



## **CITTA' DI ROVATO**

(PROVINCIA DI BRESCIA)



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

Determinazione n. 1014

del 17 dicembre 2025

### **SETTORE - AMBIENTE E DECORO URBANO UFFICIO MANUTENZIONI**

**OGGETTO:** *Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 Componente 2 Investimento/subinvestimento 2.1 "Rigenerazione Urbana". Accordo di programma per la riqualificazione urbana dell'area mercatale nel Comune di Rovato di cui alla deliberazione di G.C. n. 119 del 6 luglio 2020 e DGR 5 agosto 2020 n. 3463. Lavori di rigenerazione urbana per la realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale (C.U.P. J11B21002550007 - C.I.G. 9938643BA6). Approvazione del VI° Stato di Avanzamento Lavori.*

*Il Dirigente/Funzionario delegato*

*Visti:*

- gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 267 del 18/8/2000, Testo Unico degli Enti Locali;
- l'art. 67 dello Statuto Comunale, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 11/04/1994;
- l'art. 13 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 30/01/2017 e modificato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 08/11/2018;
- il decreto sindacale n. 4 del 13/12/2024 di nomina dei Responsabili di Area e di Settore dal 16/12/2024 al 31/12/2025;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 13/02/2025 di approvazione del Bilancio di Revisione 2025 - 2027;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 32 del 17/02/2025 con la quale è stato approvato il P.E.G. per il triennio 2025 – 2027 e sono stati affidati i capitoli di spesa ai responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 – TUEL;

\*\*\*\*\*

*Considerato che:*

- il citato P.E.G. assegna in gestione al sottoscritto i capitoli n. 41100/1 e 41100/5 che presentano la necessaria disponibilità per gli adempimenti di cui all'art. 13 del regolamento comunale di contabilità;

- dal 2016 la contabilità armonizzata ex D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. ha una funzione autorizzatoria per tutti i Comuni;

Richiamato l'allegato 1 al D.P.C.M. del 28/12/2011 in forza del quale l'impegno è imputato nell'esercizio finanziario in cui l'obbligazione passiva viene a scadenza;

Richiamate:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 119 del 06/07/2020 con la quale il Comune di Rovato ha promosso l'Accordo di Programma per la riqualificazione dell'area mercatale e la valorizzazione dell'intero comparto comunale, con interventi di scala urbana di interesse sovraccamunale finalizzati a rafforzare il proprio ruolo storico di «città degli scambi» tra pianura, il Sebino e la Valcamonica, nonché di porta privilegiata di accesso alle peculiarità paesaggistiche, ambientali, culturali ed economiche della Franciacorta;
- la deliberazione di Giunta Regionale n. XI/3463 del 05/08/2020 di adesione alla proposta di Accordo di Programma per la riqualificazione urbana dell'area mercatale nel Comune di Rovato con la quale Regione Lombardia ha disposto di cofinanziare le opere e gli interventi oggetto di Accordo per un importo di € 2.500.000,00;

Visti:

- il DPCM del 21/1/2021 recante "Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale", emanato ai sensi dell'articolo 1, commi 42 e 43 della Legge 29 dicembre 2019, n. 160;
- il Decreto del Ministero dell'interno - Direzione centrale della finanza locale del 2 aprile 2021, con il quale è stato approvato il modello di certificazione informatizzata per la presentazione delle relative richieste di ammissione al contributo;
- il Decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze e del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile, in data 30 dicembre 2021 con il quale sono stati individuati i Comuni beneficiari del contributo previsto dall'articolo 1, commi 42 e seguenti, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 e dal DPCM del 21 gennaio 2021, da destinare ad investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;
- il Decreto 3 marzo 2025, finalizzato all'individuazione degli interventi di rigenerazione urbana concorrenti al Target – UE e finanziati a valere sulle risorse in tutto o in parte PNRR, degli interventi esclusi dal concorso al Target – UE e finanziati esclusivamente a valere sulle risorse nazionali di cui all'articolo 1, comma 42, legge 27 dicembre 2019, n.160;

Considerato che l'intervento per la realizzazione del mercato coperto è risultato ammesso e beneficiario del contributo di € 877.856,70 nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 Componente 2 Investimento/subinvestimento 2.1 "Rigenerazione Urbana" e del contributo statale di € 622.143,30 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana (art. 1 c. 42 L. 160/2019);

Visto l'atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'interno per il progetto;

Richiamate:

- la determinazione n. 757 del 26/10/2021 di affidamento dell'incarico professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione del mercato coperto alla società Archisquare S.r.l., con sede in Via Massimo D'Azeglio n. 23, 25128 Brescia, C.F. e P.IVA 06916951210;
- la determinazione n. 868 del 09/11/2022 di affidamento dell'incarico professionale per la redazione della relazione geologica con parametri geotecnici e sismici a supporto del progetto di nuovo mercato coperto e pertinenze da farsi nel foglio 4 mappale 81 del Comune di Rovato alla ditta Ecosphera s.r.l., con sede in via Malogno, 2, Palazzolo sull'Oglio (BS) cap. 25036, P.IVA/C.F. 02008360980;
- la determinazione n. 1088 del 29/12/2022 di affidamento dell'incarico professionale per la redazione del progetto architettonico livello di progettazione definitivo/esecutivo per la realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale alla società

Archisquare S.r.l., con sede in Via Massimo D'Azeglio n. 23, 25128 Brescia, C.F. e P.IVA 06916951210;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2023 di approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica del mercato coperto, intervento di rigenerazione urbana per la realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale (CUP J11B21002550007);
- la determinazione n. 169 del 09/03/2023 di affidamento del servizio di progettazione esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e di direzione e contabilità dei lavori di realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale allo STUDIO PARIS ENGINEERING SRL, con sede legale in Via Giovanni Amendola, 48, 67051 Avezzano, C.F. e P.IVA 01982240663;
- la determinazione n. 516 del 25/07/2023 di affidamento dell'incarico professionale per verifica e validazione del progetto definitivo esecutivo per la realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale alla società ingegneria architettura urbanistica ing. Antonio Comincini & partners srl, con sede in Via Garibaldi 6, 25020 Pralboino, C.F e P.IVA 04171390984;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 192 del 04/09/2023, di approvazione del progetto definitivo esecutivo del mercato coperto, intervento di rigenerazione urbana per la realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale, (CUP J11B21002550007);
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 03/03/2022 di "Adesione alla Centrale Unica di Committenza (CUC) Rovato – Berlingo per lo svolgimento delle attività della centrale unica di committenza per l'espletamento delle procedure di acquisizione di forniture, servizi e lavori, ai sensi dell'articolo 37 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50.";
- la determina a contrattare n. 610 del 12/09/2023 per l'indizione di una procedura di gara negoziata senza previa pubblicazione del bando di cui al combinato disposto dell'art. 1, comma 2, lettera b) del DL n. 76/2020, convertito con modificazioni in L. n. 120/2020 e novellato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021 e del Codice, da aggiudicare mediante applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice;
- la determinazione n. 658 del 28/09/2023 di aggiudicazione definitiva dei lavori di rigenerazione urbana per la realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale (C.U.P. J11B21002550007 - C.I.G. 9938643BA6), all'operatore economico GRUPPO FRABOL SRL, con sede in Via Carabioli n. 18/B, 25060 Cellatica (BS), C.F. e P.IVA 02300580988, con un ribasso percentuale del 1,00% e quindi un importo pari ad € 3.434.181,08 al netto dell'IVA di legge oltre a € 201.530,17 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 3.635.711,25 oltre IVA 10% per € 363.571,13, per un importo complessivo di € 3.999.282,38;

Richiamato il contratto d'appalto, repertorio n. 1802 stipulato in data 30/11/2023 con l'operatore economico GRUPPO FRABOL SRL;

Considerato che in data 19/02/2024 hanno avuto inizio i lavori in oggetto;

Viste:

- la determinazione n. 560 del 25/07/2024 di approvazione del I° Stato di Avanzamento lavori;
- la determinazione n. 700 del 02/10/2024 di approvazione del II° Stato di Avanzamento lavori;
- la determinazione n. 198 del 18/03/2025 di approvazione del III° Stato di Avanzamento lavori;
- la determinazione n. 439 del 06/06/2025 di approvazione del IV° Stato di Avanzamento lavori;
- la determinazione n. 750 del 09/10/2025 di approvazione del V° Stato di Avanzamento lavori;

Visti i documenti contabili prot. n. 53786 del 01/12/2025 e prot. n. 55660 del 11/12/2025, allegati, relativi al VI° Stato d'Avanzamento Lavori, predisposti dal direttore dei lavori Ing. Livio Paris dello STUDIO PARIS ENGINEERING SRL, dai quali risulta che sono stati eseguiti lavori per un importo pari ad € 3.652.744,99;

Valutato che, ai termini del Capitolato Speciale d'Appalto, può essere liquidata all'impresa, al netto della ritenuta dello 0,5%, del recupero anticipazione 20%, dei certificati precedenti e arrotondamento, la rata n. 6 di € 419.202,89 oltre I.V.A. al 10%;

Visto il certificato di pagamento n. 6, allegato, redatto dal RUP, Ing. Giuseppe Tripiani, per il pagamento della rata n. 6 di € 419.202,89, oltre I.V.A. 10% per € 41.920,29, per un importo complessivo di € 461.123,18;

Vista la vigente normativa in materia di appalti pubblici ed in particolare gli strumenti per l'esercizio dell'attività di coordinamento e controllo del Responsabile del Procedimento stabiliti per legge;

Dato atto che il pagamento sarà effettuato previo esito positivo della regolarità contributiva;

determina

per i motivi in premessa citati:

- 1) di approvare il VI° Stato d'Avanzamento Lavori dei lavori di rigenerazione urbana per la realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale (C.U.P. J11B21002550007 - C.I.G. 9938643BA6), prot. n. 53786 del 01/12/2025 e prot. n. 55660 del 11/12/2025, predisposto dal direttore dei lavori Ing. Livio Paris dello STUDIO PARIS ENGINEERING SRL, dai quali risulta che sono stati eseguiti lavori per un importo pari ad € 3.652.744,99;
- 2) di approvare il certificato di pagamento n. 6, allegato, redatto dal RUP, Ing. Giuseppe Tripani, per il pagamento della rata n. 6 di € 419.202,89, oltre I.V.A. 10% per € 41.920,29, per un importo complessivo di € 461.123,18;
- 3) di liquidare alla ditta GRUPPO FRABOL SRL, con sede in Via Carabioli n. 18/B, 25060 Cellatica (BS), C.F. e P.IVA 02300580988, l'importo imponibile di € 419.202,89, oltre I.V.A. 10% per € 41.920,29, per un importo complessivo di € 461.123,18;
- 4) di dare atto che il pagamento sarà effettuato previo esito positivo della regolarità contributiva;
- 5) di dare atto che la suddetta spesa risulta già impegnata al capitolo 41100/1, denominato "PNRR - M5 C2 INV2.1 - RIGENERAZIONE URBANA - CUP J11B21002550007 - REALIZZAZIONE MERCATO COPERTO (QUOTA CONFINANZIATA PNRR)", piano finanziario 2.02.01.09.999 e al capitolo 41100/5 denominato "PNRR - M5 C2 INV2.1 - RIGENERAZIONE URBANA - CUP J11B21002550007 - REALIZZAZIONE MERCATO COPERTO (QUOTA PNRR)", piano finanziario 2.02.01.09.999 del Bilancio di Previsione 2025 - 2027, anno 2025, come risulta dal Quadro Economico dell'opera, allegato, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 6) di dare atto che l'opera è finanziata:
  - per € 877.856,70 con contributo Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 Componente 2 Investimento/subinvestimento 2.1 "Rigenerazione Urbana";
  - per € 622.143,30 con contributo statale per investimenti in progetti di rigenerazione urbana (art. 1 c. 42 L. 160/2019);
  - per € 1.822.800,00 con mutuo flessibile Cassa Depositi e Prestiti Spa;
  - per la differenza con contributo regionale nell'ambito dell'Accordo di Programma per la riqualificazione urbana dell'area mercatale,
- 7) di comunicare il presente provvedimento alla ditta GRUPPO FRABOL SRL;
- 8) di dare atto che la presente determinazione:
  - è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nel caso comporti impegno di spesa;
  - va comunicata, per conoscenza, al Sindaco per il tramite del Segretario Comunale;
  - va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'Ufficio Segreteria.

Il Dirigente/Funzionario delegato  
TRIPANI GIUSEPPE  
(firmato digitalmente)

*Determinazione n. 1014 del 17 dicembre 2025*



# Comune di Rovato

## Provincia di Brescia

**OGGETTO:** Realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale nel Comune di Rovato (BS).

**COMMITTENTE:** Comune di Rovato

**IMPRESA:** Gruppo Frabol s.r.l.

## CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 6 PER IL PAGAMENTO DELLA RATA N. 6 DI euro 419'202,89

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n.	data	importo
1	12/07/2024	523'959,80
2	18/09/2024	465'765,10
3	05/03/2025	335'935,05
4	30/05/2025	456'455,51
5	03/10/2025	706'020,67
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
<b>TOTALE</b>		2'488'136,13
anticipazione		0,00
<b>ASSICURAZIONE OPERAI</b>		
L'Impresa ha assicurato gli operai con Polizza continuativa presso l'INAIL di		

IL SOTTOSCRITTO,

VISTO: il Contratto in data 30/11/2023 repertorio n. 1802 registrato a Brescia in data 01/12/2023 al n. 57052 con il quale fu affidata alla predetta impresa l'esecuzione dei suindicati lavori;  
RISULTANDO dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte è quello in seguito riportato:

Lavori e somministrazioni

3'652'744,99

3'652'744,99

0,00

### DETRAZIONI

Ritenuta per infortuni 0,5%

18'263,72

recupero anticipazione 20%

727'142,25

Ammontare dei certificati precedenti euro

**SOMMANO LE DETRAZIONI euro**

**CREDITO Impresa arrotondato a 0 euro**

per I.V.A. al 10%

**TOTALE GENERALE euro**

2'488'136,13

3'233'542,10

419'202,89

41'920,29

461'123,18

### C E R T I F I C A

CHE ai termini dell'articolo \_\_\_\_ del capitolato speciale d'appalto si può pagare all'impresa la rata di euro 419'202,89 oltre IVA, se dovuta, come per legge.  
Diconsi: (euro quattrocentodiciannovemila duecentodieci/89).

Avezzano, 28/11/2025

Il R.U.P.



**Comune di Rovato**  
Provincia di Brescia

pag. 1

## **LIBRETTO DEI SOTTO COMPUTI N.6**

**OGGETTO:** Realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale nel Comune di Rovato (BS).

**COMMITTENTE:** Comune di Rovato

**IMPRESA:** Gruppo Frabol s.r.l.

**IL DIRETTORE DEI LAVORI**



Studio Paris engineering Via G. Amendola, 48 Avezzano AQ

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<b>SOTTO COMPUTO RELATIVO ALLA VOCE Nr. 66 TARIFFA PVT 005.007.014 - Data 30/09/2025</b>  <b>PVT Opere impiantistiche - Impianti meccanici - Impianto aeraulico</b> <b>Importo di Perizia euro 67'111,73</b>							
66/1 1M.09.090.0 010.a	Valvole di ventilazione in polipropilene antistatico, elevata resistenza agli agenti atmosferici. Grandezze (mm: diametro): - 100 mm (par.ug.=14+14)	Percentuale				28,440%	67'111,73	19'086,58
66/2 1M.09.070.0 010.b	Griglie di transito ad alette fisse orizzontali in alluminio anodizzato. Le alette presentano un speciale profilo antiluce. Grandezze (m <sup>2</sup> : superficie frontale): - oltre 0,03 fino a 0,05 m <sup>2</sup> Grigli transit: 300x100 400x100 500x300 600x400	SOMMANO cad	28,00			28,00	22,68	635,04
66/3 1M.09.070.0 010.b	Griglie di transito ad alette fisse orizzontali in alluminio anodizzato. Le alette presentano un speciale profilo antiluce. Grandezze (m <sup>2</sup> : superficie frontale): - oltre 0,03 fino a 0,05 m <sup>2</sup> Griglie su porta 400x100 300x100 *(par.ug.=3+1)	SOMMANO m <sup>2</sup>	9,00 7,00 3,00 5,00	0,30 0,40 0,50 0,60	0,100 0,100 0,300 0,400	0,27 0,28 0,45 1,20	1'390,43	3'058,95
66/4 1M.09.040.0 070.f	Diffusori lineari a feritoia con serranda di regolazione, completi di plenum isolato e staffaggi. Costruzione in alluminio estruso, anodizzato, deflettori in PVC. Grandezze (n° feritoie - lunghezza diffusore): - 1 feritoia - lunghezza oltre 1500 fino a 2000 mm (par.ug.=32+20+8+16)	SOMMANO m <sup>2</sup>	6,00 4,00	0,40 0,30	0,100 0,100	0,24 0,12	1'390,43	500,55
66/5 1M.09.080.0 010.a	Griglie per aria esterna in alluminio o acciaio zincato, dotate di alette antipioggia e rete antivolatile. Grandezze (m <sup>2</sup> : superficie frontale): - alluminio - fino a 0,30 m <sup>2</sup> Griglia antivoltatile dimetri (mm) 80 *(lung.=0,04*0,04*3,14) 160 *(lung.=0,08*0,08*3,14) 200 *(lung.=0,1*0,1*3,14) 250 *(par.ug.=6+1)*(lung.=0,125*0,125*3,14) 600 *(lung.=0,3*0,3*3,14)	SOMMANO cad	76,00			76,00	173,84	13'211,84
66/6 1M.09.050.0 010.b	Griglie per aria esterna in alluminio o acciaio, a doppio filare di alette regolabili, con serranda di regolazione. Grandezze (m <sup>2</sup> : superficie frontale): - alluminio - oltre 0,03 m <sup>2</sup> fino a 0,05 m <sup>2</sup> Bocchetta mandata-ripresa 400*100 Bocchetta mandata-ripresa 200*100 *(par.ug.=7+4)	SOMMANO m <sup>2</sup>	4,00 4,00 8,00 7,00 1,00	0,01 0,02 0,03 0,05 0,28		0,04 0,08 0,24 0,35 0,28	439,71	435,31
66/7 1M.09.070.0 010.f	Griglie di transito ad alette fisse orizzontali in alluminio anodizzato. Le alette presentano un speciale profilo antiluce. Grandezze (m <sup>2</sup> : superficie frontale): - oltre 0,18 m <sup>2</sup> griglie su porta	SOMMANO m <sup>2</sup>	9,00 11,00	0,40 0,20	0,100 0,100	0,36 0,22	1'166,52	676,58
	A R I P O R T A R E							18'518,27

**COMMITTENTE:** Comune di Rovato

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<b>SOTTO COMPUTO RELATIVO ALLA VOCE Nr. 67 TARIFFA PVT 005.007.012 - Data 30/09/2025</b>  <b>PVT Opere impiantistiche - Impianti meccanici - Impianto idrico sanitario</b> <b>Importo di Perizia euro 90'268,14</b>							
67/1 1M.11.090.0 010.a	Scaldabagni elettrici: - istantaneo da 10 l, completo di protezioni e sicurezze					43,630%	90'268,14	39'383,99
						5,00		
						5,00	182,66	913,30
67/2 1M.11.090.0 010.c	Scaldabagni elettrici: - istantaneo da 30 l, completo di protezioni e sicurezze					5,00		
						5,00	207,20	1'036,00
67/3 1M.03.030.0 020.c	Pompe orizzontali multistadio, parti interne in acciaio inox AISI304 PN10. Complete di motore elettrico alimentato a 380 V - 3f - 50 Hz Grandezze (m <sup>3</sup> /h: portata - kPa: prevalenza): - oltre 4 fino a 8 m <sup>3</sup> /h - fino a 200 kPa Pompa AFS					1,00		
						1,00	705,78	705,78
67/4 E01.067.025. b	Serbatoio in polietilene cilindrico per accumulo acqua a norma del D.M. 06/04/2004, con apertura di ispezione completa di coperchio: orizzontale: capacità 500 l, diametro 780 mm, lunghezza 1.080 mm Serbatoio accumulo afs					1,00		
						1,00	390,98	390,98
67/5 N.02.028.03	IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA, POMPA DOSATRICE Pompa dosatrice computerizzata di precisione a iniezione frazionata. Funzionamento: manuale, con segnale esterno milliamperometrico 0/4÷2 ... regola d'arte IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA, POMPA DOSATRICE Pompa additivi con iniettore per acqua calda, port. 0,2-6 l/h Pompa dosatrice additivi					1,00		
						1,00	1'685,80	1'685,80
67/6 N.02.020.05	IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA, CONTAIMPULSI Contatore emettitore di impulsi a frequenza rapida DN 50 - del tipo a turbina con carcassa di ottone - per il comando volumetrico diretto per l'installazione ultimata a regola d'arte IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA, CONTAIMPULSI Contaimpulsi DN 50, portata 15 m <sup>3</sup> /h Conta impulsi					1,00		
						1,00	1'233,03	1'233,03
67/7 N.02.029.01	IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA- SERBATOIO Serbatoio da 100 l di polietilene, con base e sagomato, per il fissaggio della pompa dosatrice e lo stoccaggio o la preparazione di una soluzione per l'installazione ultimata a regola d'arte. IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA, SERBATOIO Serbatoio accumulo additivi c.tà 100 l Serbatoio					1,00		
						1,00	282,58	282,58
67/8 N.02.026.05	IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA, FILTRO AUTOPULENTE MANUALE Filtro autopulente manuale con esclusivo sistema di lavaggio in controcorrente per acqua con temperatura fino a 30 °C. Confor... tro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte. IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA, FILTRO AUTOPULENTE							
	A R I P O R T A R E							6'247,47

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							6'247,47
	MANUALE D=2"					1,00		
	SOMMANO cad					1,00		
67/9 IM.11.010.0 010.a	Vasi igienici a sedere in vetrochina colore bianco: - a pavimento con scarico a parete o pavimento, completo di viti di fissaggio, raccordo di scarico e guarnizioni WC normali *(par.ug.=5+3+2)	10,00				10,00	1'160,13	1'160,13
67/10 IM.11.080.0 005.a	SOMMANO cad					10,00	214,95	2'149,50
67/11 IM.11.010.0 030.g	Vaso-bidet per disabili, prodotti a norma D.P.R. 503/96.: - monoblocco in ceramica bianca, sifone incorporato con possibilità di scarico a pavimento o a parete, 4 punti di fissaggi ... pneumatico sulla cassetta, completo di: viti di fissaggio, raccordo di scarico/carico, guarnizioni e comando a distanza. WC disabili					3,00		
67/12 IM.11.060.0 010.b	SOMMANO cad					3,00	613,21	1'839,63
67/13 IM.11.050.0 010.b	Sistemi d'erogazione per vaso igienico: - cassetta di lavaggio esterna alta capacità minima 10 l, completa di gruppo di scarico con comando a parete o a pavimento, coperchio d'ispezione, tubo d'allacciamento al vaso, canotto con rosone e guarnizioni WC normali					10,00	130,30	1'303,00
67/14 IM.11.020.0 040.e	SOMMANO cad					10,00	174,25	1'916,75
67/15 IM.11.050.0 020.b	Piatti doccia colore bianco: - in fire-clay, da 80 x 80 cm	11,00				2,00		
67/16 M.15.05.13	SOMMANO cad					2,00	172,24	344,48
67/17 NP-IM-01	Gruppi d'erogazione per lavabo: - miscelatore da 3/8" bordo lavabo antivandalo, in ottone cromato con comando a pressione a chiusura automatica temporizzata secondo la norma EN 816 ... (4 l/min - 15 sec). Con sistema antibloccaggio con il quale l'acqua scorre solo quando avviene il rilascio del pulsante. Rubinetti lavelli *(par.ug.=6+5)	11,00				11,00	382,54	4'207,94
67/18 NP-IM-02	SOMMANO cad					11,00		
67/18 NP-IM-02	Gruppi d'erogazione per doccia: - da incasso da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore manuale monocomando, braccio doccia con soffione anticalcare orientabile, guarnizioni					2,00		
67/18 NP-IM-02	SOMMANO cad					2,00	132,04	264,08
67/18 NP-IM-02	F.P.O. di piletta di scarico cm 7 Ø 1 1/4.					4,00		
67/18 NP-IM-02	SOMMANO cad					4,00	14,54	58,16
67/18 NP-IM-02	Fornitura e posa in opera di Scalda salviette elettrico della potenza di 500W. Tipo Fondital Ecool ed. E' altresì compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.					7,00		
67/18 NP-IM-02	SOMMANO cadauno					7,00	735,86	5'151,02
	A R I P O R T A R E							24'642,16





Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<b>SOTTO COMPUTO RELATIVO ALLA VOCE Nr. 69 TARIFFA PVT 005.006.009 - Data 29/05/2025</b>  <b>PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Quadri e cavi elettrici</b> <b>Importo di Perizia euro 129'986,09</b>							
69/1 NP-VAR-EL E-01	Fornitura e posa in opera di Quadro elettrico QC come da elaborati grafici allegati. Sono compresi: il cablaggio degli interruttori come da schemi elettrici, le morsetterie, access ... ti grafici. È altresì compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte. Tipo: Schneider electric.  A TUTTO IL SAL 06 - AVANZAMENTO 100%					17,100%	129'986,09	22'227,62
69/2 NP-VAR-EL E-02	QUADRO QC  SOMMANO cadauno  Fornitura e posa in opera di Quadro elettrico QG come da elaborati grafici allegati. Sono compresi: il cablaggio degli interruttori come da schemi elettrici, le morsetterie, access ... ti grafici. È altresì compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte. Tipo: Schneider electric.  A TUTTO IL SAL 06 - AVANZAMENTO 100%	1,00		0,100	0,10 0,10		10'262,25	1'026,23
69/3 NP-VAR-EL E-03	QUADRO QG  SOMMANO cadauno  Fornitura e posa in opera di Quadro elettrico QCUC come da elaborati grafici allegati. Sono compresi: il cablaggio degli interruttori come da schemi elettrici, le morsetterie, acc ... ti grafici. È altresì compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte. Tipo: Schneider electric.  A TUTTO IL SAL 06 - AVANZAMENTO 100%	1,00		0,100	0,10 0,10		41'032,68	4'103,27
69/4 NP-EL-14	QUADRO QCUC  SOMMANO cadauno  Fornitura e posa in opera di Quadro elettrico QWC come da elaborati grafici allegati. Sono compresi: il cablaggio degli interruttori come da schemi elettrici, le morsetterie, acces ... ti grafici. È altresì compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte. Tipo: Schneider electric.  A TUTTO IL SAL 06 - AVANZAMENTO 100%	1,00		0,100	0,10 0,10		21'808,09	2'180,81
69/5 NP-EL-15	SOMMANO cadauno  Fornitura e posa in opera di Quadro elettrico QPM come da elaborati grafici allegati. Sono compresi: il cablaggio degli interruttori come da schemi elettrici, le morsetterie, acces ... ti grafici. È altresì compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte. Tipo: Schneider electric.  A TUTTO IL SAL 06 - AVANZAMENTO 100%	1,00		0,100	0,10 0,10		3'104,04	310,40
69/6 NP-EL-16	SOMMANO cadauno  Fornitura e posa in opera di Quadro elettrico QSP come da elaborati grafici allegati. Sono compresi: il cablaggio degli interruttori come da schemi elettrici, le morsetterie, acces ... altresì compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte. Tipo: Schneider electric.regola d'arte.  A TUTTO IL SAL 06 - AVANZAMENTO 100%	1,00		0,100	0,10 0,10		3'474,04	347,40
	<b>A R I P O R T A R E</b>							7'968,11

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							7'968,11
	SOMMANO cadauno	1,00			0,100	0,10		
69/7 NP-EL-17	Fornitura e posa in opera di Quadro elettrico QSE come da elaborati grafici allegati. Sono compresi: il cablaggio degli interruttori come da schemi elettrici, le morsetterie, acces ... ti grafici. È altresì compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte. Tipo: Schneider electric. A TUTTO IL SAL 06 - AVANZAMENTO 100%					0,10	6'686,01	668,60
69/8 NP-EL-19	SOMMANO cadauno	1,00			0,100	0,10		
	Fornitura e posa in opera di Quadro elettrico QPL come da elaborati grafici allegati. Sono compresi: il cablaggio degli interruttori come da schemi elettrici, le morsetterie, acces ... ti grafici. È altresì compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte. Tipo: Schneider electric. A TUTTO IL SAL 06 - AVANZAMENTO 100%					0,10	8'835,11	883,51
69/9 NP-EL-18	SOMMANO cadauno	1,00			0,100	0,10		
	Fornitura e posa in opera di Quadro elettrico QSPF come da elaborati grafici allegati. Sono compresi: il cablaggio degli interruttori come da schemi elettrici, le morsetterie, acce ... ti grafici. È altresì compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte. Tipo: Schneider electric. A TUTTO IL SAL 06 - AVANZAMENTO 100%					0,10	7'246,97	724,70
69/10 NP-VAR-EL E-07	SOMMANO cadauno	1,00			0,100	0,10		
	Cavi in rame a 4 coppie twistate non schermate, UTP, conduttore in rame 24 AWG in Classe CPR Eca, isolamento - Categoria: - guaina LSZH, Categoria 6. LOM241.1E.07.010.0050.d. RIF.PREZ.LOM.24 AL SAL 06 - AVANZAMENTO 100% Cavi dati					0,10	5'501,63	550,16
69/11 1E.02.040.00 75.j	SOMMANO m	1190,00			0,300	357,00		
	Cavo unipolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isol ... roscopico, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16M16 0,6/1 kV, sezione nominale:- 185 mm <sup>2</sup> AL SAL 06 - AVANZAMENTO 100% enel qc-qg					357,00	2,90	1'035,30
69/12 1E.02.040.00 75.g	SOMMANO m	3,00	4,00		0,300	3,60		
	Cavo unipolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isol ... groskopico, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16M16 0,6/1 kV, sezione nominale:- 95 mm <sup>2</sup> AL SAL 06 - AVANZAMENTO 100% Enel-QC-QG					3,60	31,48	113,33
69/13 NP-VAR-EL E-04	SOMMANO m	2,00	4,00		0,300	2,40		
	Cavo unipolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isola ... CEI 20-67; sigla di designazione FG16M16 0,6/1 kV, sezione nominale: - 70 mm <sup>2</sup> . LOM241.1E.02.040.0075.f RIF. PREZ. LOM.24					2,40	16,98	40,75
	A R I P O R T A R E							11'984,46

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							11'984,46
	AL SAL 06 - AVANZAMENTO 100% QG  SOMMANO m		90,00		0,300	27,00		
69/14 1E.02.040.00 75.d	Cavo unipolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isol ... groskopico, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16M16 0,6/1 kV, sezione nominale:- 35 mm <sup>2</sup> AL SAL 06 - AVANZAMENTO 100% QG-QFTV QG-QCUC  SOMMANO m	2,00	15,00 30,00	0,300 0,300	4,50 18,00	14,30	386,10	
69/15 1E.02.040.00 75.b	Cavo unipolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isol ... groskopico, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16M16 0,6/1 kV, sezione nominale:- 16 mm <sup>2</sup> AL SAL 06 - AVANZAMENTO 100% QG-QFTV  SOMMANO m		10,00		0,300	3,00	7,77	174,83
69/16 1E.02.040.00 95.b	Cavo tripolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isol ... tà M16, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16OM16 0,6/1 kV, sezione nominale:- 3x2,5 mm <sup>2</sup> AL SAL 06 - AVANZAMENTO 100% QG QCUC QWC QPM QSPF QSE QPL QSP  SOMMANO m		398,00 320,00 28,00 163,00 112,00 510,00 245,00 270,00		0,300 0,300 0,300 0,300 0,300 0,300 0,300 0,300	119,40 96,00 8,40 48,90 33,60 153,00 73,50 81,00	4,41	13,23
69/17 1E.02.040.00 95.c	Cavo tripolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isol ... tà M16, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16OM16 0,6/1 kV, sezione nominale:- 3x4 mm <sup>2</sup> AL SAL 06 - AVANZAMENTO 100%  A DETRARRE A SEGUITO DI PVT QSE  Sommano positivi m Sommano negativi m  SOMMANO m		180,00 -180,00 120,00		0,300 0,300 0,300	54,00 -54,00 36,00	3,52	2'160,58
69/18 1E.02.040.01 05.m	Cavo quadripolare/pentapolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con ... tà M16, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16OM16 0,6/1 kV, sezione nominale:- 5x2,5 mm <sup>2</sup> AL SAL 06 - AVANZAMENTO 100% QPM  SOMMANO m		6,00		0,300	1,80	4,55	163,80
69/19	Cavo quadripolare/pentapolare flessibile, conforme ai requisiti					1,80	4,70	8,46
	A R I P O R T A R E							14'891,46

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							14'891,46
1E.02.040.01 05.n	previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con ... lità M16, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16OM16 0,6/1 kV, sezione nominale:- 5x4 mm <sup>2</sup> AL SAL 06 - AVANZAMENTO 100% QG QCUC <b>A DETRARRE A SEGUITO DI PVT (QUADRO QCUC)</b> QUADRO QCUC							
	Sommano positivi m Sommano negativi m							
	SOMMANO m							
69/20 1E.02.040.01 05.o	Cavo quadripolare/pentapolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con ... lità M16, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16OM16 0,6/1 kV, sezione nominale:- 5x6 mm <sup>2</sup> AL SAL 06 - AVANZAMENTO 100% QG <b>A DETRARRE A SEGUITO DI PVT</b>							
	Sommano positivi m Sommano negativi m							
	SOMMANO m							
69/21 1E.02.040.01 05.q	Cavo quadripolare/pentapolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con ... lità M16, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16OM16 0,6/1 kV, sezione nominale:- 5x16 mm <sup>2</sup> AL SAL 06 - AVANZAMENTO 100% <b>A DETRARRE A SEGUITO DI PVT (QUADRO QCUC)</b> QG							
	Sommano positivi m Sommano negativi m							
	SOMMANO m							
69/22 NP-VAR-EL E-07	Quadro da parete struttura fissa 19" in metallo, con porta in vetro curvo, completo di montanti forati a 19" regolabili in profondità, completi di accessori di fissaggio, n.2 piast ... omplete di viti di fissaggio, serratura e chiavi: - fino a 9 unità di cablaggio. LOM241.1E.07.050.0030.a RIF.PREZ.LOM.24 RACK PT RACK PIANO PRIMO							
	SOMMANO cad							
69/23 NP-VAR-EL E-11	Accessori per armadi a pavimento: - gruppo di ventilazione completo di n.2 ventole. LOM241.1E.07.050.0090.c RIF.PREZ.LOM.24							
	SOMMANO cad							
69/24 NP-VAR-EL E-08	Pannello RJ45 preassemblato, in metallo verniciato, 19", completi di accessori per il montaggio, fermacavo, cartellini di identificazione sul fronte e sul retro: - 24 connettori RJ45, UTP categoria 6. LOM241.1E.07.050.0110.e RIF.PREZ.LOM.24 PANNELLI PER RACK DATI							
	SOMMANO cad							
69/25	Pannello RJ45 preassemblato, in metallo zincato verniciato, 19",							
	A R I P O R T A R E							19'609,13



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<b>SOTTO COMPUTO RELATIVO ALLA VOCE Nr. 70 TARIFFA PVT 005.006.008 - Data 29/05/2025</b>  <b>PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Circuiti forza elettromotrice FEM e impianti elettrici speciali</b> <b>Importo di Perizia euro 26'606,93</b>							
70/1 1E.02.060.00 15.i	Derivazione da incasso per impianti di energia realizzate con tubo protettivo flessibile o rigido in PVC ad alta resistenza allo schiacciamento, conduttori di alimentazione e di terra ... nza per il trasporto dei materiali al piano:- presa di corrente 2x16 A + T, o bipasso 10/16 A +T, grado di sicurezza 2.2 AL SAL 06 - AVANZAMENTO 100% Prese *(par.ug.=28+78) PDL *(par.ug.=17+17)	106,00 34,00		0,100 0,100	10,60 3,40	34,000%	26'606,93	9'046,36
70/2 M.01.045.12	SOMMANO cad  PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA IP40 Comprendente: - collegamenti elettrici di energia e di terra, realizzati con conduttori unipolari e/o multipolari flessibili a bassissima em ... ola d'arte. PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA IP40 (TIPO RESIDENZIALE O SIMILARE) Punto presa schuko + bipasso 2x10/16A AL SAL 06 - AVANZAMENTO 100% PDL (punti presa aggiuntivi)	17,00		0,100	1,70		47,54	665,56
70/3 1E.02.060.00 35.i	SOMMANO cad  Derivazione a vista a parete e/o a soffitto per impianti di energia, grado di protezione IP55, realizzate con tubo protettivo in PVC rigido autoestinguente, conduttori di alimentazione ... nza per il trasporto dei materiali al piano:- presa di corrente 2x16 A + T, o bipasso 10/16 A +T, grado di sicurezza 2.2 AL SAL 06 - AVANZAMENTO 100% Prese in vista a detrarre a seguito di pvt	19,00 -11,00		0,100 0,100	1,90 -1,10		60,01	102,02
70/4 1E.02.060.00 55.b	SOMMANO cad  Sommano positivi cad Sommano negativi cad  Derivazione per impianti di energia di tipo industriale eseguita a vista o parzialmente incassata, con tubazioni in materiale plastico o metalliche in relazione alle descrizioni di ... porto dei materiali al piano:- alimentazione diretta di utilizzatore trifase (con o senza neutro) con linea fino a 4 mmq AL SAL 06 - AVANZAMENTO 100% Alimentazione pompa autoclave Alimentazione ascensore Prese interbloccate trifasi *(par.ug.=14+2) Prese interbloccate trifasi (a detrarre per pvt)	1,00 1,00 16,00 -13,00		0,100 0,100 0,100 0,100	0,10 0,10 1,60 -1,30		53,02	42,42
70/5 1E.02.060.00 55.a	SOMMANO cad  Sommano positivi cad Sommano negativi cad  Derivazione per impianti di energia di tipo industriale eseguita a vista o parzialmente incassata, con tubazioni in materiale plastico o metalliche in relazione alle descrizioni di ... sistenza per il trasporto dei materiali al piano:- alimentazione diretta di utilizzatore monofase con linea fino a 4 mmq AL SAL 06 - AVANZAMENTO 100% Alimentazione impianto di trattamento h2o Alim. Unità esterne CDZ Alim. Unità esterne ACS Alim. Unità interne *(par.ug.=1+7+2)	1,00 8,00 4,00 10,00		0,100 0,100 0,100 0,100	0,10 0,80 0,40 1,00		127,99	64,00
	A R I P O R T A R E					2,30		874,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O				2,30		874,00	
	Alim. recuperatori *(par.ug.=1+5+2) Alim. estrattori aria WC *(par.ug.=3+2+1) Prese interbloccate monofasi Prese interbloccate monofasi (a detrarre per pvt)	8,00 6,00 6,00 <b>-5,00</b>			0,100 0,100 0,100 <b>0,100</b>	0,80 0,60 0,60 <b>-0,50</b>		
	Sommano positivi cad Sommano negativi cad					4,30 <b>-0,50</b>		
	SOMMANO cad					3,80	101,31	384,98
70/6 NP-VAR-EL E-05	Predisposizione per derivazione da incasso per impianti di segnalazione o di comunicazione realizzate con tubo protettivo flessibile in PVC ad alta resistenza allo schiacciamento, ... stico con malta cementizia, assistenza per il trasporto dei materiali al piano. LOM241.1E.02.060.0090. RIF. PREZ. LOM.24 AL SAL 06 - AVANZAMENTO 100% prese Dati per PDL *(par.ug.=17+17)	34,00		0,100	3,40			
	SOMMANO cad				3,40		26,00	88,40
70/7 NP-VAR-EL E-06	Prese utente RJ12 - RJ45 UTP non schermate, cablaggio universale T568A/B, serie civile per montaggio su supporto di plastica e placka in tecnopolimero: - RJ45 con coperchio Categoria 6. LOM241.1E.07.010.0020.c RIF.PREZ.24 AL SAL 06 - AVANZAMENTO 100% Presa dati/telefono	34,00		0,100	3,40			
	SOMMANO cad				3,40		23,35	79,39
70/8 M.01.007.01	IMPIANTO DI CHIAMATA TRADIZIONALE Impianto di chiamata tradizionale con segnalazione acustica e/o luminosa. Pulsante di chiamata (tipo ospedaliero o similare), con pulsante luminoso ... zzazione del lavoro a regola d'arte IMPIANTO DI CHIAMATA TRADIZIONALE pulsante di chiamata (Tipo ospedaliero o similare) AL SAL 06 - AVANZAMENTO 100% Pulsante chiamata disabili	4,00		0,100	0,40			
	SOMMANO cad				0,40		141,92	56,77
70/9 M.01.007.02	IMPIANTO DI CHIAMATA TRADIZIONALE Impianto di chiamata tradizionale con segnalazione acustica e/o luminosa. Pulsante di chiamata (tipo ospedaliero o similare), con pulsante luminoso ... alizzazione del lavoro a regola d'arte IMPIANTO DI CHIAMATA TRADIZIONALE pulsante di reset (Tipo ospedaliero o similare) AL SAL 06 - AVANZAMENTO 100%	4,00		0,100	0,40			
	SOMMANO cad				0,40		115,05	46,02
70/10 M.01.007.03	IMPIANTO DI CHIAMATA TRADIZIONALE Impianto di chiamata tradizionale con segnalazione acustica e/o luminosa. Pulsante di chiamata (tipo ospedaliero o similare), con pulsante luminoso ... del lavoro a regola d'arte IMPIANTO DI CHIAMATA TRADIZIONALE Segnalazione ottico-acustica (Tipo ospedaliero o similare) AL SAL 06 - AVANZAMENTO 100%	4,00		0,100	0,40			
	SOMMANO cad				0,40		120,12	48,05
70/11 1E.02.060.00 75.c	Derivazione da incasso per impianti di segnalazione o di comunicazione realizzate con tubo protettivo flessibile o rigido in PVC ad alta resistenza allo schiacciamento, conduttori ... i controllo:-attacco per apparecchiature di segnalazione incendio, comprensiva di linea di alimentazione e segnalazione AL SAL 06 - AVANZAMENTO 100% Centralina Allarme incendio	1,00		0,100	0,10			
	A R I P O R T A R E				0,10		1'577,61	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					0,10		1'577,61
		A R I P O R T A R E						7'629,24



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<b>SOTTO COMPUTO RELATIVO ALLA VOCE Nr. 72 TARIFFA PVT 005.006.007 - Data 29/05/2025</b>  <b>PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Circuiti luce e luce di emergenza</b> <b>Importo di Perizia euro 135'128,05</b>							
72/1 1E.06.060.00 90.d	Plafoniera ad incasso per controsoffittature a doghe o pannelli. Prodotto in conformità alle norme EN 60598 CEI 34-21, classe di isolamento I e grado di protezione IP20 - IK07 in c ... ; equipaggiata con - modulo da: - lampade led 3x 4000K 3700 lm potenza 32 w con sistema dimmer - modulo da 600 x 600 mm (par.ug.=24+15+18+50) <b>A DETRARRE A SEGUITO DI PVT</b>	107,00				56,350%	135'128,05	76'144,66
	Sommano positivi cad <b>Sommano negativi cad</b>					107,00 <b>-2,00</b>		
	SOMMANO cad					105,00	221,62	23'270,10
72/2 1E.06.060.01 40.e	Plafoniera a tenuta stagna per installazione diretta a parete o a soffitto, o a sospensione. Prodotto in conformità alle norme EN 60598-1 CEI 34-21, grado di protezione IP66 - IK0 ... per installazione rapida; equipaggiata con - lunghezza: - bilampada led 4000K 5600 lm potenza 44 w - lunghezza 1300 mm (par.ug.=24+2)	26,00				26,00		
	SOMMANO cad					26,00	170,30	4'427,80
72/3 1E.06.070.00 20.a	Apparecchio led per segnaletica di sicurezza permanente (SA); adatta per locali di pubblico spettacolo con luminosità selezionabile; alto design. Prodotto in conformità alle norme ... . Corpo / telaio in alluminio. Autonomia 1h, 2h, 3h selezionabile con dispositivo interno.Nei tipi:- monofacciale - IP40					7,00		
	SOMMANO cad					7,00	401,67	2'811,69
72/4 1E.06.070.00 80.a	Apparecchio illuminante led autonomo per montaggio a plafone o a parete, per illuminazione permanente o non permanente. Prodotto in conformità alle norme EN 60598 - CEI 34-21 e gra ... nte, potenza 3 w, sistema autotest con indicatore a led bicolore; nelle versioni:- autonomia 1 h tempo di ricarica 24 h EMERGENZA 24W *(par.ug.=13+28) EMERGENZA 11W *(par.ug.=8+12)	41,00 20,00				41,00 20,00		
	SOMMANO cad					61,00	120,78	7'367,58
72/5 NP-EL-10	Fornitura e posa di faretto led da incasso a forma quadrata avente le seguenti caratteristiche: 23 W, 2135lm, 4000K, IP44, CRI 90, DOPPIO ISOLAMENTO CLASSE II, IK 07. Dimensioni: 1 ... ettrici. Tipo: Fosnova Eco Lex Q3. E' altresì compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. (par.ug.=14+17)	31,00				31,00		
	SOMMANO cad					31,00	76,12	2'359,72
72/6 NP-EL-01	Fornitura e posa in opera di faretto da incasso a forma circolare, dimmerabile con tecnologia DALI avente le seguenti caratteristiche: 22W, 2794lm, CRI 92, 4000K, IP20 classe II. ... E' altresì compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tipo: Fosnova Milano Fascio Largo. Sala Prove (banda) <b>A DETRARRE A SEGUITO DI PVT</b> Nuovi FARETTI ufficio piano terra					25,00 <b>-25,00</b> 10,00		
	Sommano positivi cadauno					35,00		
	<b>A R I P O R T A R E</b>					10,00		40'236,89

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O				10,00		40'236,89	
	Sommano negativi cadauno				-25,00			
	SOMMANO cadauno				10,00		195,57	1'955,70
72/7 NP-EL-02	Fornitura e posa in opera di proiettore led a forma cilindrica completo di basesta per attacco a binario, dimmerabile con tecnologia DALI avente le seguenti caratteristiche: 39.4W, ... . E' altresì compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tipo: Fosnova Vision 2.0 Big C. Sala espositiva				28,00			
	SOMMANO cadauno				28,00		238,96	6'690,88
72/8 NP-VAR-EL E-15	RIVELATORE DI PRESENZA PER INTERNO Fornitura e posa in opera di rivelatore di presenza a soffitto / controsoffitto per interni idoneo per l'impiego in uffici, sale riunioni, scuole ... lavoro finito a regola d'arte. Rivelatore di presenza DALI 2 canali con copertura d.10m. E.06.50.02.004 RIF.PREZ. E.R.24 dimmer dali				16,00			
	SOMMANO cad				16,00		219,44	3'511,04
72/9 NP-VAR-EL E-14	Cavo per sistemi Bus 2x0,50 mmq con guaina LSZH, tensione nominale 300/500 V. LOM241.1E.12.060.0160. RIF.PREZ.LOM.24 Cavo BUS per collegamento sistema dali	1600,00			1'600,00			
	SOMMANO m				1'600,00		0,47	752,00
72/10 NP-EL-03	Fornitura e posa in opera di binario elettrificato (lunghezza 3m) per lampade a tecnologia led, completo di accessori per l'installazione a sospensione e per alimentazione in fila ... o ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tipo: Fosnova Omnitrack Plus - Dimm - 6 conduttori.				22,00			
	SOMMANO cadauno				22,00		149,13	3'280,86
72/11 NP-EL-04	Fornitura e posa in opera di binario elettrificato (lunghezza 1,5m) per lampade a tecnologia led, completo di accessori per l'installazione a sospensione e per alimentazione in fil ... o ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tipo: Fosnova Omnitrack Plus - Dimm - 6 conduttori.				4,00			
	SOMMANO cadauno				4,00		119,91	479,64
72/12 NP-EL-07	Fornitura e posa in opera di barra LED a forma rettangolare installata a plafone, completo di alimentatore a tecnologia dimmerabile avente le seguenti caratteristiche: 28.8W, 22111 ... preso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tipo: Simes Barra Continua Minimal Superfice New				2,00			
	SOMMANO cadauno				2,00		904,41	1'808,82
72/13 NP-EL-09	Fornitura e posa in opera di faretto LED a forma quadrata installato a plafone, completo di alimentatore a tecnologia dimmerabile avente le seguenti caratteristiche: 2W, 811lm, 3000 ... ici. E' altresì compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tipo: Simes 5 cento quadrata. Faretti Scala esterna				7,00			
	SOMMANO cadauno				7,00		132,20	925,40
72/14 NP-EL-06	Fornitura e posa in opera di faretto LED a forma quadrata installato a plafone, completo di alimentatore a tecnologia dimmerabile avente le seguenti caratteristiche: 21.5W, 1269lm, ... ' altresì compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tipo: Simes Loft Quadrato Soffitto. Faretti portico esterno				74,00			
	A R I P O R T A R E				74,00			59'641,23



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<b>SOTTO COMPUTO RELATIVO ALLA VOCE Nr. 73 TARIFFA PVT 004.005.020 - Data 30/09/2025</b>  <b>PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Infissi interni ed esterni</b> <b>Importo di Perizia euro 226'976,03</b>							
73/1 NP.13	Fornitura e posa in opera di PORTE INTERNE in profilati di acciaio preverniciato, cieche, tamburate, coibentate con pannello di bilaminato, compreso scatolato: misura cm 80 x 210  <b>Porte interne dimensioni 80x120 cm</b>  <u>Piano terra</u> Wc 1 Wc 2 Wc 3 Dispensa - Magazzino Ripostiglio Spogliatoio Wc 5 Wc 6  <u>Piano primo</u> Segreteria Atrio 1 Bagno 1 Ripostiglio Ufficio Magazzino Wc 3  SOMMANO cadauno					11,690%	226'976,03	26'533,50
73/2 NP.14	Fornitura e posa in opera di PORTE INTERNE in profilati di acciaio preverniciato, cieche, tamburate, coibentate con pannello di bilaminato, compreso scatolato: misura cm 120 x 210  <b>Porte interne dimensioni 120x210 cm</b>  <u>Piano terra</u> Vano tecnico Cella frigo  <u>Piano primo</u> Sala prove banda Atrio  SOMMANO cadauno					17,00	824,51	14'016,67
73/3 NP-VAR-ED -04	Fornitura e posa in opera di porta interna di primaria marca, realizzata in una o due ante a battente con intelaiatura perimetrale con profilati in alluminio e pannelli con reticol ... cadauna. A una anta della dimensione mm 800/900x2100 (passaggio netto). - A.25.21.01 RIF PREZZARIO EMILIA-ROMAGNA 2024  <b>Porte interne dimensioni 90x210 cm per bagni disabili (Codice abaco infissi interni 1)</b>  <u>Piano terra</u> Bagno 1 Wc disabili 1 Wc disabili 2  <u>Piano primo</u> Atrio 2 Bagno 2 Wc disabili 1 Atrio 3					4,00	997,81	3'991,24
	<b>A R I P O R T A R E</b>					7,00		18'007,91



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								
	<b>SOTTO COMPUTO RELATIVO ALLA VOCE Nr. 74 TARIFFA PVT 004.005.018 - Data 30/09/2025</b>  <b>PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Massetti pavimenti e battiscopa</b> <b>Importo di Perizia euro 290'439,62</b>								
74/1 NP-VAR-ED -22	<b>Percentuale</b>  PAVIMENTO CERAMICO PRESSATO OMOGENEO · GRES Fornitura e posa in opera, secondo la geometria lineare e/o a correre, di pavimento eseguito in piastrelle ceramiche di prima scelta, pr ... chiera, spina di pesce, ecc) che verrà compensato a parte. finitura superficiale naturale · grandi dimensioni 60x120 cm A TUTTO IL SAL 06  <b>Parziale m<sup>2</sup></b> <b>Pavimentazione in gres per esterni coefficiente antiscivolo R11</b>  <u>Piano primo</u> Terrazzo a detrarre ingombro vano scala  <b>Parziale m<sup>2</sup></b>  <b>Per la pavimentazione della scala esterna è stata sostituita la voce "06.03.051.b (rivestimento in resina)"</b>  <u>Scala esterna</u> Primo pianerottolo Secondo pianerottolo Terzo pianerottolo Sviluppo scala alzate + pedate *(par.ug.=14,58+8,77)  <b>Parziale m<sup>2</sup></b>  <b>A DETRARRE PIE D'OPERA *(par.ug.=299,26+52,71)</b>  <b>Parziale m<sup>2</sup></b>  <b>Sommano positivi m<sup>2</sup></b> <b>Sommano negativi m<sup>2</sup></b>  <b>SOMMANO m<sup>2</sup></b>					12,140%	290'439,62	35'259,37	
74/2 06.03.51.b	Fornitura in opera di sistema resinoso autolivellante ad alte prestazioni di 3 mm di spessore secco finale realizzato mediante applicazione di prodotto resinoso con leganti idrauli ... di primer o rasatura. Esclusa la preparazione del sottofondo e l'aspirazione delle polveri. superfici superiori a 300 m2  <b>Finitura del pavimento industriale con rivestimento in resina per locali cucina e bagni al piano terra</b>  <u>Piano terra</u> Bagno 1 Wc 1 Wc Disabili 1 Bagno 2 Wc 2 Wc 3 Wc Disabili 2 Cucina Dispensa Spogliatoio Wc 4 Wc 5 Atrio - Celle frigo Ripostiglio  <b>SOMMANO m2</b>	1,00	4,100	2,500		0,00 309,51 -10,25  299,26  7,38 10,66 11,32 23,35  52,71  -175,99  -175,99  362,22 -186,24  175,98		106,15	18'680,28
	<b>A RIPORTARE</b>							35'265,22	



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<b>SOTTO COMPUTO RELATIVO ALLA VOCE Nr. 75 TARIFFA PVT 004.005.017 - Data 29/05/2025</b>  <b>PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Opere di coibentazioni e impermeabilizzazione</b> <b>Importo di Perizia euro 400'192,87</b>							
75/1 1C.14.050.00 20.c	Canali di gronda completi di cicogne o tiranti; pluviali, compresa la posa dei braccioli; converse, scossaline, copertine. Tutti lavorati con sagome e sviluppi normali, in opera, ... eciali di gronde, pluviali, lattonerie speciali; in: - lamiera zincata preverniciata spess. 0,8 mm (peso = 6,50 kg/m <sup>2</sup> )						4,680%	400'192,87
	<b>Percentuale</b>							18'729,03
	<b>Porzione esterna soglie in lamiera per finestre</b>							
	<i>Piano terra</i>							
	Spogliatoio	1,00		2,200	0,350	0,77		
	Bagno	1,00		5.000	0,350	1,75		
	Cucina	2,00		5.000	0,350	3,50		
	<i>Piano primo</i>							
	Segreteria	1,00		5.200	0,350	1,82		
	Sala prove banda	3,00		5.200	0,350	5,46		
	Sala espositiva	3,00		5.200	0,350	5,46		
	Palestra	2,00		5.200	0,350	3,64		
	<b>Imbotti in lamiera finestre e portefinestre</b>							
	<i>Piano terra</i>							
	Spogliatoio *(lung.=2,2*2+1*2)	1,00	6,40		0,350	2,24		
	Bagno *(lung.=5*2+1*2)	1,00	12,00		0,350	4,20		
	Cucina	2,00	12,00		0,350	8,40		
	<i>Piano primo</i>							
	Segreteria *(lung.=5,2*2+1,5*2)	1,00	13,40		0,350	4,69		
	Sala prove banda	3,00	13,40		0,350	14,07		
	Sala espositiva	3,00	13,40		0,350	14,07		
	Palestra	2,00	13,40		0,350	9,38		
	<b>SOMMANO m<sup>2</sup></b>						79,45	97,50
75/2 NP.15	Fornitura e posa in opera di griglia a fessura per drenaggio lineare a ridotto impatto visivo e installazione interrata a forma di T tipo ULMA GR100UOAH25 in acciaio galvanizzato c ... ggio lineare tipo ULMA modello U100 in calcestruzzo polimerico sezione idraulica 120 cm <sup>2</sup> larghezza 130 mm altezza 150 mm							7'746,38
	Caditoia sul terrazzo						27,36	
	<b>SOMMANO m</b>						27,36	353,10
75/3 NP.16	Fornitura e posa in opera di griglia di ispezione in acciaio zincato a fessura centrale con altezza dente 25,00 lunghezza 0,50 m tipo ULMA sistema U GR100UOAMAH25						5,00	9'660,82
	<b>SOMMANO cadauno</b>						5,00	264,08
	<b>T O T A L E euro</b>							1'320,40
	-----							
	-----							
	-----							
	-----							
	-----							
	-----							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							18'727,60

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI		
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O								
	<b>SOTTO COMPUTO RELATIVO ALLA VOCE Nr. 76 TARIFFA PVT 004.005.004 - Data 29/05/2025</b>  <b>PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Opere murarie e affini</b> <b>Importo di Perizia euro 608'877,59</b>								
76/1 NP.10	Esecuzione di controsoffitto continuo interno tipo KNAUF D112 a doppia orditura sovrapposta e singolo rivestimento con lastre tipo GKB Advanced da 12,5 mm. Comprensivo di fornitura e posa in opera di botole di ispezione in cartongesso da 60x60 cm complete di telaio in acciaio zincato  A TUTTO IL SAL 06 - AVANZAMENTO 100 %  <b>Esecuzione di controsoffitto continuo</b>  <i>Piano terra</i> Ufficio (solo porzione d'ingresso)	Percentuale				16,230%	608'877,59	98'820,83	
76/2 NP-VAR-ED -26	OPERA: Sistema di controsoffittatura, lastra di gesso generico; finitura: superficie rivestita; geometria/forma/aspetto: orditura nascosta. Incluso: giunti sigillati/rasati.  LAVOR ... mento dei materiali di risulta; assistenze murarie. (LOM241.OC.EEA.a02.C1210.H0000.0010.- RIF PREZZARIO LOMBARDIA 2024)  A TUTTO IL SAL 05 - AVANZAMENTO 10 %  <b>Realizzazione di controsoffitto modulare 60x60 cm</b>  <i>Piano terra</i> Ufficio Bagno 1 Wc 1 Wc Disabili 1 Bagno 2 Wc 2 Wc 3 Wc Dva 2 Cucina Dispensa Wc 4 Wc 5 Spogliatoio Atrio - Celle frigo Ripostiglio a detrarre ingombro pilastri *(par.ug.=0,16*4) (par.ug.=0,07*2) (par.ug.=0,38*2)	SOMMANO m2	36,89		0,900	33,20	33,20	34,12 1'132,78	
		Parziale 1 m <sup>2</sup>	0,64 0,14 0,76			55,03 8,10 2,25 4,75 10,50 2,70 2,25 3,35 112,90 12,40 2,00 2,00 6,20 17,92 3,70 -0,64 -0,14 -0,76	244,51		
	<i>Piano primo</i> Segreteria Atrio 1 Bagno 1 Wc 1 Wc 2 Ripostiglio Ufficio Atrio 2 Bagno 2 Wc Disabili 1 Sala espositiva Magazzino sala espositiva Atrio 3 Spogliatoio Bagno 3 Wc Disabili 2					22,22 6,70 6,22 2,72 2,73 3,88 12,98 5,43 5,70 3,35 362,25 18,35 6,90 11,20 6,45 3,32			
	<b>A R I P O R T A R E</b>					724,91		1'132,78	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					724,91		1'132,78
	A R I O R T A R E					8,10		47'793,03

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					8,10		47'793,03
	Wc 1 Wc Disabili 1 Bagno 2 Wc 2 Wc 3 Wc Dva 2 Cucina Wc 4 Wc 5 Spogliatoio a detrarre ingombro pilastri *(par.ug.=0,16*2)  (par.ug.=0,38*2)	0,32  0,76				2,25 4,75 10,50 2,70 2,25 3,35 112,90 2,00 2,00 6,20 -0,32 -0,07 -0,76		
	<i>Piano primo</i> Bagno 1 Wc 1 Wc 2 Bagno 2 Wc Disabili 1 Spogliatoio Bagno 3 Wc Disabili 2 Wc 3 Docce a detrarre ingombro pilastri *(par.ug.=0,16*2)	0,32				155,85		
	A DETRARRE AVANZAMENTO PRECEDENTE CONTABILITA	206,72			-0,100	50,87 -20,67		
	Parziale m2					-20,67		
	Sommano positivi m2 Sommano negativi m2					208,19 -22,14		
	SOMMANO m2					186,05		
76/6 NP.12	Esecuzione di controsoffitto continuo ESTERNO tipo KNAUF a doppia orditura sovrapposta e singolo rivestimento con lastre Aquapanel Skylite da 8 mm: A TUTTO IL SAL 06 - AVANZAMENTO 100 %  <b>Esecuzione di controsoffitto continuo esterno con lastre in cemento fibrorinforzato</b>  Controsoffitto esterno Lastre per formazione delle velette *(lung.=182,09-20,35) a detrarre ingombro del fabbricato a detrarre ingombro dei pilastri *(par.ug.=23*0,38) a detrarre ingombro del vano ascensore	1,00  8,74 1,00	161,74  4,10		0,420  2,500	1'176,27 67,93 -362,58 -8,74 -10,25		
	A DETRARRE AVANZAMENTO PRECEDENTE CONTABILITA	862,63			0,100	-86,26		
	Sommano positivi m2 Sommano negativi m2					1'244,20 -467,83		
	SOMMANO m2					776,37		
76/7 NP.18	Fornitura e posa in opera di pannello in poluretano espanso a struttura piramidale per l'assorbimento acustico densità 35 Kg/m2  <b>Fornitura e posa di pannelli isolanti per assorbimento acustico</b>  <i>Piano primo</i> Sala prove banda a detrarre superficie porta	1,00  1,00	7,56  0,900		3,500 2,100	26,46 -1,89		
	Sommano positivi m2 Sommano negativi m2					26,46 -1,89		
	<b>A RIPORTARE</b>					24,57		97'621,35



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<b>SOTTO COMPUTO RELATIVO ALLA VOCE Nr. 77 TARIFFA PVT 004.005.019 - Data 28/11/2025</b>							
	<b>PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Tinteggiature e finiture</b>							
	<b>Importo di Perizia euro 69'941,17</b>							
		<b>Percentuale</b>						
77/1 1C.24.100.00 20.a	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - primer in dispersione acquosa					68,180%	69'941,17	47'685,89
	<b>Applicazione di primer per successive tinteggiature interne</b>							
	<i>Piano terra</i>							
	Ufficio	1,00	41,48		4,300	178,36		
	a detrarre superficie vetrata	1,00		7,500	3,500	-26,25		
	a detrarre superficie porte	1,00		0,900	2,100	-1,89		
	Vano tecnico	1,00	21,35		4,300	91,81		
	soffitto					17,10		
	a detrarre superficie porte	1,00		1,200	2,100	-2,52		
	Bagno 1	1,00	13,53		4,300	58,18		
	a detrarre superficie porte	2,00		0,900	2,100	-3,78		
		1,00		0,800	2,100	-1,68		
	Wc 1	1,00	6,12		4,300	26,32		
	a detrarre superficie porte	1,00		0,800	2,100	-1,68		
	Wc Disabili 1	1,00	8,86		4,300	38,10		
	a detrarre superficie porte	1,00		0,900	2,100	-1,89		
	Bagno 2	1,00	18,20		4,300	78,26		
	a detrarre superficie finestre	1,00		5,000	1,000	-5,00		
	a detrarre superficie porte	2,00		0,900	2,100	-3,78		
		2,00		0,800	2,100	-3,36		
	Wc 2	1,00	6,14		4,300	26,40		
	a detrarre superficie porte	1,00		0,800	2,100	-1,68		
	Wc 3	1,00	6,12		4,300	26,32		
	a detrarre superficie porte	1,00		0,800	2,100	-1,68		
	Wc Disabili 2	1,00	7,32		4,300	31,48		
	a detrarre superficie porte	1,00		0,900	2,100	-1,89		
	Cucina	1,00	43,69		4,300	187,87		
	a detrarre superficie finestre	2,00		0,500	1,000	-1,00		
		2,00		5,200	3,500	-36,40		
	a detrarre superficie porte	1,00		1,200	2,100	-2,52		
		1,00		0,800	2,100	-1,68		
	Dispensa	1,00	14,57		4,300	62,65		
	a detrarre superficie porte	1,00		0,800	2,100	-1,68		
	Wc 4	1,00	5,72		4,300	24,60		
	a detrarre superficie porte	1,00		0,800	2,100	-1,68		
	Wc 5	1,00	5,75		4,300	24,73		
	a detrarre superficie porte	1,00		0,800	2,100	-1,68		
	Spogliatoio	1,00	10,10		4,300	43,43		
	a detrarre superficie finestre	1,00		2,200	1,100	-2,42		
	a detrarre superficie porte	3,00		0,800	2,100	-5,04		
	Atrio - Celle frigo	1,00	25,71		4,300	110,55		
	a detrarre superficie porte	2,00		0,800	2,100	-3,36		
		2,00		1,200	2,100	-5,04		
	Ripostiglio	1,00	8,31		4,300	35,73		
	a detrarre superficie porte	1,00		0,800	2,100	-1,68		
	<i>Piano primo</i>							
	Segreteria	1,00	19,92		4,100	81,67		
	a detrarre superficie finestre	1,00		5,200	1,500	-7,80		
	a detrarre superficie porte	1,00		0,800	2,100	-1,68		
	Wc 1	1,00	6,74		4,100	27,63		
	a detrarre superficie porte	1,00		0,800	2,100	-1,68		
	Wc 2	1,00	6,78		4,100	27,80		
	a detrarre superficie porte	1,00		0,800	2,100	-1,68		
	Bagno 1	1,00	10,20		4,100	41,82		
	a detrarre superficie porte	3,00		0,800	2,100	-5,04		
	Atrio 1	1,00	11,02		4,100	45,18		
	<b>A R I P O R T A R E</b>					1'146,85		



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							19'550,02
	<b>Misure primer per tinteggiature esterne</b>							
	<i>Piano terra</i>							
	Prospetto ovest	1,00	35,43		4,300	152,35		
	Prospetto sud	1,00	9,96		4,300	42,83		
	Prospetto est	1,00	35,22		4,300	151,45		
	Prospetto nord	1,00	13,32		4,300	57,28		
	Pilastri del portico *(lung.=0,70*4)	24,00	2,80		4,300	288,96		
	<i>Piano primo</i>							
	Prospetto ovest	1,00	38,52		5,380	207,24		
	Prospetto sud	1,00	38,52		5,380	207,24		
	Prospetto est	2,00	7,02		5,380	75,54		
		2,00	25,22		5,380	271,37		
		1,00	24,47		5,380	131,65		
	Prospetto nord	1,00	38,52		5,380	207,24		
	A detrarre superficie infissi *(par.ug.=211,61+9,45)	221,06				-221,06		
	<i>Parapetto copertura</i>	2,00	204,45		1,400	572,46		
	<i>Tinteggiatura vano ascensore</i>							
	*(lung.=4,1*2+2,5*2)	1,00	13,20		9,750	128,70		
	a detrarre vano porte vetrate	2,00		2,200	8,900	-39,16		
	<i>Tinteggiatura setto della scala esterna</i>	1,00	6,39		5,100	32,59		
	<i>Tinteggiatura controsoffitti esterni</i>					862,63		
	Sommano positivi m <sup>2</sup>					3'389,53		
	Sommano negativi m <sup>2</sup>					-260,22		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					3'129,31	2,35	7'353,88
77/4 1C.24.140.00 10.a	Pitturazione a due riprese, su superfici esterne già preparate ed isolate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con pitture: - a base di resina acrilica, traspirante e lavabile con sapone (p.s. 1,31 kg/l - resa 0,13-0,17 l/m <sup>2</sup> )							
	<b>Misure per tinteggiature esterne</b> (par.ug.=1,00*3129,31)	3129,31				3'129,31		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					3'129,31	6,64	20'778,62
	<b>T O T A L E euro</b>							47'682,52
	AVEZZANO, 28/11/2023							
	Il Direttore dei Lavori	LIVIO						
	A RI P O R T A R E							



**Comune di Rovato**  
Provincia di Brescia

pag. 24

## **LIBRETTO DELLE MISURE**

**OGGETTO:** Realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale nel Comune di Rovato (BS).

**COMMITTENTE:** Comune di Rovato

**IMPRESA:** Gruppo Frabol s.r.l.

**Libretto delle Misure n. 6 composto da n. 4 pagine**

**IL R.U.P.**

Studio Paris engineering Via G. Amendola, 48 Avezzano AQ

Num.Ord. TARIFFA D A T A	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità/Percentuali		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O							
	<b>LAVORI A CORPO</b> <b>(VARIANTE euro 3'745'323,06 - 100%)</b>							
65 PVT 005.007 .011	PVT Opere impiantistiche - Impianti meccanici - Rete di scarico acque nere e meteoriche (voce pari a euro 29'239,65 - 0,781% dei lavori a corpo) <b>ALLINEAMENTO CORPO D'OPERA A COMPLETAMENTO</b>						0,010	
	<b>SI DETRAGGONO %</b> <i>aliquota</i>						0,010 (0,000%)	
66 PVT 005.007 .014	PVT Opere impiantistiche - Impianti meccanici - Impianto aeraulico (voce pari a euro 67'111,73 - 1,792% dei lavori a corpo)					28,440		
	<b>SOMMANO %</b> <i>aliquota</i>					28,440 (0,510%)		
67 PVT 005.007 .012	PVT Opere impiantistiche - Impianti meccanici - Impianto idrico sanitario (voce pari a euro 90'268,14 - 2,410% dei lavori a corpo)					43,630		
	<b>SOMMANO %</b> <i>aliquota</i>					43,630 (1,052%)		
68 PVT 005.006 .010	PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Impianto fotovoltaico (voce pari a euro 117'267,36 - 3,131% dei lavori a corpo)					100,000		
	<b>SOMMANO %</b> <i>aliquota</i>					100,000 (3,131%)		
69 PVT 005.006 .009	PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Quadri e cavi elettrici (voce pari a euro 129'986,09 - 3,471% dei lavori a corpo)					17,100		
	<b>SOMMANO %</b> <i>aliquota</i>					17,100 (0,593%)		
70 PVT 005.006 .008	PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Circuiti forza elettromotrice FEM e impianti elettrici speciali (voce pari a euro 26'606,93 - 0,710% dei lavori a corpo)					34,000		
	<b>SOMMANO %</b> <i>aliquota</i>					34,000 (0,242%)		
71 PVT 005.006 .008	PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Circuiti forza elettromotrice FEM e impianti elettrici speciali (voce pari a euro 26'606,93 - 0,710% dei lavori a corpo) <b>ALLINEAMENTO CORPO D'OPERA A COMPLETAMENTO</b>						0,010	
	<b>SI DETRAGGONO %</b> <i>aliquota</i>						0,010 (0,000%)	
72 PVT 005.006 .007	PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Circuiti luce e luce di emergenza (voce pari a euro 135'128,05 - 3,608% dei lavori a corpo)							
	A R I P O R T A R E							

COMMITTENTE: Comune di Rovato  
LIBRETTO DELLE MISURE N. 6

L'IMPRESA

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Num.Ord. TARIFFA D A T A	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità/Percentuali		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O							
	SOMMANO % <i>aliquota</i>					56,350		
73 PVT 004.005 .020	PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Infissi interni ed esterni <i>(voce pari a euro 226'976,03 - 6,060% dei lavori a corpo)</i>					56,350 (2,033%)		
	SOMMANO % <i>aliquota</i>					11,690		
74 PVT 004.005 .018	PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Massetti pavimenti e battiscopa <i>(voce pari a euro 290'439,62 - 7,755% dei lavori a corpo)</i>					11,690 (0,708%)		
	SOMMANO % <i>aliquota</i>					12,140		
75 PVT 004.005 .017	PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Opere di coibentazioni e impermeabilizzazione <i>(voce pari a euro 400'192,87 - 10,685% dei lavori a corpo)</i>					12,140 (0,941%)		
	SOMMANO % <i>aliquota</i>					4,680		
76 PVT 004.005 .004	PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Opere murarie e affini <i>(voce pari a euro 608'877,59 - 16,257% dei lavori a corpo)</i>					4,680 (0,500%)		
	SOMMANO % <i>aliquota</i>					16,230		
77 PVT 004.005 .019	PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Tinteggiature e finiture <i>(voce pari a euro 69'941,17 - 1,867% dei lavori a corpo)</i>					16,230 (2,639%)		
	SOMMANO % <i>aliquota</i>					68,180		
						68,180 (1,273%)		
	A R I P O R T A R E							

COMMITTENTE: Comune di Rovato  
LIBRETTO DELLE MISURE N. 6

L'IMPRESA

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Num.Ord. TARIFFA D A T A	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità/Percentuali		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O							
78 PVT SIC.SP CL	<p><b>COSTI SICUREZZA (SPECIALI)</b></p> <p>La presente VOCE scaturisce dalla stima analitica dei soli costi della sicurezza degli apprestamenti, espressamente previsti dal Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) per lo specifico cantiere, denominati "Costi Speciali". Tali "Costi Speciali" della SICUREZZA NON sono compresi nei prezzi unitari delle lavorazioni e NON sono soggetti a Ribasso d'Asta.</p> <p>A TUTTO IL SAL 06 *(par.ug.=(3508617,37/3946853,23*100)-25,45-54,55)</p> <p>SOMMANO %</p>	8,90				8,900		
	Avezzano, 28/11/2025					8,900		
	<b>L'Impresa</b>							
	 							
	<b>A RIPORTARE</b>							



**Comune di Rovato**  
Provincia di Brescia

pag. 27

## **REGISTRO DI CONTABILITÀ**

**OGGETTO:** Realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale nel Comune di Rovato (BS).

**COMMITTENTE:** Comune di Rovato

**IMPRESA:** Gruppo Frabol s.r.l.

**Registro di Contabilità n. 6 composto da n. 4 pagine**

**IL R.U.P.**

Studio Paris engineering Via G. Amendola, 48 Avezzano AQ

Num.Ord. TARIFFA D A T A	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	libretto		Quantità/Percentuali		PREZZO unitario	I M P O R T I	
		Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
	R I P O R T O						3'159'715,90	1'938'106,39
<b>LAVORI A CORPO</b> <b>(VARIANTE euro 3'745'323,06 - 100%)</b>								
65 PVT 005.007 .011	PVT Opere impiantistiche - Impianti meccanici - Rete di scarico acque nere e meteoriche	SI DETRAGGONO % aliquote		6	25	0,010	29'239,65 (0,781%)	-2,92 (0,000%)
66 PVT 005.007 .014	PVT Opere impiantistiche - Impianti meccanici - Impianto aeraulico	SOMMANO % aliquote		6	25	28,440	67'111,73 (1,792%)	19'086,58 (0,510%)
67 PVT 005.007 .012	PVT Opere impiantistiche - Impianti meccanici - Impianto idrico sanitario	SOMMANO % aliquote		6	25	43,630	90'268,14 (2,410%)	39'383,99 (1,052%)
68 PVT 005.006 .010	PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Impianto fotovoltaico	SOMMANO % aliquote		6	25	100,000	117'267,36 (3,131%)	117'267,36 (3,131%)
69 PVT 005.006 .009	PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Quadri e cavi elettrici	SOMMANO % aliquote		6	25	17,100	129'986,09 (3,471%)	22'227,62 (0,593%)
70 PVT 005.006 .008	PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Circuitali forza elettromotrice FEM e impianti elettrici speciali	SOMMANO % aliquote		6	25	34,000	26'606,93 (0,710%)	9'046,36 (0,242%)
71 PVT 005.006 .008	PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Circuitali forza elettromotrice FEM e impianti elettrici speciali	SI DETRAGGONO % aliquote		6	25	0,010	26'606,93 (0,710%)	-2,66 (0,000%)
72 PVT 005.006 .007	PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Circuiti luce e luce di emergenza	SOMMANO % aliquote		6	25	56,350	135'128,05 (3,608%)	76'144,66 (2,033%)
73 PVT 004.005 .020	PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Infissi interni ed esterni	SOMMANO % aliquote		6	26	11,690	226'976,03 (6,060%)	26'533,50 (0,708%)
74 PVT 004.005 .018	PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Massetti pavimenti e battiscopa	SOMMANO % aliquote		6	26	12,140	290'439,62 (7,755%)	35'259,37 (0,941%)
75 PVT 004.005 .017	PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Opere di coibentazioni e impermeabilizzazione	SOMMANO % aliquote		6	26	4,680	400'192,87 (10,685%)	18'729,03 (0,500%)
76 PVT 004.005 .004	PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Opere murarie e affini	SOMMANO % aliquote		6	26	16,230	608'877,59 (16,257%)	98'820,83 (2,639%)
77 PVT 004.005 .019	PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Tinteggiature e finiture	SOMMANO % aliquote		6	26	68,180	69'941,17 (1,867%)	47'685,89 (1,273%)
	A R I P O R T A R E						3'669'895,51	1'938'106,39

**COMMITTENTE: Comune di Rovato  
REGISTRO DI CONTABILITA' N. 6**

Num.Ord. TARIFFA D A T A	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	libretto		Quantità/Percentuali		PREZZO unitario	I M P O R T I	
		Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
	R I P O R T O						3'669'895,51	1'938'106,39
	<b><u>COSTI SICUREZZA (SPECIALI)</u></b>							
78 PVT SIC.SP CL	La presente VOCE scaturisce dalla stima analitica dei soli costi della sicurezza degli apprestamenti, espressamente previsti dal Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) per lo specifico cantiere, denominati "Costi Speciali". Tali "Costi Speciali" della SICUREZZA NON sono compresi nei prezzi unitari delle lavorazioni e NON sono soggetti a Ribasso d'Asta.	SOMMANO %	6	27	8,900	201'530,17	17'936,19	
	<b>Parziale COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro</b>						17'936,19	
	<b>T O T A L E euro</b>						3'687'831,70	
	Avezzano, 28/11/2025							
	<b>L'Impresa</b>							
	<b>Il Direttore dei Lavori</b>							
								
	In data 28/11/2025 e' stato emesso il CERTIFICATO DI PAGAMENTO n. 6 per un importo di euro							419'202,89
	<b>Il Direttore dei Lavori</b>							
								
	A R I P O R T A R E						3'687'831,70	2'357'309,28



## Comune di Rovato

### Provincia di Brescia

pag. 1

# STATO AVANZAMENTO LAVORI

## N. 6 A TUTTO IL 28/11/2025

**OGGETTO:** Realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale nel Comune di Rovato (BS).

**COMMITTENTE:** Comune di Rovato

**IMPRESA:** Gruppo Frabol s.r.l.

Contratto in data 30/11/2023 rep. n. 1802 registrato a Brescia in data 01/12/2023 al n. 57052 di euro 3 635 711.25

Data Offerta:	__/__/__	IMPORTO DEL PROGETTO:	3 670 399.95
Data Consegna:	__/__/__	Somme a Disposizione:	0.00
Data Inizio Lavori:	__/__/__	Importo per la Sicurezza:	201 530.17
Giorni Utili per Ultimazione:	0	Importo per la Manodopera:	0.00
Data Utile per Ultimazione:	__/__/__	IMPORTO DI VARIANTE	3 946 853.23
Giorni di Sospensione:	0	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	0	Importo per la Sicurezza (variante):	201 530.17
Nuova Data Ultimazione:	__/__/__	Importo per la Manodopera (variante):	0.00
		Anticipazione:	0.00

Studio Paris engineering Via G. Amendola, 48 Avezzano AQ

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
<b>LAVORI A CORPO</b> <b>(VARIANTE euro 3'745'323,06 - 100%)</b>				
1 PVT 001.001 .005	PVT Opere di rimozione e demolizione - Lavori in fondazione - Movimentazione e trasporti in discarica	SOMMANO % aliquote	100,000	12'046,72 (0,322%)
2 PVT 002.001 .005	PVT Opere di scavo e rinterri - Lavori in fondazione - Movimentazione e trasporti in discarica	SOMMANO % aliquote	100,000	158'762,32 (4,239%)
3 PVT 003.001 .001	PVT Opere strutturali - Lavori in fondazione - Opere in c.a.	SOMMANO % aliquote	100,000	293'486,60 (7,836%)
4 PVT 003.002 .001	PVT Opere strutturali - Lavori sugli impalcati - Opere in c.a.	SOMMANO % aliquote	100,000	81'130,12 (2,166%)
5 PVT 003.002 .002	PVT Opere strutturali - Lavori sugli impalcati - Opere in prefabbricato e semi prefabbricato	SOMMANO % aliquote	100,000	694'814,30 (18,552%)
6 PVT 003.002 .003	PVT Opere strutturali - Lavori sugli impalcati - Opere di rifinitura	SOMMANO % aliquote	100,000	7'121,96 (0,190%)
7 PVT 003.003 .001	PVT Opere strutturali - Scala esterna - Opere in c.a.	SOMMANO % aliquote	100,000	26'625,44 (0,711%)
8 PVT 003.004 .001	PVT Opere strutturali - Vano ascensore - Opere in c.a.	SOMMANO % aliquote	100,000	25'384,90 (0,678%)
9 PVT 004.001 .003	PVT Opere edili - Lavori in fondazione - Opere di rifinitura	SOMMANO % aliquote	100,000	983,66 (0,026%)
10 PVT 004.005 .004	PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Opere murarie e affini	SOMMANO % aliquote	99,800	608'877,59 (16,257%)
11 PVT 004.005 .017	PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Opere di coibentazioni e impermeabilizzazione	SOMMANO % aliquote	100,000	400'192,87 (10,685%)
12 PVT 004.005 .018	PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Massetti pavimenti e battiscopa	SOMMANO % aliquote	100,000	290'439,62 (7,755%)
13 PVT 004.005 .019	PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Tinteggiature e finiture	SOMMANO % aliquote	68,180	69'941,17 (1,867%)
14 PVT 004.005 .020	PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Infissi interni ed esterni	SOMMANO % aliquote	100,000	226'976,03 (6,060%)
15 PVT 005.006 .006	PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Distribuzione elettrica e rete di terra	SOMMANO % aliquote	100,000	17'516,63 (0,468%)
16 PVT 005.006 .007	PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Circuiti luce e luce di emergenza	SOMMANO % aliquote	76,590	135'128,05 (3,608%)
17	PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Circuiti forza elettromotrice FEM e impianti elettrici speciali			103'494,57 (2,763%)
	A R I P O R T A R E			2'994'321,46

**COMMITTENTE:** Comune di Rovato

**COMMITTENTE: Comune di Rovato**  
**STATO AVANZAMENTO LAVORI N. 6 A TUTTO IL 28/11/2025**

**COMMITTENTE:** Comune di Rovato  
**STATO AVANZAMENTO LAVORI N.** 6 **A TUTTO IL** 28/11/2025

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
<b>RIEPILOGO FINALE</b>				
	<i>Importo TOTALE dei Lavori appaltati - VARIANTE - euro</i>			3'946'853,23
	<i>Importo della Sicurezza da contabilizzare analiticamente NON soggetto a Ribasso euro</i>			201'530,17
	<b>LAVORI A CORPO (VARIANTE euro 3'745'323,06 - 100%) euro</b>			3'508'671,37
	<b>RIBASSO del 1% da applicare su euro 3'508'671,37 = euro</b>	aliquota		(93,681%) <b>-35'086,71</b>
			<b>PER LAVORI A CORPO euro</b>	
	<b>COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro</b>			3'473'584,66
			<b>T O T A L E euro</b>	179'160,33
				<b>3'652'744,99</b>
<b>RIEPILOGO SAL</b>				
	<i>SAL n.1 A TUTTO IL 12/07/2024 euro 659 068,93 - differenza SAL precedente euro</i>			659'068,93
	<i>SAL n.2 A TUTTO IL 18/09/2024 euro 1 244 936,98 - differenza SAL precedente euro</i>			585'868,05
	<i>SAL n.3 A TUTTO IL 05/03/2025 euro 1 667 496,79 - differenza SAL precedente euro</i>			422'559,81
	<i>SAL n.4 A TUTTO IL 30/05/2025 euro 2 241 654,66 - differenza SAL precedente euro</i>			574'157,87
	<i>SAL n.5 A TUTTO IL 03/10/2025 euro 3 129 730,98 - differenza SAL precedente euro</i>			888'076,32
	<i>SAL n.6 A TUTTO IL 28/11/2025 euro 3 652 744,99 - differenza SAL precedente euro</i>			523'014,01
			<b>T O T A L E euro</b>	<b>3'652'744,99</b>
Avezzano, 28/11/2025				
 <p>Direzione Generale Lavori</p> <p>No 2787</p> <p>Settore A</p>				
A R I P O R T A R E				

**COMMITTENTE:** Comune di Rovato  
**STATO AVANZAMENTO LAVORI N.** 6 A TUTTO IL 28/11/2025



**Comune di Rovato**  
Provincia di Brescia

pag. 1

# **SOMMARIO REGISTRO DI CONTABILITA'**

**OGGETTO:** Realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale nel Comune di Rovato (BS).

**COMMITTENTE:** Comune di Rovato

**IMPRESA:** Gruppo Frabol s.r.l.

**Sommario Registro di Contabilità al S.A.L. n. 6**

**IL DIRETTORE DEI LAVORI**



Studio Paris engineering Via G. Amendola, 48 Avezzano AQ

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	riferimenti		Quantità	IMPORTI	
		SAL	RC		unitario	TOTALE
<b>LAVORIA CORPO</b> <b>(Progetto euro 3'468'869,78 - 100%)</b>						
1 001.001.005	Opere di rimozione e demolizione - Lavori in fondazione - Movimentazione e trasporti in discarica	1	1	100,000 al S.A.L. n. 1 aliquota 100,000 al S.A.L. n. 2 aliquota 100,000 al S.A.L. n. 3 aliquota 100,000 al S.A.L. n. 4 aliquota 0,000 al S.A.L. n. 5 aliquota 0,000	12'046,72 12'046,72 (0,347%) 12'046,72 (0,347%) 12'046,72 (0,347%) 12'046,72 (0,347%) 0,00 (0,000%) 0,00 (0,000%)	12'046,72
2 002.001.005	Opere di scavo e rinterri - Lavori in fondazione - Movimentazione e trasporti in discarica	1	2	100,000 al S.A.L. n. 1 aliquota 100,000 al S.A.L. n. 2 aliquota 100,000 al S.A.L. n. 3 aliquota 100,000 al S.A.L. n. 4 aliquota 0,000 al S.A.L. n. 5 aliquota 0,000	158'741,87 158'741,87 (4,576%) 158'741,87 (4,576%) 158'741,87 (4,576%) 158'741,87 (4,576%) 0,00 (0,000%) 0,00 (0,000%)	158'741,87
3 003.001.001	Opere strutturali - Lavori in fondazione - Opere in c.a.	1	3	100,000 al S.A.L. n. 1 aliquota 100,000 al S.A.L. n. 2 aliquota 100,000 al S.A.L. n. 3 aliquota 100,000 al S.A.L. n. 4 aliquota 0,000 al S.A.L. n. 5 aliquota 0,000	206'355,43 206'355,43 (5,949%) 206'355,43 (5,949%) 206'355,43 (5,949%) 206'355,43 (5,949%) 0,00 (0,000%) 0,00 (0,000%)	206'355,43
4 003.002.001	Opere strutturali - Lavori sugli impalcati - Opere in c.a.	2	13	0,000 al S.A.L. n. 1 aliquota 100,000 al S.A.L. n. 2 aliquota 100,000 al S.A.L. n. 3 aliquota 100,000 al S.A.L. n. 4 aliquota 0,000 al S.A.L. n. 5 aliquota 0,000	62'278,44 62'278,44 (1,795%) 62'278,44 (1,795%) 62'278,44 (1,795%) 62'278,44 (1,795%) 0,00 (0,000%) 0,00 (0,000%)	62'278,44
5	Opere strutturali - Lavori sugli impalcati - Opere in prefabbricato e semi prefabbricato			0,000 SOMMANO al S.A.L. n. 6 % aliquote	62'278,44 (1,795%)	0,00 (0,000%)

COMMITTENTE: Comune di Rovato

SOMMARIO DEL REGISTRO DI CONTABILITA' N. 6

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	riferimenti		Quantità	IMPORTI	
		SAL	RC		unitario	TOTALE
003.002.002				1 4 39,820 al S.A.L. n. 1 aliquota 39,820 2 8 60,180 al S.A.L. n. 2 aliquota 100,000 al S.A.L. n. 3 aliquota 100,000 4 23 -39,820 4 26 -60,180 al S.A.L. n. 4 aliquota 0,000 al S.A.L. n. 5 aliquota 0,000	277'521,91 277'521,91 (8,000%) 419'419,11 696'941,02 (20,091%) 696'941,02 (20,091%) -277'521,91 -419'419,11 0,00 (0,000%) 0,00 (0,000%)	277'521,91 277'521,91 (8,000%) 419'419,11 696'941,02 (20,091%) 696'941,02 (20,091%) -277'521,91 -419'419,11 0,00 (0,000%) 0,00 (0,000%)
6	Opere strutturali - Lavori sugli impalcati - Opere di rifinitura			SOMMANO al S.A.L. n. 6 % aliquote 0,000 al S.A.L. n. 1 aliquota 0,000 2 11 100,000 al S.A.L. n. 2 aliquota 100,000 3 14 100,000 al S.A.L. n. 3 aliquota 200,000 al S.A.L. n. 4 aliquota 200,000 al S.A.L. n. 5 aliquota 200,000 6 16 -100,000 6 29 -100,000	696'941,02 (20,091%) 0,00 (0,000%) 7'121,96 7'121,96 7'121,96 14'243,92 (0,411%) 14'243,92 (0,411%) 14'243,92 (0,411%) -7'121,96 -7'121,96 0,00 (0,000%)	0,00 (0,000%) 0,00 (0,000%) 7'121,96 7'121,96 7'121,96 14'243,92 (0,411%) 14'243,92 (0,411%) 14'243,92 (0,411%) -7'121,96 -7'121,96 0,00 (0,000%)
7	Opere strutturali - Scala esterna - Opere in c.a.			SOMMANO al S.A.L. n. 6 % aliquote 0,000 al S.A.L. n. 1 aliquota 2,150 2 9 97,850 al S.A.L. n. 2 aliquota 100,000 al S.A.L. n. 3 aliquota 100,000 4 24 -2,150 4 27 -97,850 al S.A.L. n. 4 aliquota 0,000 al S.A.L. n. 5 aliquota 0,000	7'121,96 (0,205%) 517,64 517,64 (0,015%) 23'558,41 24'076,05 (0,694%) 24'076,05 (0,694%) -517,64 -23'558,41 0,00 (0,000%) 0,00 (0,000%)	0,00 (0,000%) 517,64 517,64 (0,015%) 23'558,41 24'076,05 (0,694%) 24'076,05 (0,694%) -517,64 -23'558,41 0,00 (0,000%) 0,00 (0,000%)
8	Opere strutturali - Vano ascensore - Opere in c.a.			SOMMANO al S.A.L. n. 6 % aliquote 0,000 al S.A.L. n. 1 aliquota 2,150 2 10 97,850 al S.A.L. n. 2 aliquota 100,000 al S.A.L. n. 3 aliquota 100,000 4 25 -2,150 4 28 -97,850 al S.A.L. n. 4 aliquota 0,000 al S.A.L. n. 5 aliquota 0,000	24'076,05 (0,694%) 342,21 342,21 (0,010%) 15'574,35 15'916,56 (0,459%) 15'916,56 (0,459%) -342,21 -15'574,35 0,00 (0,000%) 0,00 (0,000%)	0,00 (0,000%) 342,21 342,21 (0,010%) 15'574,35 15'916,56 (0,459%) 15'916,56 (0,459%) -342,21 -15'574,35 0,00 (0,000%) 0,00 (0,000%)
				SOMMANO al S.A.L. n. 6 %	0,000	15'916,56 0,00



Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	riferimenti		Quantità	IMPORTI	
		SAL	RC		unitario	TOTALE
<b>LAVORIA CORPO</b> <b>(VARIANTE euro 3'745'323,06 - 100%)</b>						
12 PVT 001.001 .005	PVT Opere di rimozione e demolizione - Lavori in fondazione - Movimentazione e trasporti in discarica					
	al S.A.L. n. 1 <i>aliquota</i>			0,000	0,00	(0,000%)
	al S.A.L. n. 2 <i>aliquota</i>			0,000	0,00	(0,000%)
	al S.A.L. n. 3 <i>aliquota</i>			0,000	0,00	(0,000%)
	4      35			100,000	12'046,72	
	al S.A.L. n. 4 <i>aliquota</i>			100,000	12'046,72	(0,322%)
	al S.A.L. n. 5 <i>aliquota</i>			100,000	12'046,72	(0,322%)
	SOMMANO al S.A.L. n. 6 % <i>aliquote</i>			100,000	12'046,72	12'046,72 (0,322%)
13 PVT 002.001 .005	PVT Opere di scavo e rinterri - Lavori in fondazione - Movimentazione e trasporti in discarica					
	al S.A.L. n. 1 <i>aliquota</i>			0,000	0,00	(0,000%)
	al S.A.L. n. 2 <i>aliquota</i>			0,000	0,00	(0,000%)
	al S.A.L. n. 3 <i>aliquota</i>			0,000	0,00	(0,000%)
	4      36			100,000	158'762,32	
	al S.A.L. n. 4 <i>aliquota</i>			100,000	158'762,32	(4,239%)
	al S.A.L. n. 5 <i>aliquota</i>			100,000	158'762,32	(4,239%)
	SOMMANO al S.A.L. n. 6 % <i>aliquote</i>			100,000	158'762,32	158'762,32 (4,239%)
14 PVT 003.001 .001	PVT Opere strutturali - Lavori in fondazione - Opere in c.a.					
	al S.A.L. n. 1 <i>aliquota</i>			0,000	0,00	(0,000%)
	al S.A.L. n. 2 <i>aliquota</i>			0,000	0,00	(0,000%)
	al S.A.L. n. 3 <i>aliquota</i>			0,000	0,00	(0,000%)
	4      37			100,000	293'486,60	
	al S.A.L. n. 4 <i>aliquota</i>			100,000	293'486,60	(7,836%)
	al S.A.L. n. 5 <i>aliquota</i>			100,000	293'486,60	(7,836%)
	SOMMANO al S.A.L. n. 6 % <i>aliquote</i>			100,000	293'486,60	293'486,60 (7,836%)
15 PVT 003.002 .001	PVT Opere strutturali - Lavori sugli impalcati - Opere in c.a.					
	al S.A.L. n. 1 <i>aliquota</i>			0,000	0,00	(0,000%)
	al S.A.L. n. 2 <i>aliquota</i>			0,000	0,00	(0,000%)
	al S.A.L. n. 3 <i>aliquota</i>			0,000	0,00	(0,000%)
	4      38			100,000	81'130,12	
	al S.A.L. n. 4 <i>aliquota</i>			100,000	81'130,12	(2,166%)
	al S.A.L. n. 5 <i>aliquota</i>			100,000	81'130,12	(2,166%)
	SOMMANO al S.A.L. n. 6 % <i>aliquote</i>			100,000	81'130,12	81'130,12 (2,166%)
16 PVT 003.002 .002	PVT Opere strutturali - Lavori sugli impalcati - Opere in prefabbricato e semi prefabbricato					
	al S.A.L. n. 1 <i>aliquota</i>			0,000	0,00	(0,000%)
	al S.A.L. n. 2			0,000	0,00	



Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	riferimenti		Quantità	IMPORTI	
		SAL	RC		unitario	TOTALE
	SOMMANO al S.A.L. n. 6 % <i>aliquota</i>			100,000	983,66 (0,026%)	983,66 (0,026%)
21	PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Opere murarie e affini					
PVT 004.005 .004	al S.A.L. n. 1 <i>aliquota</i>			0,000	0,00 (0,000%)	0,00 (0,000%)
	al S.A.L. n. 2 <i>aliquota</i>			0,000	0,00 (0,000%)	0,00 (0,000%)
	al S.A.L. n. 3 <i>aliquota</i>			0,000	0,00 (0,000%)	0,00 (0,000%)
	4	44		79,550	484'362,12	484'362,12
	al S.A.L. n. 4 <i>aliquota</i>			79,550	(12,932%)	24'476,88
	5	59		4,020	508'839,00 (13,586%)	508'839,00 (13,586%)
	al S.A.L. n. 5 <i>aliquota</i>			83,570	98'820,83	98'820,83
	6	76		16,230		
	SOMMANO al S.A.L. n. 6 % <i>aliquota</i>			99,800	608'877,59 (16,257%)	607'659,83 (16,224%)
22	PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Opere di coibentazioni e impermeabilizzazione					
PVT 004.005 .017	al S.A.L. n. 1 <i>aliquota</i>			0,000	0,00 (0,000%)	0,00 (0,000%)
	al S.A.L. n. 2 <i>aliquota</i>			0,000	0,00 (0,000%)	0,00 (0,000%)
	al S.A.L. n. 3 <i>aliquota</i>			0,000	0,00 (0,000%)	0,00 (0,000%)
	4	45		60,160	240'756,03	240'756,03
	al S.A.L. n. 4 <i>aliquota</i>			60,160	(6,428%)	140'707,81
	5	58		35,160	381'463,84 (10,185%)	381'463,84 (10,185%)
	al S.A.L. n. 5 <i>aliquota</i>			95,320	18'729,03	18'729,03
	6	75		4,680		
	SOMMANO al S.A.L. n. 6 % <i>aliquota</i>			100,000	400'192,87 (10,685%)	400'192,87 (10,685%)
23	PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Massetti pavimenti e battiscopa					
PVT 004.005 .018	al S.A.L. n. 1 <i>aliquota</i>			0,000	0,00 (0,000%)	0,00 (0,000%)
	al S.A.L. n. 2 <i>aliquota</i>			0,000	0,00 (0,000%)	0,00 (0,000%)
	al S.A.L. n. 3 <i>aliquota</i>			0,000	0,00 (0,000%)	0,00 (0,000%)
	al S.A.L. n. 4 <i>aliquota</i>			0,000	0,00 (0,000%)	0,00 (0,000%)
	5	60		87,860	255'180,25	255'180,25
	al S.A.L. n. 5 <i>aliquota</i>			87,860	(6,813%)	35'259,37
	6	74		12,140		
	SOMMANO al S.A.L. n. 6 % <i>aliquota</i>			100,000	290'439,62 (7,755%)	290'439,62 (7,755%)
24	PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Tinteggiature e finiture					
PVT 004.005 .019	al S.A.L. n. 1 <i>aliquota</i>			0,000	0,00 (0,000%)	0,00 (0,000%)
	al S.A.L. n. 2 <i>aliquota</i>			0,000	0,00 (0,000%)	0,00 (0,000%)
	al S.A.L. n. 3 <i>aliquota</i>			0,000	0,00 (0,000%)	0,00 (0,000%)
	al S.A.L. n. 4 <i>aliquota</i>			0,000	0,00 (0,000%)	0,00 (0,000%)
	al S.A.L. n. 5 <i>aliquota</i>			0,000	0,00 (0,000%)	47'685,89
	6	77		68,180		
	SOMMANO al S.A.L. n. 6 % <i>aliquota</i>			68,180	69'941,17 (1,867%)	47'685,89 (1,273%)

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	riferimenti		Quantità	IMPORTI	
		SAL	RC		unitario	TOTALE
25 PVT 004.005 .020	PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Infissi interni ed esterni			0,000	0,00 (0,000%)	
	al S.A.L. n. 1 aliquota			0,000	0,00 (0,000%)	
	al S.A.L. n. 2 aliquota			0,000	0,00 (0,000%)	
	al S.A.L. n. 3 aliquota			0,000	0,00 (0,000%)	
	al S.A.L. n. 4 aliquota			0,000	0,00 (0,000%)	
	5 61	88,310			200'442,53	
	al S.A.L. n. 5 aliquota			88,310	200'442,53 (5,352%)	
	6 73	11,690			26'533,50	
	SOMMANO al S.A.L. n. 6 % aliquote			100,000	226'976,03 (6,060%)	226'976,03 (6,060%)
26 PVT 005.006 .006	PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Distribuzione elettrica e rete di terra			0,000	0,00 (0,000%)	
	al S.A.L. n. 1 aliquota			0,000	0,00 (0,000%)	
	al S.A.L. n. 2 aliquota			0,000	0,00 (0,000%)	
	al S.A.L. n. 3 aliquota			0,000	0,00 (0,000%)	
	4 47	90,000			15'764,97	
	al S.A.L. n. 4 aliquota			90,000	15'764,97 (0,421%)	
	5 55	10,000			1'751,66	
	al S.A.L. n. 5 aliquota			100,000	17'516,63 (0,468%)	17'516,63 (0,468%)
	SOMMANO al S.A.L. n. 6 % aliquote			100,000	17'516,63 (0,468%)	17'516,63 (0,468%)
27 PVT 005.006 .007	PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Circuiti luce e luce di emergenza			0,000	0,00 (0,000%)	
	al S.A.L. n. 1 aliquota			0,000	0,00 (0,000%)	
	al S.A.L. n. 2 aliquota			0,000	0,00 (0,000%)	
	al S.A.L. n. 3 aliquota			0,000	0,00 (0,000%)	
	4 48	14,170			19'147,64	
	al S.A.L. n. 4 aliquota			14,170	19'147,64 (0,511%)	
	5 56	6,070			8'202,27	
	al S.A.L. n. 5 aliquota			20,240	27'349,91 (0,730%)	
	6 72	56,350			76'144,66	
	SOMMANO al S.A.L. n. 6 % aliquote			76,590	135'128,05 (3,608%)	103'494,57 (2,763%)
28 PVT 005.006 .008	PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Circuiti forza elettromotrice FEM e impianti elettrici speciali			0,000	0,00 (0,000%)	
	al S.A.L. n. 1 aliquota			0,000	0,00 (0,000%)	
	al S.A.L. n. 2 aliquota			0,000	0,00 (0,000%)	
	al S.A.L. n. 3 aliquota			0,000	0,00 (0,000%)	
	4 49	51,340			13'660,00	
	al S.A.L. n. 4 aliquota			51,340	13'660,00 (0,365%)	
	5 57	14,670			3'903,24	
	al S.A.L. n. 5 aliquota			66,010	17'563,24 (0,469%)	
	6 70	34,000			9'046,36	
	6 71	-0,010			-2,66	
	SOMMANO al S.A.L. n. 6 % aliquote			100,000	26'606,93 (0,710%)	26'606,94 (0,710%)
29	PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Quadri e cavi elettrici					

COMMITTENTE: Comune di Rovato

SOMMARIO DEL REGISTRO DI CONTABILITA' N. 6

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	riferimenti		Quantità	IMPORTI	
		SAL	RC		unitario	TOTALE
PVT 005.006 .009				al S.A.L. n. 1 aliquota	0,000	0,00 (0,000%)
				al S.A.L. n. 2 aliquota	0,000	0,00 (0,000%)
				al S.A.L. n. 3 aliquota	0,000	0,00 (0,000%)
		4	50	49,680	64'577,09	
				al S.A.L. n. 4 aliquota	49,680	64'577,09 (1,724%)
		5	63	33,220	43'181,38	
				al S.A.L. n. 5 aliquota	82,900	107'758,47 (2,877%)
		6	69	17,100	22'227,62	
				SOMMANO al S.A.L. n. 6 % aliquote	100,000	129'986,09 (3,471%)
						129'986,09 (3,471%)
30	PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Impianto fotovoltaico			al S.A.L. n. 1 aliquota	0,000	0,00 (0,000%)
PVT 005.006 .010				al S.A.L. n. 2 aliquota	0,000	0,00 (0,000%)
				al S.A.L. n. 3 aliquota	0,000	0,00 (0,000%)
				al S.A.L. n. 4 aliquota	0,000	0,00 (0,000%)
				al S.A.L. n. 5 aliquota	0,000	0,00 (0,000%)
		6	68	100,000	117'267,36	
				SOMMANO al S.A.L. n. 6 % aliquote	100,000	117'267,36 (3,131%)
						117'267,36 (3,131%)
31	PVT Opere impiantistiche - Impianti meccanici - Rete di scarico acque nere e meteoriche			al S.A.L. n. 1 aliquota	0,000	0,00 (0,000%)
PVT 005.007 .011				al S.A.L. n. 2 aliquota	0,000	0,00 (0,000%)
				al S.A.L. n. 3 aliquota	0,000	0,00 (0,000%)
		4	46	50,030	14'628,60	
				al S.A.L. n. 4 aliquota	50,030	14'628,60 (0,391%)
		5	62	49,980	14'613,98	
				al S.A.L. n. 5 aliquota	100,010	29'242,58 (0,781%)
		6	65	-0,010	-2,92	
				SOMMANO al S.A.L. n. 6 % aliquote	100,000	29'239,65 (0,781%)
						29'239,66 (0,781%)
32	PVT Opere impiantistiche - Impianti meccanici - Impianto idrico sanitario			al S.A.L. n. 1 aliquota	0,000	0,00 (0,000%)
PVT 005.007 .012				al S.A.L. n. 2 aliquota	0,000	0,00 (0,000%)
				al S.A.L. n. 3 aliquota	0,000	0,00 (0,000%)
				al S.A.L. n. 4 aliquota	0,000	0,00 (0,000%)
		5	52	52,370	47'273,42	
				al S.A.L. n. 5 aliquota	52,370	47'273,42 (1,262%)
		6	67	43,630	39'383,99	
				SOMMANO al S.A.L. n. 6 % aliquote	96,000	90'268,14 (2,410%)
						86'657,41 (2,314%)
33	PVT Opere impiantistiche - Impianti meccanici - Impianto di climatizzazione			al S.A.L. n. 1 aliquota	0,000	0,00 (0,000%)
PVT 005.007 .013				al S.A.L. n. 2 aliquota	0,000	0,00 (0,000%)



**COMMITTENTE:** Comune di Rovato

**SOMMARIO DEL REGISTRO DI CONTABILITA' N. 6**

## COMUNE DI ROVATO (BS)

Descrizione opera	<b>NUOVO MERCATO COPERTO, INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO EDIFICO POLIFUNZIONALE A SERVIZIO DELL'AREA MERCATALE</b>
Fonte di Finanziamento	<ul style="list-style-type: none"> <li>- € 877.856,70 Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 Componente 2 Investimento/subinvestimento 2.1 "Rigenerazione Urbana";</li> <li>- € 622.143,30 Risorse Statali art. 1 c, 42 L. 160 2019;</li> <li>- € 1.822.800,00 con mutuo flessibile Cassa Depositi e Prestiti Spa;</li> <li>- € 274.000,00 avanzo 2024 applicato alla parte capitale</li> <li>- € 1.470.543,70 Contributo regionale nell'ambito dell'Accordo di Programma per la riqualificazione urbana dell'area mercatale,</li> </ul>

Tipologia spesa	Atto	Approvazione progetto definitivo esecutivo	Determinazione a contrattare	Aggiudicazione	Variante	capitolo	impegno
	n.	DG. 192	DET. 610	DET.658	DG. 120		
	del	04/09/2023	12/09/2023	28/09/2023	19.05.2025		
C.I.G./C.U.P.	C.U.P. J11B21002550007 C.I.G. 9938643BA6						
Lavori a base di gara		3.468.869,78	3.468.869,78	3.434.181,08	3.659.203,85	41100/5 41100/1 41100/6	30/2025 617/2025 659/2024 755/2024 623/2025 655/2024 969/1
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		201.530,17	201.530,17	201.530,17	201.530,17		
I.V.A. su lavori a base di gara	10%	367.040,00	367.040,00	363.571,13	386.073,40		
Spese Tecniche (comprese di cassa ed iva di legge)		627.461,86	627.461,86	627.461,86	629.717,60	41100/1 41100/6	1608/21 670/2022 1635/2022 1941/2022 674/2023 653/2024 654/2024 1282/2023 657/2024 969/2
Incentivi per funzioni tecniche 2% art. 113 D.Lgs. 50/2016	2%	73.408,00	73.408,00	73.408,00	73.408,00		
Imprevisti, spese di gara, pubblicità e arrotondamenti		55.890,19	55.890,19	55.890,19	79.253,11		
ribasso percentuale	1%			38.157,57	38.157,57		
<b>TOTALE (importi in Euro)</b>		<b>4.794.200,00</b>	<b>4.794.200,00</b>	<b>4.794.200,00</b>	<b>5.067.343,70</b>		

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMBIENTE E DECORO URBANO

(ing. Giuseppe Tripani)



## CITTA' DI ROVATO

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**  
*ai sensi e per gli effetti degli artt. 147-bis comma 1,  
dell'art. 153 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267  
e 183 comma 7 D.Lgs. 18/08/2000 n.267 e s.m.i.*

relativo alla determinazione n. 1014 del 17 dicembre 2025 avente per oggetto: **Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 Componente 2 Investimento/subinvestimento 2.1 “Rigenerazione Urbana”.**

**Accordo di programma per la riqualificazione urbana dell'area mercatale nel Comune di Rovato di cui alla deliberazione di G.C. n. 119 del 6 luglio 2020 e DGR 5 agosto 2020 n. 3463.**

**Lavori di rigenerazione urbana per la realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale (C.U.P. J11B21002550007 - C.I.G. 9938643BA6).  
Approvazione del VI° Stato di Avanzamento Lavori.**

Data 17/12/2025

*Il Dirigente/Funzionario delegato  
GALLONE GIUSEPPE  
(Firmato digitalmente)*