGGONO % aliquote	4	13		97,850	15'916,56 (0,459%)	-15'574,35 (-0,449%)	
29 003.002.003	Opere strutturali - Lavori sugli impalcati - Opere di rifinitura SI DETRAGGONO % aliquote	4	13		100,000	7'121,96 (0,205%)	-7'121,96 (-0,205%)	
30 004.001.003	Opere edili - Lavori in fondazione - Opere di rifinitura SI DETRAGGONO % aliquote	4	13		100,000	983,66 (0,028%)	-983,66 (-0,028%)	
31 003.002.001	Opere strutturali - Lavori sugli impalcati - Opere in c.a. SI DETRAGGONO % aliquote	4	13		100,000	62'278,44 (1,795%)	-62'278,44 (-1,795%)	
32 004.005.004	Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Lavori opere edili architettonico SI DETRAGGONO % aliquote	4	13		24,670	1'595 718,53 (46,001%)	-393'663,76 (-11,348%)	
33 005.007.011	Opere impiantistiche - Impianti meccanici - Rete di scarico acque nere e meteoriche SI DETRAGGONO % aliquote	4	13		50,030	29'239,65 (0,843%)	-14'628,60 (-0,422%)	
	A R I P O R T A R E						90'688,58	896'150,67

Num.Ord. TARIFFA D A T A	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	libretto		Quantità/Percentuali		PREZZO unitario	I M P O R T I	
		Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
	R I P O R T O							896'150,67
	LAVORIA CORPO (VARIANTE euro 3'745'323,06 - 100%)							
35 PVT 001.001.005	PVT Opere di rimozione e demolizione - Lavori in fondazione - Movimentazione e trasporti in discarica SOMMANO % <i>aliquote</i>	4	16	100,000		12'046,72 (0,322%)	12'046,72 (0,322%)	
36 PVT 002.001.005	PVT Opere di scavo e rinterri - Lavori in fondazione - Movimentazione e trasporti in discarica SOMMANO % <i>aliquote</i>	4	16	100,000		158'762,32 (4,239%)	158'762,32 (4,239%)	
37 PVT 003.001.001	PVT Opere strutturali - Lavori in fondazione - Opere in c.a. SOMMANO % <i>aliquote</i>	4	16	100,000		293'486,60 (7,836%)	293'486,60 (7,836%)	
38 PVT 003.002.001	PVT Opere strutturali - Lavori sugli impalcati - Opere in c.a. SOMMANO % <i>aliquote</i>	4	16	100,000		81'130,12 (2,166%)	81'130,12 (2,166%)	
39 PVT 003.002.002	PVT Opere strutturali - Lavori sugli impalcati - Opere in prefabbricato e semi prefabbricato SOMMANO % <i>aliquote</i>	4	16	100,000		694'814,30 (18,552%)	694'814,30 (18,552%)	
40 PVT 003.002.003	PVT Opere strutturali - Lavori sugli impalcati - Opere di rifinitura SOMMANO % <i>aliquote</i>	4	16	100,000		7'121,96 (0,190%)	7'121,96 (0,190%)	
41 PVT 003.003.001	PVT Opere strutturali - Scala esterna - Opere in c.a. SOMMANO % <i>aliquote</i>	4	16	100,000		26'625,44 (0,711%)	26'625,44 (0,711%)	
42 PVT 003.004.001	PVT Opere strutturali - Vano ascensore - Opere in c.a. SOMMANO % <i>aliquote</i>	4	16	100,000		25'384,90 (0,678%)	25'384,90 (0,678%)	
43 PVT 004.001.003	PVT Opere edili - Lavori in fondazione - Opere di rifinitura SOMMANO % <i>aliquote</i>	4	17	100,000		983,66 (0,026%)	983,66 (0,026%)	
44 PVT 004.005.004	PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Opere murarie e affini SOMMANO % <i>aliquote</i>	4	17	79,550		608'877,59 (16,257%)	484'362,12 (12,932%)	
45 PVT 004.005.017	PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Opere di coibentazioni e impermeabilizzazione SOMMANO % <i>aliquote</i>	4	17	60,160		400'192,87 (10,685%)	240'756,03 (6,428%)	
46 PVT 005.007.011	PVT Opere impiantistiche - Impianti meccanici - Rete di scarico acque nere e meteoriche SOMMANO % <i>aliquote</i>	4	17	50,030		29'239,65 (0,781%)	14'628,60 (0,391%)	
47 PVT 005.006.006	PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Distribuzione elettrica e rete di terra SOMMANO % <i>aliquote</i>	4	17	90,000		17'516,63 (0,468%)	15'764,97 (0,421%)	
48 PVT 005.006.007	PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Circuiti luce e luce di emergenza SOMMANO %	4	17	14,170		135'128,05	19'147,64	
	A R I P O R T A R E						2'075'015,38	896'150,67

Num.Ord. TARIFFA DATA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	libretto		Quantità/Percentuali		PREZZO unitario	I M P O R T I	
		Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
	R I P O R T O						2'153'252,47	896'150,67
51 PVT SIC.SPCL	<p><u>COSTI SICUREZZA (SPECIALI)</u></p> <p>La presente VOCE scaturisce dalla stima analitica dei soli costi della sicurezza degli apprestamenti, espressamente previsti dal Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) per lo specifico cantiere, denominati "Costi Speciali". Tali "Costi Speciali" della SICUREZZA NON sono compresi nei prezzi unitari delle lavorazioni e NON sono soggetti a Ribasso d'Asta.</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO % 4 19 54,550</p> <p style="text-align: right;">Parziale COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro</p> <p style="text-align: right;">T O T A L E euro</p> <p>Avezzano, 30/05/2025</p> <p style="text-align: center;">L'Impresa GRUPPO FRABOL SRL Cod. Fisc. e Partita IVA 02300590988 Il Direttore dei Lavori</p>  <p>In data 05/03/2025 e' stato emesso il CERTIFICATO DI PAGAMENTO n. 3 per un importo di euro</p> <p style="text-align: center;">Il Direttore dei Lavori</p> 					201'530,17	109'934,71	
							109'934,71	
							2'263'187,18	
	A R I P O R T A R E						2'263'187,18	1'232'085,72



Comune di Rovato
Provincia di Brescia

pag. 1

SOMMARIO REGISTRO DI CONTABILITA'

OGGETTO: Realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale nel Comune di Rovato (BS).

COMMITTENTE: Comune di Rovato

IMPRESA: Gruppo Frabol s.r.l.

Sommario Registro di Contabilità al S.A.L. n. 4

IL DIRETTORE DEI LAVORI



Studio Paris engineering Via G. Amendola, 48 Avezzano AQ

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	riferimenti		Quantità	IMPORTI	
		SAL	RC		unitario	TOTALE
LAVORIA CORPO (Progetto euro 3'468'869,78 - 100%)						
1 001.001.005	Opere di rimozione e demolizione - Lavori in fondazione - Movimentazione e trasporti in discarica	1	1	100,000		12'046,72
	al S.A.L. n. 1			100,000		12'046,72
	aliquota					(0,347%)
	al S.A.L. n. 2			100,000		12'046,72
	aliquota					(0,347%)
	al S.A.L. n. 3			100,000		12'046,72
	aliquota					(0,347%)
		4	20	-100,000		-12'046,72
	SOMMANO al S.A.L. n. 4 %			0,000	12'046,72	0,00
	aliquote				(0,347%)	(0,000%)
2 002.001.005	Opere di scavo e rinterri - Lavori in fondazione - Movimentazione e trasporti in discarica	1	2	100,000		158'741,87
	al S.A.L. n. 1			100,000		158'741,87
	aliquota					(4,576%)
	al S.A.L. n. 2			100,000		158'741,87
	aliquota					(4,576%)
	al S.A.L. n. 3			100,000		158'741,87
	aliquota					(4,576%)
		4	21	-100,000		-158'741,87
	SOMMANO al S.A.L. n. 4 %			0,000	158'741,87	0,00
	aliquote				(4,576%)	(0,000%)
3 003.001.001	Opere strutturali - Lavori in fondazione - Opere in c.a.	1	3	100,000		206'355,43
	al S.A.L. n. 1			100,000		206'355,43
	aliquota					(5,949%)
	al S.A.L. n. 2			100,000		206'355,43
	aliquota					(5,949%)
	al S.A.L. n. 3			100,000		206'355,43
	aliquota					(5,949%)
		4	22	-100,000		-206'355,43
	SOMMANO al S.A.L. n. 4 %			0,000	206'355,43	0,00
	aliquote				(5,949%)	(0,000%)
4 003.002.001	Opere strutturali - Lavori sugli impalcati - Opere in c.a.			0,000		0,00
	al S.A.L. n. 1					(0,000%)
	aliquota					
	al S.A.L. n. 2	2	13	100,000		62'278,44
	aliquota			100,000		62'278,44
						(1,795%)
	al S.A.L. n. 3			100,000		62'278,44
	aliquota					(1,795%)
		4	31	-100,000		-62'278,44
	SOMMANO al S.A.L. n. 4 %			0,000	62'278,44	0,00
	aliquote				(1,795%)	(0,000%)
5 003.002.002	Opere strutturali - Lavori sugli impalcati - Opere in prefabbricato e semi prefabbricato	1	4	39,820		277'521,91
	al S.A.L. n. 1			39,820		277'521,91
	aliquota					(8,000%)
	al S.A.L. n. 2	2	8	60,180		419'419,11
	aliquota			100,000		696'941,02
						(20,091%)
	al S.A.L. n. 3			100,000		696'941,02
	aliquota					(20,091%)
		4	23	-39,820		-277'521,91
		4	26	-60,180		-419'419,11
	SOMMANO al S.A.L. n. 4 %			0,000	696'941,02	0,00
	aliquote				(20,091%)	(0,000%)
6 003.002.003	Opere strutturali - Lavori sugli impalcati - Opere di rifinitura			0,000		0,00
	al S.A.L. n. 1					

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	riferimenti		Quantità	IMPORTI			
		SAL	RC		unitario	TOTALE		
7 003.003.001	Opere strutturali - Scala esterna - Opere in c.a.	<i>aliquota</i>					(0,000%)	
			2	11	100,000		7'121,96	7'121,96
		al S.A.L. n. 2			100,000			(0,205%)
		<i>aliquota</i>						7'121,96
			3	14	100,000		14'243,92	(0,411%)
		al S.A.L. n. 3			200,000			(0,411%)
		<i>aliquota</i>						-7'121,96
			4	16	-100,000			-7'121,96
			4	29	-100,000			-7'121,96
			SOMMANO al S.A.L. n. 4 % <i>aliquote</i>			0,000	7'121,96 (0,205%)	0,00 (0,000%)
8 003.004.001	Opere strutturali - Vano ascensore - Opere in c.a.		1	5	2,150		517,64	
		al S.A.L. n. 1			2,150		517,64	(0,015%)
		<i>aliquota</i>						23'558,41
			2	9	97,850		24'076,05	(0,694%)
		al S.A.L. n. 2			100,000			(0,694%)
		<i>aliquota</i>						24'076,05
		al S.A.L. n. 3			100,000			(0,694%)
		<i>aliquota</i>						-517,64
			4	24	-2,150			-517,64
			4	27	-97,850			-23'558,41
	SOMMANO al S.A.L. n. 4 % <i>aliquote</i>			0,000	24'076,05 (0,694%)	0,00 (0,000%)		
9 004.001.003	Opere edili - Lavori in fondazione - Opere di rifinitura		1	6	2,150		342,21	
		al S.A.L. n. 1			2,150		342,21	(0,010%)
		<i>aliquota</i>						15'574,35
			2	10	97,850		15'916,56	(0,459%)
		al S.A.L. n. 2			100,000			(0,459%)
		<i>aliquota</i>						15'916,56
		al S.A.L. n. 3			100,000			(0,459%)
		<i>aliquota</i>						-342,21
			4	25	-2,150			-342,21
			4	28	-97,850			-15'574,35
	SOMMANO al S.A.L. n. 4 % <i>aliquote</i>			0,000	15'916,56 (0,459%)	0,00 (0,000%)		
10 004.005.004	Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Lavori opere edili architettonico				0,000		0,00	
		al S.A.L. n. 1					(0,000%)	
		<i>aliquota</i>						983,66
			2	12	100,000		983,66	(0,028%)
		al S.A.L. n. 2			100,000			(0,028%)
		<i>aliquota</i>						983,66
		al S.A.L. n. 3			100,000			(0,028%)
		<i>aliquota</i>						-983,66
			4	30	-100,000			-983,66
			SOMMANO al S.A.L. n. 4 % <i>aliquote</i>			0,000	983,66 (0,028%)	0,00 (0,000%)
11 005.007.011	Opere impiantistiche - Impianti meccanici - Rete di scarico acque nere e meteoriche				0,000		0,00	
		al S.A.L. n. 1					(0,000%)	
		<i>aliquota</i>						0,00
		al S.A.L. n. 2			0,000			(0,000%)
		<i>aliquota</i>						393'663,76
			3	17	24,670		393'663,76	(11,348%)
		al S.A.L. n. 3			24,670			(11,348%)
		<i>aliquota</i>						-393'663,76
			4	32	-24,670			-393'663,76
			SOMMANO al S.A.L. n. 4 % <i>aliquote</i>			0,000	1'595 718,53 (46,001%)	0,00 (0,000%)
11 005.007.011	Opere impiantistiche - Impianti meccanici - Rete di scarico acque nere e meteoriche				0,000		0,00	
		al S.A.L. n. 1					(0,000%)	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	riferimenti		Quantità	IMPORTI	
		SAL	RC		unitario	TOTALE
LAVORIA CORPO (VARIANTE euro 3'745'323,06 - 100%)						
12 PVT 001.001.005	PVT Opere di rimozione e demolizione - Lavori in fondazione - Movimentazione e trasporti in discarica					
	al S.A.L. n. 1 <i>aliquota</i>			0,000		0,00 (0,000%)
	al S.A.L. n. 2 <i>aliquota</i>			0,000		0,00 (0,000%)
	al S.A.L. n. 3 <i>aliquota</i>			0,000		0,00 (0,000%)
		4	35	100,000		12'046,72
	SOMMANO al S.A.L. n. 4 % <i>aliquote</i>			100,000	12'046,72 (0,322%)	12'046,72 (0,322%)
13 PVT 002.001.005	PVT Opere di scavo e rinterrati - Lavori in fondazione - Movimentazione e trasporti in discarica					
	al S.A.L. n. 1 <i>aliquota</i>			0,000		0,00 (0,000%)
	al S.A.L. n. 2 <i>aliquota</i>			0,000		0,00 (0,000%)
	al S.A.L. n. 3 <i>aliquota</i>			0,000		0,00 (0,000%)
		4	36	100,000		158'762,32
	SOMMANO al S.A.L. n. 4 % <i>aliquote</i>			100,000	158'762,32 (4,239%)	158'762,32 (4,239%)
14 PVT 003.001.001	PVT Opere strutturali - Lavori in fondazione - Opere in c.a.					
	al S.A.L. n. 1 <i>aliquota</i>			0,000		0,00 (0,000%)
	al S.A.L. n. 2 <i>aliquota</i>			0,000		0,00 (0,000%)
	al S.A.L. n. 3 <i>aliquota</i>			0,000		0,00 (0,000%)
		4	37	100,000		293'486,60
	SOMMANO al S.A.L. n. 4 % <i>aliquote</i>			100,000	293'486,60 (7,836%)	293'486,60 (7,836%)
15 PVT 003.002.001	PVT Opere strutturali - Lavori sugli impalcati - Opere in c.a.					
	al S.A.L. n. 1 <i>aliquota</i>			0,000		0,00 (0,000%)
	al S.A.L. n. 2 <i>aliquota</i>			0,000		0,00 (0,000%)
	al S.A.L. n. 3 <i>aliquota</i>			0,000		0,00 (0,000%)
		4	38	100,000		81'130,12
	SOMMANO al S.A.L. n. 4 % <i>aliquote</i>			100,000	81'130,12 (2,166%)	81'130,12 (2,166%)
16 PVT 003.002.002	PVT Opere strutturali - Lavori sugli impalcati - Opere in prefabbricato e semi prefabbricato					
	al S.A.L. n. 1 <i>aliquota</i>			0,000		0,00 (0,000%)
	al S.A.L. n. 2 <i>aliquota</i>			0,000		0,00 (0,000%)
	al S.A.L. n. 3 <i>aliquota</i>			0,000		0,00 (0,000%)
		4	39	100,000		694'814,30
	SOMMANO al S.A.L. n. 4 % <i>aliquote</i>			100,000	694'814,30 (18,552%)	694'814,30 (18,552%)
17 PVT 003.002.003	PVT Opere strutturali - Lavori sugli impalcati - Opere di rifinitura					
	al S.A.L. n. 1 <i>aliquota</i>			0,000		0,00 (0,000%)
	al S.A.L. n. 2 <i>aliquota</i>			0,000		0,00 (0,000%)
	al S.A.L. n. 3 <i>aliquota</i>			0,000		0,00 (0,000%)
		4	40	100,000		7'121,96

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	riferimenti		Quantità	IMPORTI	
		SAL	RC		unitario	TOTALE
18 PVT 003.003.001	PVT Opere strutturali - Scala esterna - Opere in c.a.	SOMMANO al S.A.L. n. 4 % <i>aliquote</i>		100,000	7'121,96 (0,190%)	7'121,96 (0,190%)
		al S.A.L. n. 1 <i>aliquota</i>		0,000		0,00 (0,000%)
		al S.A.L. n. 2 <i>aliquota</i>		0,000		0,00 (0,000%)
		al S.A.L. n. 3 <i>aliquota</i>		0,000		0,00 (0,000%)
		4	41	100,000		26'625,44 (0,000%)
19 PVT 003.004.001	PVT Opere strutturali - Vano ascensore - Opere in c.a.	SOMMANO al S.A.L. n. 4 % <i>aliquote</i>		100,000	26'625,44 (0,711%)	26'625,44 (0,711%)
		al S.A.L. n. 1 <i>aliquota</i>		0,000		0,00 (0,000%)
		al S.A.L. n. 2 <i>aliquota</i>		0,000		0,00 (0,000%)
		al S.A.L. n. 3 <i>aliquota</i>		0,000		0,00 (0,000%)
		4	42	100,000		25'384,90 (0,000%)
20 PVT 004.001.003	PVT Opere edili - Lavori in fondazione - Opere di rifinitura	SOMMANO al S.A.L. n. 4 % <i>aliquote</i>		100,000	25'384,90 (0,678%)	25'384,90 (0,678%)
		al S.A.L. n. 1 <i>aliquota</i>		0,000		0,00 (0,000%)
		al S.A.L. n. 2 <i>aliquota</i>		0,000		0,00 (0,000%)
		al S.A.L. n. 3 <i>aliquota</i>		0,000		0,00 (0,000%)
		4	43	100,000		983,66 (0,000%)
21 PVT 004.005.004	PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Opere murarie e affini	SOMMANO al S.A.L. n. 4 % <i>aliquote</i>		100,000	983,66 (0,026%)	983,66 (0,026%)
		al S.A.L. n. 1 <i>aliquota</i>		0,000		0,00 (0,000%)
		al S.A.L. n. 2 <i>aliquota</i>		0,000		0,00 (0,000%)
		al S.A.L. n. 3 <i>aliquota</i>		0,000		0,00 (0,000%)
		4	44	79,550		484'362,12 (0,000%)
22 PVT 004.005.017	PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Opere di coibentazioni e impermeabilizzazione	SOMMANO al S.A.L. n. 4 % <i>aliquote</i>		79,550	608'877,59 (16,257%)	484'362,12 (12,932%)
		al S.A.L. n. 1 <i>aliquota</i>		0,000		0,00 (0,000%)
		al S.A.L. n. 2 <i>aliquota</i>		0,000		0,00 (0,000%)
		al S.A.L. n. 3 <i>aliquota</i>		0,000		0,00 (0,000%)
		4	45	60,160		240'756,03 (0,000%)
23 PVT 005.006.006	PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Distribuzione elettrica e rete di terra	SOMMANO al S.A.L. n. 4 % <i>aliquote</i>		60,160	400'192,87 (10,685%)	240'756,03 (6,428%)
		al S.A.L. n. 1 <i>aliquota</i>		0,000		0,00 (0,000%)
		al S.A.L. n. 2 <i>aliquota</i>		0,000		0,00 (0,000%)
		al S.A.L. n. 3 <i>aliquota</i>		0,000		0,00 (0,000%)
		4	47	90,000		15'764,97 (0,000%)

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	riferimenti		Quantità	IMPORTI	
		SAL	RC		unitario	TOTALE
COSTI SICUREZZA (SPECIALI)						
28 PVT SIC.SPCL	La presente VOCE scaturisce dalla stima analitica dei soli costi della sicurezza degli apprestamenti, espressamente previsti dal Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) per lo specifico cantiere, denominati "Costi Speciali". Tali "Costi Speciali" della SICUREZZA NON sono compresi nei prezzi unitari delle lavorazioni e NON sono soggetti a Ribasso d'Asta.					
	al S.A.L. n. 1			0,000		0,00
	al S.A.L. n. 2			0,000		0,00
	al S.A.L. n. 3			0,000		0,00
		4	51	54,550		109'934,71
	SOMMANO al S.A.L. n. 4 %			54,550	201'530,17	109'934,71
29 SIC.SPCL	La presente VOCE scaturisce dalla stima analitica dei soli costi della sicurezza degli apprestamenti, espressamente previsti dal Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) per lo specifico cantiere, denominati "Costi Speciali". Tali "Costi Speciali" della SICUREZZA NON sono compresi nei prezzi unitari delle lavorazioni e NON sono soggetti a Ribasso d'Asta.					
	al S.A.L. n. 1	1	7	5,000		10'076,51
	al S.A.L. n. 2	2	15	27,400		10'076,51
	al S.A.L. n. 3	3	19	32,400		55'219,27
	al S.A.L. n. 3	3	19	12,600		65'295,78
	al S.A.L. n. 3	3	19	45,000		25'392,80
		4	34	-45,000		90'688,58
	SOMMANO al S.A.L. n. 4 %			0,000	201'530,17	0,00
	Parziale COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro					109'934,71
	TOTALE euro					2'263'187,18
	Avezzano, 30/05/2025					
						
	GRUPPO FRABOL SRL Cod. Fisc. e Partita IVA 02300580988					



Comune di Rovato
Provincia di Brescia

pag. 1

STATO AVANZAMENTO LAVORI N. 4 A TUTTO IL 30/05/2025

OGGETTO: Realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale nel Comune di Rovato (BS).

COMMITTENTE: Comune di Rovato

IMPRESA: Gruppo Frabol s.r.l.

Contratto in data 30/11/2023 rep. n. 1802 registrato a Brescia in data 01/12/2023 al n. 57052 di euro 3 635 711.25

Data Offerta:	__/__/__	IMPORTO DEL PROGETTO:	3 670 399.95
Data Consegna:	__/__/__	Somme a Disposizione:	0.00
Data Inizio Lavori:	__/__/__	Importo per la Sicurezza:	201 530.17
Giorni Utili per Ultimazione:	0	Importo per la Manodopera:	0.00
Data Utile per Ultimazione:	__/__/__	IMPORTO DI VARIANTE	3 946 853.23
Giorni di Sospensione:	0	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	0	Importo per la Sicurezza (variante):	201 530.17
Nuova Data Ultimazione:	__/__/__	Importo per la Manodopera (variante):	0.00
		Anticipazione:	0.00

Studio Paris engineering Via G. Amendola, 48 Avezzano AQ

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			
	LAVORI A CORPO (VARIANTE euro 3'745'323,06 - 100%)			
1 PVT 001.001.005	PVT Opere di rimozione e demolizione - Lavori in fondazione - Movimentazione e trasporti in discarica SOMMANO % aliquote	100,000	12'046,72 (0,322%)	12'046,72 (0,322%)
2 PVT 002.001.005	PVT Opere di scavo e rinterri - Lavori in fondazione - Movimentazione e trasporti in discarica SOMMANO % aliquote	100,000	158'762,32 (4,239%)	158'762,32 (4,239%)
3 PVT 003.001.001	PVT Opere strutturali - Lavori in fondazione - Opere in c.a. SOMMANO % aliquote	100,000	293'486,60 (7,836%)	293'486,60 (7,836%)
4 PVT 003.002.001	PVT Opere strutturali - Lavori sugli impalcati - Opere in c.a. SOMMANO % aliquote	100,000	81'130,12 (2,166%)	81'130,12 (2,166%)
5 PVT 003.002.002	PVT Opere strutturali - Lavori sugli impalcati - Opere in prefabbricato e semi prefabbricato SOMMANO % aliquote	100,000	694'814,30 (18,552%)	694'814,30 (18,552%)
6 PVT 003.002.003	PVT Opere strutturali - Lavori sugli impalcati - Opere di rifinitura SOMMANO % aliquote	100,000	7'121,96 (0,190%)	7'121,96 (0,190%)
7 PVT 003.003.001	PVT Opere strutturali - Scala esterna - Opere in c.a. SOMMANO % aliquote	100,000	26'625,44 (0,711%)	26'625,44 (0,711%)
8 PVT 003.004.001	PVT Opere strutturali - Vano ascensore - Opere in c.a. SOMMANO % aliquote	100,000	25'384,90 (0,678%)	25'384,90 (0,678%)
9 PVT 004.001.003	PVT Opere edili - Lavori in fondazione - Opere di rifinitura SOMMANO % aliquote	100,000	983,66 (0,026%)	983,66 (0,026%)
10 PVT 004.005.004	PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Opere murarie e affini SOMMANO % aliquote	79,550	608'877,59 (16,257%)	484'362,12 (12,932%)
11 PVT 004.005.017	PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Opere di coibentazioni e impermeabilizzazione SOMMANO % aliquote	60,160	400'192,87 (10,685%)	240'756,03 (6,428%)
12 PVT 005.006.006	PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Distribuzione elettrica e rete di terra SOMMANO % aliquote	90,000	17'516,63 (0,468%)	15'764,97 (0,421%)
13 PVT 005.006.007	PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Circuiti luce e luce di emergenza SOMMANO % aliquote	14,170	135'128,05 (3,608%)	19'147,64 (0,511%)
14 PVT 005.006.008	PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Circuiti forza elettromotrice FEM e impianti elettrici speciali SOMMANO % aliquote	51,340	26'606,93 (0,710%)	13'660,00 (0,365%)
15 PVT 005.006.009	PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Quadri e cavi elettrici SOMMANO % aliquote	49,680	129'986,09 (3,471%)	64'577,09 (1,724%)
16 PVT 005.007.011	PVT Opere impiantistiche - Impianti meccanici - Rete di scarico acque nere e meteoriche SOMMANO % aliquote	50,030	29'239,65 (0,781%)	14'628,60 (0,391%)
	Parziale LAVORI A CORPO euro			2'153'252,47
	A RIPORTARE			2'153'252,47

Num. Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			
	RIEPILOGO FINALE			
	Importo TOTALE dei Lavori appaltati - VARIANTE - euro			3'946'853,23
	Importo della Sicurezza da contabilizzare analiticamente NON soggetto a Ribasso euro			201'530,17
	LAVORI A CORPO (VARIANTE euro 3'745'323,06 - 100%) euro			2'153'252,47
	aliquota			(57,492%)
	RIBASSO del 1% da applicare su euro 2'153'252,47 = euro			-21'532,52
	PER LAVORI A CORPO euro			2'131'719,95
	COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro			109'934,71
	T O T A L E euro			2'241'654,66
	RIEPILOGO SAL			
	SAL n.1 A TUTTO IL 12/07/2024 euro 659 068.93 - differenza SAL precedente euro			659'068,93
	SAL n.2 A TUTTO IL 18/09/2024 euro 1 244 936.98 - differenza SAL precedente euro			585'868,05
	SAL n.3 A TUTTO IL 05/03/2025 euro 1 667 496.79 - differenza SAL precedente euro			422'559,81
	SAL n.4 A TUTTO IL 30/05/2025 euro 2 241 654.66 - differenza SAL precedente euro			574'157,87
	T O T A L E euro			2'241'654,66
	Avezzano, 30/05/2025			
	L'Impresa			
	GRUPPO FRABOL SRL			
	Il Direttore dei Lavori			
	Cod. Fisc. e Partita IVA 02300580988			
				
	A R I P O R T A R E			



CITTA' DI ROVATO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
ai sensi e per gli effetti degli artt. 147-bis comma 1,
dell'art. 153 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267
e 183 comma 7 D.Lgs. 18/08/2000 n.267 e s.m.i.

relativo alla determinazione n. 439 del 6 giugno 2025 avente per oggetto: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 Componente 2 Investimento/subinvestimento 2.1 "Rigenerazione Urbana".

Accordo di programma per la riqualificazione urbana dell'area mercatale nel Comune di Rovato di cui alla DGC n. 119 del 6 luglio 2020 e DGR 5 agosto 2020 n. 3463. Lavori di rigenerazione urbana per la realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale (C.U.P. J11B21002550007 - C.I.G. 9938643BA6). Approvazione del IV° Stato di Avanzamento Lavori.

Data 06/06/2025

Il Dirigente/Funziionario delegato
GALLONE GIUSEPPE
(Firmato digitalmente)