



CITTA' DI ROVATO

(PROVINCIA DI BRESCIA)



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

Determinazione n. 1014

del 17 dicembre 2025

SETTORE - AMBIENTE E DECORO URBANO UFFICIO MANUTENZIONI

OGGETTO: *Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 Componente 2 Investimento/subinvestimento 2.1 "Rigenerazione Urbana".
Accordo di programma per la riqualificazione urbana dell'area mercatale nel Comune di Rovato di cui alla deliberazione di G.C. n. 119 del 6 luglio 2020 e DGR 5 agosto 2020 n. 3463.
Lavori di rigenerazione urbana per la realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale (C.U.P. J11B21002550007 - C.I.G. 9938643BA6).
Approvazione del VI° Stato di Avanzamento Lavori.*

Il Dirigente/Funziionario delegato

Visti:

- gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 267 del 18/8/2000, Testo Unico degli Enti Locali;
- l'art. 67 dello Statuto Comunale, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 11/04/1994;
- l'art. 13 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 30/01/2017 e modificato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 08/11/2018;
- il decreto sindacale n. 4 del 13/12/2024 di nomina dei Responsabili di Area e di Settore dal 16/12/2024 al 31/12/2025;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 13/02/2025 di approvazione del Bilancio di Previsione 2025 - 2027;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 32 del 17/02/2025 con la quale è stato approvato il P.E.G. per il triennio 2025 - 2027 e sono stati affidati i capitoli di spesa ai responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 - TUEL;

Considerato che:

- il citato P.E.G. assegna in gestione al sottoscritto i capitoli n. 41100/1 e 41100/5 che presentano la necessaria disponibilità per gli adempimenti di cui all'art. 13 del regolamento comunale di contabilità;

- dal 2016 la contabilità armonizzata ex D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. ha una funzione autorizzatoria per tutti i Comuni;

Richiamato l'allegato 1 al D.P.C.M. del 28/12/2011 in forza del quale l'impegno è imputato nell'esercizio finanziario in cui l'obbligazione passiva viene a scadenza;

Richiamate:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 119 del 06/07/2020 con la quale il Comune di Rovato ha promosso l'Accordo di Programma per la riqualificazione dell'area mercatale e la valorizzazione dell'intero comparto comunale, con interventi di scala urbana di interesse sovracomunale finalizzati a rafforzare il proprio ruolo storico di «città degli scambi» tra pianura, il Sebino e la Valcamonica, nonché di porta privilegiata di accesso alle peculiarità paesaggistiche, ambientali, culturali ed economiche della Franciacorta;
- la deliberazione di Giunta Regionale n. XI/3463 del 05/08/2020 di adesione alla proposta di Accordo di Programma per la riqualificazione urbana dell'area mercatale nel Comune di Rovato con la quale Regione Lombardia ha disposto di cofinanziare le opere e gli interventi oggetto di Accordo per un importo di € 2.500.000,00;

Visti:

- il DPCM del 21/1/2021 recante "Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale", emanato ai sensi dell'articolo 1, commi 42 e 43 della Legge 29 dicembre 2019, n. 160;
- il Decreto del Ministero dell'interno - Direzione centrale della finanza locale del 2 aprile 2021, con il quale è stato approvato il modello di certificazione informatizzata per la presentazione delle relative richieste di ammissione al contributo;
- il Decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze e del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile, in data 30 dicembre 2021 con il quale sono stati individuati i Comuni beneficiari del contributo previsto dall'articolo 1, commi 42 e seguenti, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 e dal DPCM del 21 gennaio 2021, da destinare ad investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;
- il Decreto 3 marzo 2025, finalizzato all'individuazione degli interventi di rigenerazione urbana concorrenti al Target – UE e finanziati a valere sulle risorse in tutto o in parte PNRR, degli interventi esclusi dal concorso al Target – UE e finanziati esclusivamente a valere sulle risorse nazionali di cui all'articolo 1, comma 42, legge 27 dicembre 2019, n.160;

Considerato che l'intervento per la realizzazione del mercato coperto è risultato ammesso e beneficiario del contributo di € 877.856,70 nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 Componente 2 Investimento/subinvestimento 2.1 "Rigenerazione Urbana" e del contributo statale di € 622.143,30 per investimenti in progetti di rigenerazione urbana (art. 1 c. 42 L. 160/2019);

Visto l'atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'interno per il progetto;

Richiamate:

- la determinazione n. 757 del 26/10/2021 di affidamento dell'incarico professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione del mercato coperto alla società Archisquare S.r.l., con sede in Via Massimo D'Azeglio n. 23, 25128 Brescia, C.F. e P.IVA 06916951210;
- la determinazione n. 868 del 09/11/2022 di affidamento dell'incarico professionale per la redazione della relazione geologica con parametri geotecnici e sismici a supporto del progetto di nuovo mercato coperto e pertinenze da farsi nel foglio 4 mappale 81 del Comune di Rovato alla ditta Ecosphera s.r.l., con sede in via Malogno, 2, Palazzolo sull'Oglio (BS) cap. 25036, P.IVA/C.F. 02008360980;
- la determinazione n. 1088 del 29/12/2022 di affidamento dell'incarico professionale per la redazione del progetto architettonico livello di progettazione definitivo/esecutivo per la realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale alla società

Archisquare S.r.l., con sede in Via Massimo D'Azeglio n. 23, 25128 Brescia, C.F. e P.IVA 06916951210;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 30/01/2023 di approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica del mercato coperto, intervento di rigenerazione urbana per la realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale (CUP J11B21002550007);
- la determinazione n. 169 del 09/03/2023 di affidamento del servizio di progettazione esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e di direzione e contabilità dei lavori di realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale allo STUDIO PARIS ENGINEERING SRL, con sede legale in Via Giovanni Amendola, 48, 67051 Avezzano, C.F. e P.IVA 01982240663;
- la determinazione n. 516 del 25/07/2023 di affidamento dell'incarico professionale per verifica e validazione del progetto definitivo esecutivo per la realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale alla società ingegneria architettura urbanistica ing. Antonio Comincini & partners srl, con sede in Via Garibaldi 6, 25020 Pralboino, C.F. e P.IVA 04171390984;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 192 del 04/09/2023, di approvazione del progetto definitivo esecutivo del mercato coperto, intervento di rigenerazione urbana per la realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale, (CUP J11B21002550007);
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 03/03/2022 di "Adesione alla Centrale Unica di Committenza (CUC) Rovato – Berlingo per lo svolgimento delle attività della centrale unica di committenza per l'espletamento delle procedure di acquisizione di forniture, servizi e lavori, ai sensi dell'articolo 37 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50.";
- la determina a contrattare n. 610 del 12/09/2023 per l'indizione di una procedura di gara negoziata senza previa pubblicazione del bando di cui al combinato disposto dell'art. 1, comma 2, lettera b) del DL n. 76/2020, convertito con modificazioni in L. n. 120/2020 e novellato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n. 108/2021 e del Codice, da aggiudicare mediante applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice;
- la determinazione n. 658 del 28/09/2023 di aggiudicazione definitiva dei lavori di rigenerazione urbana per la realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale (C.U.P. J11B21002550007 - C.I.G. 9938643BA6), all'operatore economico GRUPPO FRABOL SRL, con sede in Via Carabioli n. 18/B, 25060 Cellatica (BS), C.F. e P.IVA 02300580988, con un ribasso percentuale del 1,00% e quindi un importo pari ad € 3.434.181,08 al netto dell'IVA di legge oltre a € 201.530,17 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 3.635.711,25 oltre IVA 10% per € 363.571,13, per un importo complessivo di € 3.999.282,38;

Richiamato il contratto d'appalto, repertorio n. 1802 stipulato in data 30/11/2023 con l'operatore economico GRUPPO FRABOL SRL;

Considerato che in data 19/02/2024 hanno avuto inizio i lavori in oggetto;

Viste:

- la determinazione n. 560 del 25/07/2024 di approvazione del I° Stato di Avanzamento lavori;
- la determinazione n. 700 del 02/10/2024 di approvazione del II° Stato di Avanzamento lavori;
- la determinazione n. 198 del 18/03/2025 di approvazione del III° Stato di Avanzamento lavori;
- la determinazione n. 439 del 06/06/2025 di approvazione del IV° Stato di Avanzamento lavori;
- la determinazione n. 750 del 09/10/2025 di approvazione del V° Stato di Avanzamento lavori;

Visti i documenti contabili prot. n. 53786 del 01/12/2025 e prot. n. 55660 del 11/12/2025, allegati, relativi al VI° Stato d'Avanzamento Lavori, predisposti dal direttore dei lavori Ing. Livio Paris dello STUDIO PARIS ENGINEERING SRL, dai quali risulta che sono stati eseguiti lavori per un importo pari ad € 3.652.744,99;

Valutato che, ai termini del Capitolato Speciale d'Appalto, può essere liquidata all'impresa, al netto della ritenuta dello 0,5%, del recupero anticipazione 20%, dei certificati precedenti e arrotondamento, la rata n. 6 di € 419.202,89 oltre I.V.A. al 10%;

Visto il certificato di pagamento n. 6, allegato, redatto dal RUP, Ing. Giuseppe Tripani, per il pagamento della rata n. 6 di € 419.202,89, oltre I.V.A. 10% per € 41.920,29, per un importo complessivo di € 461.123,18;

Vista la vigente normativa in materia di appalti pubblici ed in particolare gli strumenti per l'esercizio dell'attività di coordinamento e controllo del Responsabile del Procedimento stabiliti per legge;

Dato atto che il pagamento sarà effettuato previo esito positivo della regolarità contributiva;

determina

per i motivi in premessa citati:

- 1) di approvare il VI° Stato d'Avanzamento Lavori dei lavori di rigenerazione urbana per la realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale (C.U.P. J11B21002550007 - C.I.G. 9938643BA6), prot. n. 53786 del 01/12/2025 e prot. n. 55660 del 11/12/2025, predisposto dal direttore dei lavori Ing. Livio Paris dello STUDIO PARIS ENGINEERING SRL, dai quali risulta che sono stati eseguiti lavori per un importo pari ad € 3.652.744,99;*
- 2) di approvare il certificato di pagamento n. 6, allegato, redatto dal RUP, Ing. Giuseppe Tripani, per il pagamento della rata n. 6 di € 419.202,89, oltre I.V.A. 10% per € 41.920,29, per un importo complessivo di € 461.123,18;*
- 3) di liquidare alla ditta GRUPPO FRABOL SRL, con sede in Via Carabioli n. 18/B, 25060 Cellatica (BS), C.F. e P.IVA 02300580988, l'importo imponibile di € 419.202,89, oltre I.V.A. 10% per € 41.920,29, per un importo complessivo di € 461.123,18;*
- 4) di dare atto che il pagamento sarà effettuato previo esito positivo della regolarità contributiva;*
- 5) di dare atto che la suddetta spesa risulta già impegnata al capitolo 41100/1, denominato "PNRR - M5 C2 INV2.1 - RIGENERAZIONE URBANA - CUP J11B21002550007 - REALIZZAZIONE MERCATO COPERTO (QUOTA CONFINANZIATA PNRR)", piano finanziario 2.02.01.09.999 e al capitolo 41100/5 denominato "PNRR - M5 C2 INV2.1 - RIGENERAZIONE URBANA - CUP J11B21002550007 - REALIZZAZIONE MERCATO COPERTO (QUOTA PNRR)", piano finanziario 2.02.01.09.999 del Bilancio di Previsione 2025 - 2027, anno 2025, come risulta dal Quadro Economico dell'opera, allegato, parte integrante e sostanziale del presente atto;*
- 6) di dare atto che l'opera è finanziata:*
 - per € 877.856,70 con contributo Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 Componente 2 Investimento/subinvestimento 2.1 "Rigenerazione Urbana";*
 - per € 622.143,30 con contributo statale per investimenti in progetti di rigenerazione urbana (art. 1 c. 42 L. 160/2019);*
 - per € 1.822.800,00 con mutuo flessibile Cassa Depositi e Prestiti Spa;*
 - per la differenza con contributo regionale nell'ambito dell'Accordo di Programma per la riqualificazione urbana dell'area mercatale,*
- 7) di comunicare il presente provvedimento alla ditta GRUPPO FRABOL SRL;*
- 8) di dare atto che la presente determinazione:*
 - è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nel caso comporti impegno di spesa;*
 - va comunicata, per conoscenza, al Sindaco per il tramite del Segretario Comunale;*
 - va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'Ufficio Segreteria.*

*Il Dirigente/Funziionario delegato
TRIPANI GIUSEPPE
(firmato digitalmente)*

Determinazione n. 1014 del 17 dicembre 2025



Comune di Rovato

Provincia di Brescia

OGGETTO: Realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale nel Comune di Rovato (BS).

COMMITTENTE: Comune di Rovato

IMPRESA: Gruppo Frabol s.r.l.

CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 6

PER IL PAGAMENTO DELLA RATA N. 6 DI euro 419'202,89

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n.	data	importo
1	12/07/2024	523'959,80
2	18/09/2024	465'765,10
3	05/03/2025	335'935,05
4	30/05/2025	456'455,51
5	03/10/2025	706'020,67
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
TOTALE		2'488'136,13
anticipazione		0.00

IL SOTTOSCRITTO,

VISTO: il Contratto in data 30/11/2023 repertorio n. 1802 registrato a Brescia in data 01/12/2023 al n. 57052 con il quale fu affidata alla predetta impresa l'esecuzione dei suindicati lavori;
RISULTANDO dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte è quello in seguito riportato:

Lavori e somministrazioni	3'652'744,99
SOMMANO importi soggetti a ritenute euro	3'652'744,99
IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE	
SOMMANO importi NON soggetti a ritenute euro	0,00
DETRAZIONI	
Ritenuta per infortuni 0,5%	18'263,72
recupero anticipazione 20%	727'142,25
Ammontare dei certificati precedenti euro	2'488'136,13
SOMMANO LE DETRAZIONI euro	3'233'542,10
CREDITO Impresa arrotondato a 0 euro	419'202,89
per I.V.A. al 10%	41'920,29
TOTALE GENERALE euro	461'123,18

CERTIFICA

CHE ai termini dell'articolo ____ del capitolato speciale d'appalto si può pagare all'impresa la rata di euro 419'202,89 oltre IVA, se dovuta, come per legge.
Dicansi: (euro quattrocentodiciannovemiladuecentodue/89).

Avezzano, 28/11/2025

Il R.U.P.

ASSICURAZIONE OPERAI

L'Impresa ha assicurato gli operai con Polizza continuativa presso l'INAIL di

Il Direttore dei Lavori





Comune di Rovato
Provincia di Brescia

pag. 1

LIBRETTO DEI SOTTO COMPUTI N.6

OGGETTO: Realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale nel Comune di Rovato (BS).

COMMITTENTE: Comune di Rovato

IMPRESA: Gruppo Frabol s.r.l.

IL DIRETTORE DEI LAVORI



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	SOTTO COMPUTO RELATIVO ALLA VOCE Nr. 66 TARIFFA PVT 005.007.014 - Data 30/09/2025							
	PVT Opere impiantistiche - Impianti meccanici - Impianto aeraulico							
	Importo di Perizia euro 67'111,73							
	Percentuale					28,440%	67'111,73	19'086,58
66/1 1M.09.090.0 010.a	Valvole di ventilazione in polipropilene antistatico, elevata resistenza agli agenti atmosferici. Grandezze (mm: diametro): - 100 mm (par.ug.=14+14)	28,00				28,00		
	SOMMANO cad					28,00	22,68	635,04
66/2 1M.09.070.0 010.b	Griglie di transito ad alette fisse orizzontali in alluminio anodizzato. Le alette presentano un speciale profilo antiluce. Grandezze (m²: superficie frontale): - oltre 0,03 fino a 0,05 m² Grigliai transito: 300x100 400x100 500x300 600x400	9,00 7,00 3,00 5,00	0,30 0,40 0,50 0,60	0,100 0,100 0,300 0,400		0,27 0,28 0,45 1,20		
	SOMMANO m²					2,20	1'390,43	3'058,95
66/3 1M.09.070.0 010.b	Griglie di transito ad alette fisse orizzontali in alluminio anodizzato. Le alette presentano un speciale profilo antiluce. Grandezze (m²: superficie frontale): - oltre 0,03 fino a 0,05 m² Griglie su porta 400x100 300x100 *(par.ug.=3+1)	6,00 4,00	0,40 0,30	0,100 0,100		0,24 0,12		
	SOMMANO m²					0,36	1'390,43	500,55
66/4 1M.09.040.0 070.f	Diffusori lineari a feritoia con serranda di regolazione, completi di plenum isolato e staffaggi. Costruzione in alluminio estruso, anodizzato, deflettori in PVC. Grandezze (n° feritoie - lunghezze diffusore): - 1 feritoia - lunghezza oltre 1500 fino a 2000 mm (par.ug.=32+20+8+16)	76,00				76,00		
	SOMMANO cad					76,00	173,84	13'211,84
66/5 1M.09.080.0 010.a	Griglie per aria esterna in alluminio o acciaio zincato, dotate di alette antipioggia e rete antivoltale. Grandezze (m²: superficie frontale): - alluminio - fino a 0,30 m² Griglia antivoltale dimetri (mm) 80 *(lung.=0,04*0,04*3,14) 160 *(lung.=0,08*0,08*3,14) 200 *(lung.=0,1*0,1*3,14) 250 *(par.ug.=6+1)*(lung.=0,125*0,125*3,14) 600 *(lung.=0,3*0,3*3,14)	4,00 4,00 8,00 7,00 1,00	0,01 0,02 0,03 0,05 0,28			0,04 0,08 0,24 0,35 0,28		
	SOMMANO m²					0,99	439,71	435,31
66/6 1M.09.050.0 010.b	Bocchette di mandata in alluminio o acciaio, a doppio filare di alette regolabili, con serranda di regolazione. Grandezze (m²: superficie frontale): - alluminio - oltre 0,03 m² fino a 0,05 m² Bocchetta mandata-ripresa 400*100 Bocchetta mandata-ripresa 200*100 *(par.ug.=7+4)	9,00 11,00	0,40 0,20	0,100 0,100		0,36 0,22		
	SOMMANO m²					0,58	1'166,52	676,58
66/7 1M.09.070.0 010.f	Griglie di transito ad alette fisse orizzontali in alluminio anodizzato. Le alette presentano un speciale profilo antiluce. Grandezze (m²: superficie frontale): - oltre 0,18 m² griglie su porta							
	A R I P O R T A R E							18'518,27

COMMITTENTE: Comune di Rovato

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	SOTTO COMPUTO RELATIVO ALLA VOCE Nr. 67 TARIFFA PVT 005.007.012 - Data 30/09/2025							
	PVT Opere impiantistiche - Impianti meccanici - Impianto idrico sanitario							
	Importo di Perizia euro 90'268,14							
	Percentuale					43,630%	90'268,14	39'383,99
67/1 1M.11.090.0 010.a	Scaldabagni elettrici: - istantaneo da 10 l, completo di protezioni e sicurezze					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	182,66	913,30
67/2 1M.11.090.0 010.c	Scaldabagni elettrici: - istantaneo da 30 l, completo di protezioni e sicurezze					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	207,20	1'036,00
67/3 1M.03.030.0 020.c	Pompe orizzontali multistadio, parti interne in acciaio inox AISI304 PN10. Complete di motore elettrico alimentato a 380 V - 3f - 50 Hz Grandezze (m³/h: portata - kPa: prevalenza): - oltre 4 fino a 8 m³/h - fino a 200 kPa Pompa AFS					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	705,78	705,78
67/4 E01.067.025. b	Serbatoio in polietilene cilindrico per accumulo acqua a norma del D.M. 06/04/2004, con apertura di ispezione completa di coperchio: orizzontale: capacità 500 l, diametro 780 mm, lunghezza 1.080 mm Serbatoio accumulo afs					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	390,98	390,98
67/5 N.02.028.03	IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA, POMPA DOSATRICE Pompa dosatrice computerizzata di precisione a iniezione frazionata. Funzionamento: manuale, con segnale esterno milliamperometrico 0/4÷2 ... regola d'arte IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA, POMPA DOSATRICE Pompa additivi con iniettore per acqua calda, port. 0,2-6 l/h Pompa dosatrice additivi					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1'685,80	1'685,80
67/6 N.02.020.05	IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA, CONTAIMPULSI Contatore emettitore di impulsi a frequenza rapida DN 50 - del tipo a turbina con carcassa di ottone - per il comando volumetrico diretto p ... er l'installazione ultimata a regola d'arte IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA, CONTAIMPULSI Contaimpulsi DN 50, portata 15 m³/h Conta impulsi					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1'233,03	1'233,03
67/7 N.02.029.01	IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA- SERBATOIO Serbatoio da 100 l di polietilene, con base e sagomato, per il fissaggio della pompa dosatrice e lo stoccaggio o la preparazione di una soluzi ... r l'installazione ultimata a regola d'arte. IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA, SERBATOIO Serbatoio accumulo additivi c.tà 100 l Serbatoio					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	282,58	282,58
67/8 N.02.026.05	IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA, FILTRO AUTOPULENTE MANUALE Filtro autopulente manuale con esclusivo sistema di lavaggio in controcorrente per acqua con temperatura fino a 30 °C. Confor ... tro necessario per l'installazione ultimata a regola d'arte. IMPIANTO TRATTAMENTO ACQUA, FILTRO AUTOPULENTE							
	A R I P O R T A R E							6'247,47

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							6'247,47
	MANUALE D=2"					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1'160,13	1'160,13
67/9 1M.11.010.0 010.a	Vasi igienici a sedere in vetrochina colore bianco: - a pavimento con scarico a parete o pavimento, completo di viti di fissaggio, raccordo di scarico e guarnizioni WC normali *(par.ug.=5+3+2)	10,00				10,00		
	SOMMANO cad					10,00	214,95	2'149,50
67/10 1M.11.080.0 005.a	Vaso-bidet per disabili, prodotti a norma D.P.R. 503/96.: - monoblocco in ceramica bianca, sifone incorporato con possibilità di scarico a pavimento o a parete, 4 punti di fissaggi ... pneumatico sulla cassetta, completo di: viti di fissaggio, raccordo di scarico/carico, guarnizioni e comando a distanza. WC disabili					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	613,21	1'839,63
67/11 1M.11.010.0 030.g	Sistemi d'erogazione per vaso igienico: - cassetta di lavaggio esterna alta capacità minima 10 l, completa di gruppo di scarico con comando a parete o a pavimento, coperchio d'ispezione, tubo d'allacciamento al vaso, canotto con rosone e guarnizioni WC normali					10,00		
	SOMMANO cad					10,00	130,30	1'303,00
67/12 1M.11.060.0 010.b	Lavelli in fire-clay colore bianco: - a 1 bacino da 60 x 45 cm circa, completo di mensole Lavelli Normali *(par.ug.=6+5)	11,00				11,00		
	SOMMANO cad					11,00	174,25	1'916,75
67/13 1M.11.050.0 010.b	Piatti doccia colore bianco: - in fire-clay, da 80 x 80 cm					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	172,24	344,48
67/14 1M.11.020.0 040.e	Gruppi d'erogazione per lavabo: - miscelatore da 3/8" bordo lavabo antivandalò, in ottone cromato con comando a pressione a chiusura automatica temporizzata secondo la norma EN 816 ... (4 l/min - 15 sec). Con sistema antibloccaggio con il quale l'acqua scorre solo quando avviene il rilascio del pulsante. Rubinetti lavelli *(par.ug.=6+5)	11,00				11,00		
	SOMMANO cad					11,00	382,54	4'207,94
67/15 1M.11.050.0 020.b	Gruppi d'erogazione per doccia: - da incasso da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore manuale monocomando, braccio doccia con soffione anticalcare orientabile, guarnizioni					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	132,04	264,08
67/16 M.15.05.13	F.P.O. di piletta di scarico cm 7 Ø 1 1/4.					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	14,54	58,16
67/17 NP-IM-01	Fornitura e posa in opera di Scalda salviette elettrico della potenza di 500W. Tipo Fondital Ecool ed. E' altresì compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.					7,00		
	SOMMANO cadauno					7,00	735,86	5'151,02
67/18 NP-IM-02	Fornitura e posa in opera di Scalda salviette elettrico della potenza di 1000W. Tipo Fondital Ecool ed. E' altresì compreso ogni onere e							
	A R I P O R T A R E							24'642,16

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							24'642,16
67/19 NP-IM-03	magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. (par.ug.=4,00+1)	5,00				5,00	943,32	4'716,60
	SOMMANO cadauno					5,00		
	Fornitura e posa in opera di Radiatore elettrico della potenza di 1000W. Tipo Fondital Eblitz. E' altresì compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00		
67/20 NP-IM-04	Fornitura e posa in opera di Radiatore elettrico della potenza di 1500W. Tipo Fondital Eblitz. E' altresì compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. (par.ug.=5,00+2+2)	9,00				9,00	1'016,69	9'150,21
	SOMMANO cadauno					9,00		
	T O T A L E e u r o							39'385,24
	A R I P O R T A R E							

COMMITTENTE: Comune di Rovato

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	SOTTO COMPUTO RELATIVO ALLA VOCE Nr. 69 TARIFFA PVT 005.006.009 - Data 29/05/2025							
	PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Quadri e cavi elettrici							
	Importo di Perizia euro 129'986,09							
	Percentuale					17,100%	129'986,09	22'227,62
69/1 NP-VAR-EL E-01	Fornitura e posa in opera di Quadro elettrico QC come da elaborati grafici allegati. Sono compresi: il cablaggio degli interruttori come da schemi elettrici, le morsetterie, access ... ti grafici. È altresì compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte. Tipo: Schneider electric. A TUTTO IL SAL 06 - AVANZAMENTO 100%							
	QUADRO QC	1,00			0,100	0,10		
	SOMMANO cadauno					0,10	10'262,25	1'026,23
69/2 NP-VAR-EL E-02	Fornitura e posa in opera di Quadro elettrico QG come da elaborati grafici allegati. Sono compresi: il cablaggio degli interruttori come da schemi elettrici, le morsetterie, access ... ti grafici. È altresì compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte. Tipo: Schneider electric. A TUTTO IL SAL 06 - AVANZAMENTO 100%							
	QUADRO QG	1,00			0,100	0,10		
	SOMMANO cadauno					0,10	41'032,68	4'103,27
69/3 NP-VAR-EL E-03	Fornitura e posa in opera di Quadro elettrico QCUC come da elaborati grafici allegati. Sono compresi: il cablaggio degli interruttori come da schemi elettrici, le morsetterie, acces ... ti grafici. È altresì compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte. Tipo: Schneider electric. A TUTTO IL SAL 06 - AVANZAMENTO 100%							
	QUADRO QCUC	1,00			0,100	0,10		
	SOMMANO cadauno					0,10	21'808,09	2'180,81
69/4 NP-EL-14	Fornitura e posa in opera di Quadro elettrico QWC come da elaborati grafici allegati. Sono compresi: il cablaggio degli interruttori come da schemi elettrici, le morsetterie, acces ... ti grafici. È altresì compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte. Tipo: Schneider electric. A TUTTO IL SAL 06 - AVANZAMENTO 100%							
		1,00			0,100	0,10		
	SOMMANO cadauno					0,10	3'104,04	310,40
69/5 NP-EL-15	Fornitura e posa in opera di Quadro elettrico QPM come da elaborati grafici allegati. Sono compresi: il cablaggio degli interruttori come da schemi elettrici, le morsetterie, acces ... ti grafici. È altresì compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte. Tipo: Schneider electric. A TUTTO IL SAL 06 - AVANZAMENTO 100%							
		1,00			0,100	0,10		
	SOMMANO cadauno					0,10	3'474,04	347,40
69/6 NP-EL-16	Fornitura e posa in opera di Quadro elettrico QSP come da elaborati grafici allegati. Sono compresi: il cablaggio degli interruttori come da schemi elettrici, le morsetterie, acces ... altresì compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte. Tipo: Schneider electric.regola d'arte. A TUTTO IL SAL 06 - AVANZAMENTO 100%							
	A R I P O R T A R E							7'968,11

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							7'968,11
	SOMMANO cadauno	1,00			0,100	0,10		
						0,10	6'686,01	668,60
69/7 NP-EL-17	Fornitura e posa in opera di Quadro elettrico QSE come da elaborati grafici allegati. Sono compresi: il cablaggio degli interruttori come da schemi elettrici, le morsetterie, acces ... ti grafici. È altresì compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte. Tipo: Schneider electric. A TUTTO IL SAL 06 - AVANZAMENTO 100%							
	SOMMANO cadauno	1,00			0,100	0,10		
						0,10	8'835,11	883,51
69/8 NP-EL-19	Fornitura e posa in opera di Quadro elettrico QPL come da elaborati grafici allegati. Sono compresi: il cablaggio degli interruttori come da schemi elettrici, le morsetterie, acces ... ti grafici. È altresì compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte. Tipo: Schneider electric. A TUTTO IL SAL 06 - AVANZAMENTO 100%							
	SOMMANO cadauno	1,00			0,100	0,10		
						0,10	7'246,97	724,70
69/9 NP-EL-18	Fornitura e posa in opera di Quadro elettrico QSPF come da elaborati grafici allegati. Sono compresi: il cablaggio degli interruttori come da schemi elettrici, le morsetterie, acce ... ti grafici. È altresì compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte. Tipo: Schneider electric. A TUTTO IL SAL 06 - AVANZAMENTO 100%							
	SOMMANO cadauno	1,00			0,100	0,10		
						0,10	5'501,63	550,16
69/10 NP-VAR-EL E-07	Cavi in rame a 4 coppie twistate non schermate, UTP, conduttore in rame 24 AWG in Classe CPR Eca, isolamento - Categoria: - guaina LSZH, Categoria 6. LOM241.1E.07.010.0050.d. RIF.PREZ.LOM.24 AL SAL 06 - AVANZAMENTO 100% Cavi dati		1190,00		0,300	357,00		
	SOMMANO m					357,00	2,90	1'035,30
69/11 1E.02.040.00 75.j	Cavo unipolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isol ... roscopico, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16M16 0,6/1 kV, sezione nominale:- 185 mm² AL SAL 06 - AVANZAMENTO 100% enel qc-qg	3,00	4,00		0,300	3,60		
	SOMMANO m					3,60	31,48	113,33
69/12 1E.02.040.00 75.g	Cavo unipolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isol ... grosopico, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16M16 0,6/1 kV, sezione nominale:- 95 mm² AL SAL 06 - AVANZAMENTO 100% Enel-QC-QG	2,00	4,00		0,300	2,40		
	SOMMANO m					2,40	16,98	40,75
69/13 NP-VAR-EL E-04	Cavo unipolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isola ... CEI 20-67; sigla di designazione FG16M16 0,6/1 kV, sezione nominale:- 70 mm². LOM241.1E.02.040.0075.f RIF. PREZ. LOM.24							
	A R I P O R T A R E							11'984,46

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							11'984,46
	AL SAL 06 - AVANZAMENTO 100% QG		90,00		0,300	27,00		
	SOMMANO m					27,00	14,30	386,10
69/14 1E.02.040.00 75.d	Cavo unipolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isol ... groscopico, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16M16 0,6/1 kV, sezione nominale:- 35 mm² AL SAL 06 - AVANZAMENTO 100% QG-QFTV QG-QCUC	2,00	15,00 30,00		0,300 0,300	4,50 18,00		
	SOMMANO m					22,50	7,77	174,83
69/15 1E.02.040.00 75.b	Cavo unipolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isol ... groscopico, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16M16 0,6/1 kV, sezione nominale:- 16 mm² AL SAL 06 - AVANZAMENTO 100% QG--QFTV		10,00		0,300	3,00		
	SOMMANO m					3,00	4,41	13,23
69/16 1E.02.040.00 95.b	Cavo tripolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isol ... tà M16, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16OM16 0,6/1 kV, sezione nominale:- 3x2,5 mm² AL SAL 06 - AVANZAMENTO 100% QG QCUC QWC QPM QSPF QSE QPL QSP		398,00 320,00 28,00 163,00 112,00 510,00 245,00 270,00		0,300 0,300 0,300 0,300 0,300 0,300 0,300 0,300	119,40 96,00 8,40 48,90 33,60 153,00 73,50 81,00		
	SOMMANO m					613,80	3,52	2'160,58
69/17 1E.02.040.00 95.c	Cavo tripolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isol ... lità M16, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16OM16 0,6/1 kV, sezione nominale:- 3x4 mm² AL SAL 06 - AVANZAMENTO 100% A DETRARRE A SEGUITO DI PVT QSE		180,00 -180,00 120,00		0,300 0,300 0,300	54,00 -54,00 36,00		
	Sommano positivi m Sommano negativi m					90,00 -54,00		
	SOMMANO m					36,00	4,55	163,80
69/18 1E.02.040.01 05.m	Cavo quadripolare/pentapolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con ... tà M16, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16OM16 0,6/1 kV, sezione nominale:- 5x2,5 mm² AL SAL 06 - AVANZAMENTO 100% QPM		6,00		0,300	1,80		
	SOMMANO m					1,80	4,70	8,46
69/19	Cavo quadripolare/pentapolare flessibile, conforme ai requisiti							
	A R I P O R T A R E							14'891,46

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							14'891,46
1E.02.040.01 05.n	previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con ... lità M16, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16OM16 0,6/1 kV, sezione nominale:- 5x4 mm ² AL SAL 06 - AVANZAMENTO 100% QG QCUC A DETRARRE A SEGUITO DI PVT (QUADRO QCUC) QUADRO QCUC		44,00 100,00 -100,00 40,00		0,300 0,300 0,300 0,300	13,20 30,00 -30,00 12,00		
	Sommano positivi m Sommano negativi m					55,20 -30,00		
	SOMMANO m					25,20	6,16	155,23
69/20 1E.02.040.01 05.o	Cavo quadripolare/pentapolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con ... lità M16, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16OM16 0,6/1 kV, sezione nominale:- 5x6 mm ² AL SAL 06 - AVANZAMENTO 100% QG A DETRARRE A SEGUITO DI PVT		90,00 -25,00		0,300 0,300	27,00 -7,50		
	Sommano positivi m Sommano negativi m					27,00 -7,50		
	SOMMANO m					19,50	7,99	155,81
69/21 1E.02.040.01 05.q	Cavo quadripolare/pentapolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con ... ità M16, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16OM16 0,6/1 kV, sezione nominale:- 5x16 mm ² AL SAL 06 - AVANZAMENTO 100% A DETRARRE A SEGUITO DI PVT (QUADRO QCUC) QG		61,00 -61,00 25,00		0,300 0,300 0,300	18,30 -18,30 7,50		
	Sommano positivi m Sommano negativi m					25,80 -18,30		
	SOMMANO m					7,50	18,19	136,43
69/22 NP-VAR-EL E-07	Quadro da parete struttura fissa 19" in metallo, con porta in vetro curvo, completo di montanti forati a 19" regolabili in profondità, completi di accessori di fissaggio, n.2 piast ... omplete di viti di fissaggio, serratura e chiavi: - fino a 9 unità di cablaggio. LOM241.1E.07.050.0030.a RIF.PREZ.LOM.24 RACK PT RACK PIANO PRIMO					1,00 3,00		
	SOMMANO cad					4,00	400,19	1'600,76
69/23 NP-VAR-EL E-11	Accessori per armadi a pavimento: - gruppo di ventilazione completo di n.2 ventole. LOM241.1E.07.050.0090.c RIF.PREZ.LOM.24					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	408,99	1'635,96
69/24 NP-VAR-EL E-08	Pannello RJ45 preassemblato, in metallo verniciato, 19", completi di accessori per il montaggio, fermacavo, cartellini di identificazione sul fronte e sul retro: - 24 connettori RJ45, UTP categoria 6. LOM241.1E.07.050.0110.e RIF.PREZ.LOM.24 PANNELLI PER RACK DATI					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	258,37	1'033,48
69/25	Pannello RJ45 preassemblato, in metallo zincato verniciato, 19",							
	A R I P O R T A R E							19'609,13

COMMITTENTE: Comune di Rovato

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	SOTTO COMPUTO RELATIVO ALLA VOCE Nr. 70 TARIFFA PVT 005.006.008 - Data 29/05/2025							
	PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Circuiti forza elettromotrice FEM e impianti elettrici speciali Importo di Perizia euro 26'606,93							
	Percentuale					34,000%	26'606,93	9'046,36
70/1 1E.02.060.00 15.i	Derivazione da incasso per impianti di energia realizzate con tubo protettivo flessibile o rigido in PVC ad alta resistenza allo schiacciamento, conduttori di alimentazione e di te ... nza per il trasporto dei materiali al piano:- presa di corrente 2x16 A + T, o bipasso 10/16 A +T, grado di sicurezza 2.2 AL SAL 06 - AVANZAMENTO 100% Prese *(par.ug.=28+78) PDL *(par.ug.=17+17)	106,00 34,00				0,100 0,100	10,60 3,40	
	SOMMANO cad						14,00	47,54
70/2 M.01.045.12	PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA IP40 Comprendente: - collegamenti elettrici di energia e di terra, realizzati con conduttori unipolari e/o multipolari flessibili a bassissima em ... ola d'arte. PUNTO ELETTRIC. IN ESEC. INCASSATA IP40 (TIPO RESIDENZIALE O SIMILARE) Punto presa schuko + bipasso 2x10/ 16A AL SAL 06 - AVANZAMENTO 100% PDL (punti presa aggiuntivi)	17,00				0,100	1,70	
	SOMMANO cad						1,70	60,01
70/3 1E.02.060.00 35.i	Derivazione a vista a parete e/o a soffitto per impianti di energia, grado di protezione IP55, realizzate con tubo protettivo in PVC rigido autoestinguente, conduttori di alimentaz ... nza per il trasporto dei materiali al piano:- presa di corrente 2x16 A + T, o bipasso 10/16 A +T, grado di sicurezza 2.2 AL SAL 06 - AVANZAMENTO 100% Prese in vista a detrarre a seguito di pvt	19,00 -11,00				0,100 0,100	1,90 -1,10	
	Sommano positivi cad						1,90	
	Sommano negativi cad						-1,10	
	SOMMANO cad						0,80	53,02
70/4 1E.02.060.00 55.b	Derivazione per impianti di energia di tipo industriale eseguita a vista o parzialmente incassata, con tubazioni in materiale plastico o metalliche in relazione alle descrizioni di ... porto dei materiali al piano:- alimentazione diretta di utilizzatore trifase (con o senza neutro) con linea fino a 4 mmq AL SAL 06 - AVANZAMENTO 100% Alimentazione pompa autoclave Alimentazione ascensore Prese interbloccate trifasi *(par.ug.=14+2) Prese interbloccate trifasi (a detrarre per pvt)	1,00 1,00 16,00 -13,00				0,100 0,100 0,100 0,100	0,10 0,10 1,60 -1,30	
	Sommano positivi cad						1,80	
	Sommano negativi cad						-1,30	
	SOMMANO cad						0,50	127,99
70/5 1E.02.060.00 55.a	Derivazione per impianti di energia di tipo industriale eseguita a vista o parzialmente incassata, con tubazioni in materiale plastico o metalliche in relazione alle descrizioni di ... sistenza per il trasporto dei materiali al piano:- alimentazione diretta di utilizzatore monofase con linea fino a 4 mmq AL SAL 06 - AVANZAMENTO 10% Alimentazione impianto di trattamento h2o Alim. Unita esterne CDZ Alim. Unita esterne ACS Alim. Unita interne *(par.ug.=1+7+2)	1,00 8,00 4,00 10,00				0,100 0,100 0,100 0,100	0,10 0,80 0,40 1,00	
	A R I P O R T A R E						2,30	874,00

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					2,30		874,00
	Alim. recuperatori *(par.ug.=1+5+2)	8,00			0,100	0,80		
	Alim. estrattori aria WC *(par.ug.=3+2+1)	6,00			0,100	0,60		
	Prese interbloccate monofasi	6,00			0,100	0,60		
	Prese interbloccate monofasi (a detrarre per pvt)	-5,00			0,100	-0,50		
	Sommano positivi cad					4,30		
	Sommano negativi cad					-0,50		
	SOMMANO cad					3,80	101,31	384,98
70/6 NP-VAR-EL E-05	Predisposizione per derivazione da incasso per impianti di segnalazione o di comunicazione realizzate con tubo protettivo flessibile in PVC ad alta resistenza allo schiacciamento, ... stico con malta cementizia, assistenza per il trasporto dei materiali al piano. LOM241.1E.02.060.0090. RIF. PREZ. LOM.24 AL SAL 06 - AVANZAMENTO 100% prese Dati per PDL *(par.ug.=17+17)	34,00			0,100	3,40		
	SOMMANO cad					3,40	26,00	88,40
70/7 NP-VAR-EL E-06	Prese utente RJ12 - RJ45 UTP non schermate, cablaggio universale T568A/B, serie civile per montaggio su supporto di plastica e placca in tecnopolimero: - RJ45 con coperchio Categoria 6. LOM241.1E.07.010.0020.c RIF.PREZ.24 AL SAL 06 - AVANZAMENTO 100% Presa dati/telefono	34,00			0,100	3,40		
	SOMMANO cad					3,40	23,35	79,39
70/8 M.01.007.01	IMPIANTO DI CHIAMATA TRADIZIONALE Impianto di chiamata tradizionale con segnalazione acustica e/o luminosa. Pulsante di chiamata (tipo ospedaliero o similare), con pulsante luminos ... zzazione del lavoro a regola d'arte IMPIANTO DI CHIAMATA TRADIZIONALE pulsante di chiamata (Tipo ospedaliero o similare) AL SAL 06 - AVANZAMENTO 100% Pulsante chiamata disabili	4,00			0,100	0,40		
	SOMMANO cad					0,40	141,92	56,77
70/9 M.01.007.02	IMPIANTO DI CHIAMATA TRADIZIONALE Impianto di chiamata tradizionale con segnalazione acustica e/o luminosa. Pulsante di chiamata (tipo ospedaliero o similare), con pulsante luminos ... alizzazione del lavoro a regola d'arte IMPIANTO DI CHIAMATA TRADIZIONALE pulsante di reset (Tipo ospedaliero o similare) AL SAL 06 - AVANZAMENTO 100%	4,00			0,100	0,40		
	SOMMANO cad					0,40	115,05	46,02
70/10 M.01.007.03	IMPIANTO DI CHIAMATA TRADIZIONALE Impianto di chiamata tradizionale con segnalazione acustica e/o luminosa. Pulsante di chiamata (tipo ospedaliero o similare), con pulsante luminos ... del lavoro a regola d'arte IMPIANTO DI CHIAMATA TRADIZIONALE Segnalazione ottico-acustica (Tipo ospedaliero o similare) AL SAL 06 - AVANZAMENTO 100%	4,00			0,100	0,40		
	SOMMANO cad					0,40	120,12	48,05
70/11 1E.02.060.00 75.c	Derivazione da incasso per impianti di segnalazione o di comunicazione realizzate con tubo protettivo flessibile o rigido in PVC ad alta resistenza allo schiacciamento, conduttori ... i controllo:- attacco per apparecchiature di segnalazione incendio, comprensiva di linea di alimentazione e segnalazione AL SAL 06 - AVANZAMENTO 100% Centralina Allarme incendio	1,00			0,100	0,10		
	A R I P O R T A R E					0,10		1'577,61

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					0,10		1'577,61
	Targa ottico acustica	2,00			0,100	0,20		
	Pulsanti	2,00			0,100	0,20		
	Rivelatori	22,00			0,100	2,20		
	Ripetitori	11,00			0,100	1,10		
	SOMMANO cad					3,80	45,80	174,04
70/12 1C.28.200.00 10.a	Assistenza per esecuzione impianto elettrico, telecomunicazioni, antincendio, antintrusione, citofonici, di controllo, e similari, completo di tubazioni, canalizzazioni, quadri sca ... hiature di ripresa video, dei centralini e delle apparecchiature da appoggiare a tavolo o pavimento: - nuove costruzioni AL SAL 06 - AVANZAMENTO 100% (par.ug.=47,54*140,00) (par.ug.=53,02*8,00) (par.ug.=127,99*5,00) (par.ug.=101,31*38,00) (par.ug.=45,80*38,00)	6655,60 424,16 639,95 3849,78 1740,40			0,100 0,100 0,100 0,100 0,100	665,56 42,42 64,00 384,98 174,04		
	SOMMANO %					1'331,00	15,00	199,65
70/13 1E.13.010.00 10	Centrale di rivelazione analogico/indirizzata equipaggiata di 1 loop per la gestione di max. 128 indirizzi. La centrale dispone di 3 uscite RS232, 3 uscite USB, 1 uscita standard ... r 2 batterie 12V - 15Ah. moduli di zona a led opzionali (20 o 40 zone). La centrale è conforme alle norme EN54 pt. 2 - 4 Centrale allarme incendio					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1'510,51	1'510,51
70/14 1E.13.010.00 20.b	Centrale di rivelazione analogico/indirizzata equipaggiata di 2 loops espandibile a 4 loops tramite modulo opzionale. Gestione di max. 128 indirizzi per singolo loop. La centrale d ... mazione e configurazione mediante up-download dei dati. Comprensivo di CD , cavi di connessione e istruzioni operative.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	399,31	399,31
70/15 1E.13.020.00 10.b	Rivelatori a basso profilo, tipologie:- sensore multicriterio ottico/termico di tipo analogico/indirizzato. Equipaggiato di 2 led per la segnalazione delle condizioni di allarme ol ... ica rimovibile e sostituibile localmente senza l'ausilio di attrezzature particolari e senza necessità di ricalibratura.					22,00		
	SOMMANO cad					22,00	144,71	3'183,62
70/16 1E.13.020.00 50.a	Pulsanti manuali indirizzabili:- pulsante indirizzato manuale da interno a rottura vetro, provvisto di led rosso per la segnalazione locale di allarme, doppio isolatore per protezi ... 5mA con led attivo. Temperatura di funzionamento da 0°C a +50°C. Umidità relativa sino a 95%. Grado di protezione IP24D.					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	122,34	244,68
70/17 1E.13.020.00 50.e	Pulsanti manuali indirizzabili: - kit per montaggio incassato					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	14,58	29,16
70/18 1E.13.040.01 60.o	Segnalatori ottico/acustici: - pannello ottico/acustico con buzzer e led ad alta luminosità. Alimentazione 24 Vcc. Custodia in materiale plastico. Scritta standard con "allarme incendio". Protezione IP42.					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	155,33	310,66
70/19	Segnalatori ottico/acustici: - ripetitore luminoso di allarme a led.							
	A R I P O R T A R E							7'629,24

COMMITTENTE: Comune di Rovato

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	SOTTO COMPUTO RELATIVO ALLA VOCE Nr. 72 TARIFFA PVT 005.006.007 - Data 29/05/2025 PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Circuiti luce e luce di emergenza Importo di Perizia euro 135'128,05 Percentuale 56,350% 135'128,05 76'144,66							
72/1 1E.06.060.00 90.d	Plafoniera ad incasso per controsoffittature a doghe o pannelli. Prodotto in conformità alle norme EN 60598 CEI 34-21, classe di isolamento I e grado di protezione IP20 - IK07 in c ... ; equipaggiata con - modulo da: - lampade led 3x 4000K 3700 lm potenza 32 w con sistema dimmer - modulo da 600 x 600 mm (par.ug.=24+15+18+50) A DETRARRE A SEGUITO DI PVT	107,00				107,00 -2,00		
	Sommano positivi cad Sommano negativi cad					107,00 -2,00		
	SOMMANO cad					105,00	221,62	23'270,10
72/2 1E.06.060.01 40.e	Plafoniera a tenuta stagna per installazione diretta a parete o a soffitto, o a sospensione. Prodotto in conformità alle norme EN 60598-1 CEI 34-21, grado di protezione IP66 - IK0 ... per installazione rapida; equipaggiata con - lunghezza: - bilampada led 4000K 5600 lm potenza 44 w - lunghezza 1300 mm (par.ug.=24+2)	26,00				26,00		
	SOMMANO cad					26,00	170,30	4'427,80
72/3 1E.06.070.00 20.a	Apparecchio led per segnaletica di sicurezza permanente (SA); adatta per locali di pubblico spettacolo con luminosità selezionabile; alto design. Prodotto in conformità alle norme Corpo / telaio in alluminio. Autonomia 1h, 2h, 3h selezionabile con dispositivo interno.Nei tipi:- monofacciale - IP40					7,00		
	SOMMANO cad					7,00	401,67	2'811,69
72/4 1E.06.070.00 80.a	Apparecchio illuminante led autonomo per montaggio a plafone o a parete, per illuminazione permanente o non permanente. Prodotto in conformità alle norme EN 60598 - CEI 34-21 e gra ... nte, potenza 3 w, sistema autotest con indicatore a led bicolore; nelle versioni:- autonomia 1 h tempo di ricarica 24 h EMERGENZA 24W *(par.ug.=13+28) EMERGENZA 11W *(par.ug.=8+12)	41,00 20,00				41,00 20,00		
	SOMMANO cad					61,00	120,78	7'367,58
72/5 NP-EL-10	Fornitura e posa di faretto led da incasso a forma quadrata avente le seguenti caratteristiche: 23 W, 2135lm, 4000K, IP44, CRI 90, DOPPIO ISOLAMENTO CLASSE II, IK 07. Dimensioni: 1 ... ettrici. Tipo: Fosnova Eco Lex Q3. E' altresì compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. (par.ug.=14+17)	31,00				31,00		
	SOMMANO cad					31,00	76,12	2'359,72
72/6 NP-EL-01	Fornitura e posa in opera di faretto da incasso a forma circolare, dimmerabile con tecnologia DALI avente le seguenti caratteristiche: 22W, 2794lm, CRI 92, 4000K, IP20 classe II. ... E' altresì compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tipo: Fosnova Milano Fascio Largo. Sala Prove (banda) A DETRARRE A SEGUITO DI PVT Nuovi FARETTI ufficio piano terra					25,00 -25,00 10,00		
	Sommano positivi cadauno					35,00		
	A R I P O R T A R E					10,00		40'236,89

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					10,00		40'236,89
	Sommano negativi cadauno					-25,00		
	SOMMANO cadauno					10,00	195,57	1'955,70
72/7 NP-EL-02	Fornitura e posa in opera di proiettore led a forma cilindrica completo di basetta per attacco a binario, dimmerabile con tecnologia DALI avente le seguenti caratteristiche: 39.4W, ... E' altresì compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tipo: Fosnova Vision 2.0 Big C. Sala espositiva					28,00		
	SOMMANO cadauno					28,00	238,96	6'690,88
72/8 NP-VAR-EL E-15	RIVELATORE DI PRESENZA PER INTERNO Fornitura e posa in opera di rivelatore di presenza a soffitto / controsoffitto per interni idoneo per l'impiego in uffici, sale riunioni, scuole ... lavoro finito a regola d'arte. Rivelatore di presenza DALI 2 canali con copertura d.10m. E.06.50.02.004 RIF.PREZ. E.R.24 dimmer dali					16,00		
	SOMMANO cad					16,00	219,44	3'511,04
72/9 NP-VAR-EL E-14	Cavo per sistemi Bus 2x0,50 mmq con guaina LSZH, tensione nominale 300/500 V. LOM241.1E.12.060.0160. RIF.PREZ.LOM.24 Cavo BUS per collegamento sistema dali		1600,00			1'600,00		
	SOMMANO m					1'600,00	0,47	752,00
72/10 NP-EL-03	Fornitura e posa in opera di binario elettrificato (lunghezza 3m) per lampade a tecnologia led, completo di accessori per l'installazione a sospensione e per alimentazione in fila ... o ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tipo: Fosnova Omnitrack Plus - Dimm - 6 conduttori.					22,00		
	SOMMANO cadauno					22,00	149,13	3'280,86
72/11 NP-EL-04	Fornitura e posa in opera di binario elettrificato (lunghezza 1.5m) per lampade a tecnologia led, completo di accessori per l'installazione a sospensione e per alimentazione in fil ... o ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tipo: Fosnova Omnitrack Plus - Dimm - 6 conduttori.					4,00		
	SOMMANO cadauno					4,00	119,91	479,64
72/12 NP-EL-07	Fornitura e posa in opera di barra LED a forma rettangolare installata a plafone, completo di alimentatore a tecnologia dimmerabile avente le seguenti caratteristiche: 28.8W, 22111 ... preso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tipo: Simes Barra Continua Minimal Superfice New					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	904,41	1'808,82
72/13 NP-EL-09	Fornitura e posa in opera di faretto LED a forma quadrata installato a plafone, completo di alimentatore a tecnologia dimmerabile avente le seguenti caratteristiche: 2W, 81lm, 3000 ... ici. E' altresì compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tipo: Simes 5 cento quadrata. Faretto Scala esterna					7,00		
	SOMMANO cadauno					7,00	132,20	925,40
72/14 NP-EL-06	Fornitura e posa in opera di faretto LED a forma quadrata installato a plafone, completo di alimentatore a tecnologia dimmerabile avente le seguenti caratteristiche: 21.5W, 1269lm, ... ' altresì compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Tipo: Simes Loft Quadrato Soffitto. Faretto portico esterno					74,00		
	A RIPORTARE					74,00		59'641,23

COMMITTENTE: Comune di Rovato

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	SOTTO COMPUTO RELATIVO ALLA VOCE Nr. 73 TARIFFA PVT 004.005.020 - Data 30/09/2025 PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Infissi interni ed esterni Importo di Perizia euro 226'976,03 Percentuale					11,690%	226'976,03	26'533,50
73/1 NP.13	Fornitura e posa in opera di PORTE INTERNE in profilati di acciaio preverniciato, cieche, tamburate, coibentate con pannello di bilaminato, compreso scatolato: misura cm 80 x 210 Porte interne dimensioni 80x120 cm <u>Piano terra</u> Wc 1 Wc 2 Wc 3 Dispensa - Magazzino Ripostiglio Spogliatoio Wc 5 Wc 6 <u>Piano primo</u> Segreteria Atrio 1 Bagno 1 Ripostiglio Ufficio Magazzino Wc 3 SOMMANO cadauno					1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 17,00	824,51	14'016,67
73/2 NP.14	Fornitura e posa in opera di PORTE INTERNE in profilati di acciaio preverniciato, cieche, tamburate, coibentate con pannello di bilaminato, compreso scatolato: misura cm 120 x 210 Porte interne dimensioni 120x210 cm <u>Piano terra</u> Vano tecnico Cella frigo <u>Piano primo</u> Sala prove banda Atrio SOMMANO cadauno					1,00 1,00 1,00 1,00 4,00	997,81	3'991,24
73/3 NP-VAR-ED -04	Fornitura e posa in opera di porta interna di primaria marca, realizzata in una o due ante a battente con intelaiatura perimetrale con profilati in alluminio e pannelli con reticol ... cadauna. A una anta della dimensione mm 800/900x2100 (passaggio netto). - A.25.21.01 RIF PREZZARIO EMILIA-ROMAGNA 2024 Porte interne dimensioni 90x210 cm per bagni disabili (Codice abaco infissi interni 1) <u>Piano terra</u> Bagno 1 Wc disabili 1 Wc disabili 2 <u>Piano primo</u> Atrio 2 Bagno 2 Wc disabili 1 Atrio 3					1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00		
	A R I P O R T A R E					7,00		18'007,91

COMMITTENTE: Comune di Rovato

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	SOTTO COMPUTO RELATIVO ALLA VOCE Nr. 74 TARIFFA PVT 004.005.018 - Data 30/09/2025							
	PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Massetti pavimenti e battiscopa Importo di Perizia euro 290'439,62							
	Percentuale					12,140%	290'439,62	35'259,37
74/1 NP-VAR-ED -22	PAVIMENTO CERAMICO PRESSATO OMOGENEO · GRES Fornitura e posa in opera, secondo la geometria lineare c/o a correre, di pavimento eseguito in piastrelle ceramiche di prima scelta, pr ... chiera, spina di pesce, ecc) che verrà compensato a parte. finitura superficiale naturale · grandi dimensioni 60x120 cm A TUTTO IL SAL 06							
	Parziale m²					0,00		
	Pavimentazione in gres per esterni coefficiente antiscivolo R11							
	<u>Piano primo</u> Terrazzo a detrarre ingombro vano scala	1,00		4,100	2,500	309,51 -10,25		
	Parziale m²					299,26		
	Per la pavimentazione della scala esterna è stata sostituita la voce "06.03.051.b (rivestimento in resina)"							
	<u>Scala esterna</u> Primo pianerottolo Secondo pianerottolo Terzo pianerottolo Sviluppo scala alzata + pedate *(par.ug.=14,58+8,77)	23,35				7,38 10,66 11,32 23,35		
	Parziale m²					52,71		
	A DETRARRE PIE D'OPERA *(par.ug.=299,26+52,71)	351,97			-0,500	-175,99		
	Parziale m²					-175,99		
	Sommano positivi m² Sommano negativi m²					362,22 -186,24		
	SOMMANO m²					175,98	106,15	18'680,28
74/2 06.03.51.b	Fornitura in opera di sistema resinoso autolivellante ad alte prestazioni di 3 mm di spessore secco finale realizzato mediante applicazione di prodotto resinoso con leganti idraulici ... di primer o rasatura. Esclusa la preparazione del sottofondo e l'aspirazione delle polveri. superfici superiori a 300 m2							
	Finitura del pavimento industriale con rivestimento in resina per locali cucina e bagni al piano terra							
	<u>Piano terra</u> Bagno 1 Wc 1 Wc Disabili 1 Bagno 2 Wc 2 Wc 3 Wc Disabili 2 Cucina Dispensa Spogliatoio Wc 4 Wc 5 Atrio - Celle frigo Ripostiglio					8,25 2,32 4,83 10,71 2,77 2,32 3,43 113,03 12,47 6,40 2,07 2,07 18,05 3,77		
	SOMMANO m2					192,49	86,16	16'584,94
	A R I P O R T A R E							35'265,22

COMMITTENTE: Comune di Rovato

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	SOTTO COMPUTO RELATIVO ALLA VOCE Nr. 75 TARIFFA PVT 004.005.017 - Data 29/05/2025							
	PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Opere di coibentazioni e impermeabilizzazione Importo di Perizia euro 400'192,87							
	Percentuale					4,680%	400'192,87	18'729,03
75/1 1C.14.050.00 20.c	Canali di gronda completi di cicogne o tiranti; pluviali, compresa la posa dei braccioli; converse, scossaline, copertine. Tutti lavorati con sagome e sviluppi normali, in opera, ... eciali di gronde, pluviali, latterie speciali; in: - lamiera zincata preverniciata spess. 0,8 mm (peso = 6,50 kg/m²)							
	Porzione esterna soglie in lamiera per finestre							
	<u>Piano terra</u>							
	Spogliatoio	1,00		2,200	0,350	0,77		
	Bagno	1,00		5,000	0,350	1,75		
	Cucina	2,00		5,000	0,350	3,50		
	<u>Piano primo</u>							
	Segreteria	1,00		5,200	0,350	1,82		
	Sala prove banda	3,00		5,200	0,350	5,46		
	Sala espositiva	3,00		5,200	0,350	5,46		
	Palestra	2,00		5,200	0,350	3,64		
	Imbotti in lamiera finestre e portefinestre							
	<u>Piano terra</u>							
	Spogliatoio *(lung.=2,2*2+1*2)	1,00	6,40		0,350	2,24		
	Bagno *(lung.=5*2+1*2)	1,00	12,00		0,350	4,20		
	Cucina	2,00	12,00		0,350	8,40		
	<u>Piano primo</u>							
	Segreteria *(lung.=5,2*2+1,5*2)	1,00	13,40		0,350	4,69		
	Sala prove banda	3,00	13,40		0,350	14,07		
	Sala espositiva	3,00	13,40		0,350	14,07		
	Palestra	2,00	13,40		0,350	9,38		
	SOMMANO m²					79,45	97,50	7'746,38
75/2 NP.15	Fornitura e posa in opera di griglia a fessura per drenaggio lineare a ridotto impatto visivo e installazione interrata a forma di T tipo ULMA GR100UOAH25 in acciaio galvanizzato c ... ggio lineare tipo ULMA modello U100 in calcestruzzo polimerico sezione idraulica 120 cm2 larghezza 130 mm altezza 150 mm							
	Caditoia sul terrazzo					27,36		
	SOMMANO m					27,36	353,10	9'660,82
75/3 NP.16	Fornitura e posa in opera di griglia di ispezione in acciaio zincato a fessura centrale con altezza dente 25,00 lunghezza 0,50 m tipo ULMA sistema U GR100UOAMAH25							
	SOMMANO cadauno					5,00		
						5,00	264,08	1'320,40
	T O T A L E euro							18'727,60
	----- ----- ----- ----- ----- ----- -----							
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	SOTTO COMPUTO RELATIVO ALLA VOCE Nr. 76 TARIFFA PVT 004.005.004 - Data 29/05/2025							
	PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Opere murarie e affini							
	Importo di Perizia euro 608'877,59							
	Percentuale					16,230%	608'877,59	98'820,83
76/1 NP.10	Esecuzione di controsoffitto continuo interno tipo KNAUF D112 a doppia orditura sovrapposta e singolo rivestimento con lastre tipo GKB Advanced da 12,5 mm. Comprensivo di fornitura e posa in opera di botole di ispezione in cartongesso da 60x60 cm complete di telaio in acciaio zincato A TUTTO IL SAL 06 - AVANZAMENTO 100 %							
	Esecuzione di controsoffitto continuo							
	<u>Piano terra</u> Ufficio (solo porzione d'ingresso)	36,89			0,900	33,20		
	SOMMANO m2					33,20	34,12	1'132,78
76/2 NP-VAR-ED -26	OPERA: Sistema di controsoffittatura, lastra di gesso generico; finitura: superficie rivestita; geometria/forma/aspetto: orditura nascosta. Incluso: giunti sigillati/rasati. LAVOR ... mento dei materiali di risulta; assistenze murarie. (LOM241.OC.EEA.a02.C1210.H0000.0010.- RIF PREZZARIO LOMBARDIA 2024) A TUTTO IL SAL 05 - AVANZAMENTO 10 %							
	Realizzazione di controsoffitto modulare 60x60 cm							
	<u>Piano terra</u> Ufficio					55,03		
	Bagno 1					8,10		
	Wc 1					2,25		
	Wc Disabili 1					4,75		
	Bagno 2					10,50		
	Wc 2					2,70		
	Wc 3					2,25		
	Wc Dva 2					3,35		
	Cucina					112,90		
	Dispensa					12,40		
	Wc 4					2,00		
	Wc 5					2,00		
	Spogliatoio					6,20		
	Atrio - Celle frigo					17,92		
	Ripostiglio					3,70		
	a detrarre ingombro pilastri *(par.ug.=0,16*4)	0,64				-0,64		
	(par.ug.=0,07*2)	0,14				-0,14		
	(par.ug.=0,38*2)	0,76				-0,76		
	Parziale 1 m²					244,51		
	<u>Piano primo</u> Segreteria					22,22		
	Atrio 1					6,70		
	Bagno 1					6,22		
	Wc 1					2,72		
	Wc 2					2,73		
	Ripostiglio					3,88		
	Ufficio					12,98		
	Atrio 2					5,43		
	Bagno 2					5,70		
	Wc Disabili 1					3,35		
	Sala espositiva					362,25		
	Magazzino sala espositiva					18,35		
	Atrio 3					6,90		
	Spogliatoio					11,20		
	Bagno 3					6,45		
	Wc Disabili 2					3,32		
	A R I P O R T A R E					724,91		1'132,78


Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					724,91		1'132,78
	Wc 3					2,45		
	Docce					7,05		
	Sala prove banda					154,05		
	Palestra					85,55		
	a detrarre ingombro pilastri *(par.ug.=0,16*23)	3,68				-3,68		
	(par.ug.=0,07*6)	0,42				-0,42		
	(par.ug.=0,38*5)	1,90				-1,90		
	Parziale 1 m²					723,50		
	A DETRARRE AVANZAMENTO PRECEDENTE CONTABILITA	968,01			-0,100	-96,80		
	Parziale 1 m²					-96,80		
	Sommano positivi 1 m²					975,55		
	Sommano negativi 1 m²					-104,34		
	SOMMANO 1 m²					871,21	43,23	37'662,41
76/3 NP-VAR-ED -28	OPERA: Strato di controsoffittatura, veletta di gesso generico; spessore [mm] = 15. Incluso: viteria; orditura di sostegno (tipo profilati); eventuali accessori di sospensione. LA ... del materiale di risulta. Escluso: piani di lavoro. (LOM241.OC.EEA.a02.C1211.H0000.0000.- RIF PREZZARIO LOMBARDIA 2024) A TUTTO IL SAL 06 - AVANZAMENTO 100 % Formazione di veleterie in cartongesso (calcolato come lunghezza*sviluppo in sezione della veletta) <u>Piano primo</u> Sala espositiva *(H/peso=0,99+0,3) porzione a copertura dell'infilso *(par.ug.=0,16*2+0,02) A DETRARRE AVANZAMENTO PRECEDENTE CONTABILITA Sommano positivi 1 m² Sommano negativi 1 m² SOMMANO 1 m²	1,00 0,34 31,39	24,60		1,290 0,100	31,73 -0,34 -3,14 31,73 -3,48 28,25	38,29	1'081,69
76/4 NP.19	Sovrapprezzo ai controsoffitti interni per impiego di lasta fonoassorbente a foratura circolare sparsa tipo KNAUF Isolastra tipo Advanced spessore mm 12,5 A TUTTO IL SAL 06 - AVANZAMENTO 100 % Sovrapprezzo ai controsoffitti per impiego di lastre fonoassorbenti <u>Piano primo</u> Sala prove banda Palestra a detrarre ingombro pilastri *(par.ug.=0,16*10) (par.ug.=0,07*4) A DETRARRE AVANZAMENTO PRECEDENTE CONTABILITA Sommano positivi m2 Sommano negativi m2 SOMMANO m2	1,60 0,28 237,72			0,100	154,05 85,55 -1,60 -0,28 -23,77 239,60 -25,65 213,95	37,00	7'916,15
76/5 NP.11	Sovrapprezzo ai controsoffitti interni per impiego di lastre tipo Knauf GKI (H2), per bagni e ambienti umidi: A TUTTO IL SAL 06 - AVANZAMENTO 100 % Sovrapprezzo controsoffitti per impiego di lastre in cartongesso resistenti all'umidità <u>Piano terra</u> Bagno 1					8,10		
	A R I P O R T A R E					8,10		47'793,03

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					8,10		47'793,03
	Wc 1					2,25		
	Wc Disabili 1					4,75		
	Bagno 2					10,50		
	Wc 2					2,70		
	Wc 3					2,25		
	Wc Dva 2					3,35		
	Cucina					112,90		
	Wc 4					2,00		
	Wc 5					2,00		
	Spogliatoio					6,20		
	a detrarre ingombro pilastri *(par.ug.=0,16*2)	0,32				-0,32		
	(par.ug.=0,38*2)	0,76				-0,07		
						-0,76		
	Parziale m2					155,85		
	<u>Piano primo</u>							
	Bagno 1					6,22		
	Wc 1					2,72		
	Wc 2					2,73		
	Bagno 2					5,70		
	Wc Disabili 1					3,35		
	Spogliatoio					11,20		
	Bagno 3					6,45		
	Wc Disabili 2					3,32		
	Wc 3					2,45		
	Docce					7,05		
	a detrarre ingombro pilastri *(par.ug.=0,16*2)	0,32				-0,32		
	Parziale m2					50,87		
	A DETRARRE AVANZAMENTO PRECEDENTE CONTABILITA	206,72			-0,100	-20,67		
	Parziale m2					-20,67		
	Sommano positivi m2					208,19		
	Sommano negativi m2					-22,14		
	SOMMANO m2					186,05	3,51	653,04
76/6 NP.12	Esecuzione di controsoffitto continuo ESTERNO tipo KNAUF a doppia orditura sovrapposta e singolo rivestimento con lastre Aquapanel Skylite da 8 mm: A TUTTO IL SAL 06 - AVANZAMENTO 100 % Esecuzione di controsoffitto continuo esterno con lastre in cemento fibrorinforzato Controsoffitto esterno Lastre per formazione delle velette *(lung.=182,09-20,35) a detrarre ingombro del fabbricato a detrarre ingombro dei pilastri *(par.ug.=23*0,38) a detrarre ingombro del vano ascensore A DETRARRE AVANZAMENTO PRECEDENTE CONTABILITA Sommano positivi m2 Sommano negativi m2 SOMMANO m2	1,00	161,74		0,420	1'176,27 67,93 -362,58 -8,74 -10,25 -86,26 1'244,20 -467,83 776,37		
		862,63	4,10		2,500	-10,25		
					0,100	-86,26		
						1'244,20		
						-467,83		
						776,37	63,34	49'175,28
76/7 NP.18	Fornitura e posa in opera di pannello in poluretano espanso a struttura piramidale per l'assorbimento acustico densità 35 Kg/m2 Fornitura e posa di pannelli isolanti per assorbimento acustico <u>Piano primo</u> Sala prove banda a detrarre superficie porta Sommano positivi m2 Sommano negativi m2	1,00 1,00	7,56	0,900	3,500 2,100	26,46 -1,89 26,46 -1,89		
	A R I P O R T A R E					24,57		97'621,35

COMMITTENTE: Comune di Rovato

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	SOTTO COMPUTO RELATIVO ALLA VOCE Nr. 77 TARIFFA PVT 004.005.019 - Data 28/11/2025							
	PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Tinteggiature e finiture							
	Importo di Perizia euro 69'941,17							
	Percentuale					68,180%	69'941,17	47'685,89
77/1 1C.24.100.00 20.a	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - primer in dispersione acquosa							
	Applicazione di primer per successive tinteggiature interne							
	<u>Piano terra</u>							
	Ufficio	1,00	41,48		4,300	178,36		
	a detrarre superficie vetrata	1,00		7,500	3,500	-26,25		
	a detrarre superficie porte	1,00		0,900	2,100	-1,89		
	Vano tecnico	1,00	21,35		4,300	91,81		
	soffitto					17,10		
	a detrarre superficie porte	1,00		1,200	2,100	-2,52		
	Bagno 1	1,00	13,53		4,300	58,18		
	a detrarre superficie porte	2,00		0,900	2,100	-3,78		
		1,00		0,800	2,100	-1,68		
	Wc 1	1,00	6,12		4,300	26,32		
	a detrarre superficie porte	1,00		0,800	2,100	-1,68		
	Wc Disabili 1	1,00	8,86		4,300	38,10		
	a detrarre superficie porte	1,00		0,900	2,100	-1,89		
	Bagno 2	1,00	18,20		4,300	78,26		
	a detrarre superficie finestre	1,00		5,000	1,000	-5,00		
	a detrarre superficie porte	2,00		0,900	2,100	-3,78		
		2,00		0,800	2,100	-3,36		
	Wc 2	1,00	6,14		4,300	26,40		
	a detrarre superficie porte	1,00		0,800	2,100	-1,68		
	Wc 3	1,00	6,12		4,300	26,32		
	a detrarre superficie porte	1,00		0,800	2,100	-1,68		
	Wc Disabili 2	1,00	7,32		4,300	31,48		
	a detrarre superficie porte	1,00		0,900	2,100	-1,89		
	Cucina	1,00	43,69		4,300	187,87		
	a detrarre superficie finestre	2,00		0,500	1,000	-1,00		
		2,00		5,200	3,500	-36,40		
	a detrarre superficie porte	1,00		1,200	2,100	-2,52		
		1,00		0,800	2,100	-1,68		
	Dispensa	1,00	14,57		4,300	62,65		
	a detrarre superficie porte	1,00		0,800	2,100	-1,68		
	Wc 4	1,00	5,72		4,300	24,60		
	a detrarre superficie porte	1,00		0,800	2,100	-1,68		
	Wc 5	1,00	5,75		4,300	24,73		
	a detrarre superficie porte	1,00		0,800	2,100	-1,68		
	Spogliatoio	1,00	10,10		4,300	43,43		
	a detrarre superficie finestre	1,00		2,200	1,100	-2,42		
	a detrarre superficie porte	3,00		0,800	2,100	-5,04		
	Atrio - Celle frigo	1,00	25,71		4,300	110,55		
	a detrarre superficie porte	2,00		0,800	2,100	-3,36		
		2,00		1,200	2,100	-5,04		
	Ripostiglio	1,00	8,31		4,300	35,73		
	a detrarre superficie porte	1,00		0,800	2,100	-1,68		
	<u>Piano primo</u>							
	Segreteria	1,00	19,92		4,100	81,67		
	a detrarre superficie finestre	1,00		5,200	1,500	-7,80		
	a detrarre superficie porte	1,00		0,800	2,100	-1,68		
	Wc 1	1,00	6,74		4,100	27,63		
	a detrarre superficie porte	1,00		0,800	2,100	-1,68		
	Wc 2	1,00	6,78		4,100	27,80		
	a detrarre superficie porte	1,00		0,800	2,100	-1,68		
	Bagno 1	1,00	10,20		4,100	41,82		
	a detrarre superficie porte	3,00		0,800	2,100	-5,04		
	Atrio 1	1,00	11,02		4,100	45,18		
	A R I P O R T A R E					1'146,85		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					1'146,85		
	a detrarre superficie porte	3,00		0,800	2,100	-5,04		
	Ripostiglio	1,00	8,20		4,100	33,62		
	a detrarre superficie porte	1,00		0,800	2,100	-1,68		
	Wc Disabili 1	1,00	7,32		4,100	30,01		
	a detrarre superficie porte	1,00		0,900	2,100	-1,89		
	Bagno 2	1,00	9,70		4,100	39,77		
	a detrarre superficie porte	2,00		0,900	2,100	-3,78		
	Ufficio	1,00	14,86		4,100	60,93		
	a detrarre superficie porte	1,00		0,800	2,100	-1,68		
	Atrio 2	1,00	9,84		4,100	40,34		
	a detrarre superficie porte	2,00		0,900	2,100	-3,78		
		1,00		0,800	2,100	-1,68		
	Sala prove banda	1,00	65,21		4,100	267,36		
	a detrarre superficie vetrata	3,00		5,200	1,500	-23,40		
	a detrarre superficie porte	1,00		0,900	2,100	-1,89		
		1,00		1,200	2,100	-2,52		
	Sala espositiva	1,00	88,24		4,100	361,78		
	a detrarre superficie vetrata	3,00		5,200	1,500	-23,40		
		1,00		11,200	3,800	-42,56		
		1,00		5,000	3,800	-19,00		
	a detrarre superficie porte	1,00		0,800	2,100	-1,68		
	Magazzino sala espositiva	1,00	18,48		4,100	75,77		
	a detrarre superficie porte	1,00		0,800	2,100	-1,68		
	Atrio 3	1,00	11,28		4,100	46,25		
	a detrarre superficie porte	1,00		0,800	2,100	-1,68		
		1,00		1,200	2,100	-2,52		
		1,00		0,900	2,100	-1,89		
	Wc Disabili 2	1,00	7,26		4,100	29,77		
	a detrarre superficie porte	1,00		0,900	2,100	-1,89		
	Wc 3	1,00	6,33		4,100	25,95		
	a detrarre superficie porte	1,00		0,800	2,100	-1,68		
	Bagno 3	1,00	10,53		4,100	43,17		
		2,00		0,900	2,100	-3,78		
		1,00		0,800	2,100	-1,68		
	Spogliatoio	1,00	13,57		4,100	55,64		
	a detrarre superficie porte	3,00		0,900	2,100	-5,67		
	Docce	1,00	11,46		4,100	46,99		
	a detrarre superficie porte	1,00		0,900	2,100	-1,89		
	Palestra	1,00	48,69		4,100	199,63		
	a detrarre superficie infissi	2,00		5,200	1,500	-15,60		
	a detrarre superficie porte	1,00		0,900	2,100	-1,89		
	<u>Tinteggiatura controsoffitti</u>							
	Controsoffitto liscio					36,89		
	Controsoffitto modulare					968,01		
	Velette					31,39		
	A detrarre superficie pareti con rivestimenti					-420,01		
	Sommano positivi m²					3'679,26		
	Sommano negativi m²					-734,98		
	SOMMANO m²					2'944,28	2,35	6'919,06
77/2 1C.24.120.00 20.c	Pittura a due riprese, su superfici interne in intonaco civile o lisciate a gesso, già preparate ed isolate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con idropittura a ... polimeri acrilici, traspirante e superlavabile (p.s. 1,52 kg/l - resa 0,13-0,17 l/m²). Lavabilità > 5.000 colpi spazzola							
	Tinteggiature interne (par.ug.=1,00*2944,28)	2944,28				2'944,28		
	SOMMANO m²					2'944,28	4,29	12'630,96
77/3 1C.24.100.00 20.a	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - primer in dispersione acquosa							
	A RIPORTARE							19'550,02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							19'550,02
	Misure primer per tinteggiature esterne							
	<u>Piano terra</u>							
	Prospetto ovest	1,00	35,43		4,300	152,35		
	Prospetto sud	1,00	9,96		4,300	42,83		
	Prospetto est	1,00	35,22		4,300	151,45		
	Prospetto nord	1,00	13,32		4,300	57,28		
	Pilastrini del portico *(lung.=0,70*4)	24,00	2,80		4,300	288,96		
	<u>Piano primo</u>							
	Prospetto ovest	1,00	38,52		5,380	207,24		
	Prospetto sud	1,00	38,52		5,380	207,24		
	Prospetto est	2,00	7,02		5,380	75,54		
		2,00	25,22		5,380	271,37		
		1,00	24,47		5,380	131,65		
	Prospetto nord	1,00	38,52		5,380	207,24		
	A detrarre superficie infissi *(par.ug.=211,61+9,45)	221,06				-221,06		
	<u>Parapetto copertura</u>	2,00	204,45		1,400	572,46		
	<u>Tinteggiatura vano ascensore</u>							
	*(lung.=4,1*2+2,5*2)	1,00	13,20		9,750	128,70		
	a detrarre vano porte vetrate	2,00		2,200	8,900	-39,16		
	<u>Tinteggiatura setto della scala esterna</u>	1,00	6,39		5,100	32,59		
	<u>Tinteggiatura controsoffitti esterni</u>					862,63		
	Sommano positivi m²					3'389,53		
	Sommano negativi m²					-260,22		
	SOMMANO m²					3'129,31	2,35	7'353,88
77/4 1C.24.140.00 10.a	Pitturazione a due riprese, su superfici esterne già preparate ed isolate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con pitture: - a base di resina acrilica, traspirante e lavabile con sapone (p.s. 1,31 kg/l - resa 0,13-0,17 l/m²)							
	Misure per tinteggiature esterne (par.ug.=1,00*3129,31)	3129,31				3'129,31		
	SOMMANO m²					3'129,31	6,64	20'778,62
	TOTALE euro							47'682,52
	AVEZZANO, 28/11/2025 Il Direttore dei Lavori 							
	A R I P O R T A R E							



Comune di Rovato
Provincia di Brescia

pag. 24

LIBRETTO DELLE MISURE

OGGETTO: Realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale nel Comune di Rovato (BS).

COMMITTENTE: Comune di Rovato

IMPRESA: Gruppo Frabol s.r.l.

Libretto delle Misure n. 6 composto da n. 4 pagine

IL R.U.P.

Num.Ord. TARIFFA D A T A	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità/Percentuali		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O							
	LAVORI A CORPO (VARIANTE euro 3'745'323,06 - 100%)							
65 PVT 005.007 .011	PVT Opere impiantistiche - Impianti meccanici - Rete di scarico acque nere e meteoriche (voce pari a euro 29'239,65 - 0,781% dei lavori a corpo) ALLINEAMENTO CORPO D'OPERA A COMPLETAMENTO						0,010	
	SI DETRAGGONO % aliquota						0,010 (0,000%)	
66 PVT 005.007 .014	PVT Opere impiantistiche - Impianti meccanici - Impianto aeraulico (voce pari a euro 67'111,73 - 1,792% dei lavori a corpo)					28,440		
	SOMMANO % aliquota					28,440 (0,510%)		
67 PVT 005.007 .012	PVT Opere impiantistiche - Impianti meccanici - Impianto idrico sanitario (voce pari a euro 90'268,14 - 2,410% dei lavori a corpo)					43,630		
	SOMMANO % aliquota					43,630 (1,052%)		
68 PVT 005.006 .010	PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Impianto fotovoltaico (voce pari a euro 117'267,36 - 3,131% dei lavori a corpo)					100,000		
	SOMMANO % aliquota					100,000 (3,131%)		
69 PVT 005.006 .009	PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Quadri e cavi elettrici (voce pari a euro 129'986,09 - 3,471% dei lavori a corpo)					17,100		
	SOMMANO % aliquota					17,100 (0,593%)		
70 PVT 005.006 .008	PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Circuiti forza elettromotrice FEM e impianti elettrici speciali (voce pari a euro 26'606,93 - 0,710% dei lavori a corpo)					34,000		
	SOMMANO % aliquota					34,000 (0,242%)		
71 PVT 005.006 .008	PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Circuiti forza elettromotrice FEM e impianti elettrici speciali (voce pari a euro 26'606,93 - 0,710% dei lavori a corpo) ALLINEAMENTO CORPO D'OPERA A COMPLETAMENTO						0,010	
	SI DETRAGGONO % aliquota						0,010 (0,000%)	
72 PVT 005.006 .007	PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Circuiti luce e luce di emergenza (voce pari a euro 135'128,05 - 3,608% dei lavori a corpo)							
	A R I P O R T A R E							

COMMITTENTE: Comune di Rovato
LIBRETTO DELLE MISURE N. 6

IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL DIRETTORE DEI LAVORI



Comune di Rovato
Provincia di Brescia

pag. 27

REGISTRO DI CONTABILITA'

OGGETTO: Realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale nel Comune di Rovato (BS).

COMMITTENTE: Comune di Rovato

IMPRESA: Gruppo Frabol s.r.l.

Registro di Contabilità n. 6 composto da n. 4 pagine

IL R.U.P.

Num.Ord. TARIFFA D A T A	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	libretto		Quantità/Percentuali		PREZZO unitario	I M P O R T I	
		Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
	R I P O R T O						3'159'715,90	1'938'106,39
	LAVORI A CORPO (VARIANTE euro 3'745'323,06 - 100%)							
65 PVT 005.007 .011	PVT Opere impiantistiche - Impianti meccanici - Rete di scarico acque nere e meteoriche SI DETRAGGONO % aliquote	6	25		0,010	29'239,65 (0,781%)	-2,92 (0,000%)	
66 PVT 005.007 .014	PVT Opere impiantistiche - Impianti meccanici - Impianto aeraulico SOMMANO % aliquote	6	25	28,440		67'111,73 (1,792%)	19'086,58 (0,510%)	
67 PVT 005.007 .012	PVT Opere impiantistiche - Impianti meccanici - Impianto idrico sanitario SOMMANO % aliquote	6	25	43,630		90'268,14 (2,410%)	39'383,99 (1,052%)	
68 PVT 005.006 .010	PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Impianto fotovoltaico SOMMANO % aliquote	6	25	100,000		117'267,36 (3,131%)	117'267,36 (3,131%)	
69 PVT 005.006 .009	PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Quadri e cavi elettrici SOMMANO % aliquote	6	25	17,100		129'986,09 (3,471%)	22'227,62 (0,593%)	
70 PVT 005.006 .008	PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Circuiti forza elettromotrice FEM e impianti elettrici speciali SOMMANO % aliquote	6	25	34,000		26'606,93 (0,710%)	9'046,36 (0,242%)	
71 PVT 005.006 .008	PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Circuiti forza elettromotrice FEM e impianti elettrici speciali SI DETRAGGONO % aliquote	6	25		0,010	26'606,93 (0,710%)	-2,66 (0,000%)	
72 PVT 005.006 .007	PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Circuiti luce e luce di emergenza SOMMANO % aliquote	6	25	56,350		135'128,05 (3,608%)	76'144,66 (2,033%)	
73 PVT 004.005 .020	PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Infissi interni ed esterni SOMMANO % aliquote	6	26	11,690		226'976,03 (6,060%)	26'533,50 (0,708%)	
74 PVT 004.005 .018	PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Massetti pavimenti e battiscopa SOMMANO % aliquote	6	26	12,140		290'439,62 (7,755%)	35'259,37 (0,941%)	
75 PVT 004.005 .017	PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Opere di coibentazioni e impermeabilizzazione SOMMANO % aliquote	6	26	4,680		400'192,87 (10,685%)	18'729,03 (0,500%)	
76 PVT 004.005 .004	PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Opere murarie e affini SOMMANO % aliquote	6	26	16,230		608'877,59 (16,257%)	98'820,83 (2,639%)	
77 PVT 004.005 .019	PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Tinteggiature e finiture SOMMANO % aliquote	6	26	68,180		69'941,17 (1,867%)	47'685,89 (1,273%)	
	A R I P O R T A R E						3'669'895,51	1'938'106,39

COMMITTENTE: Comune di Rovato
REGISTRO DI CONTABILITA' N. 6

COMMITTENTE: Comune di Rovato
REGISTRO DI CONTABILITA' N. 6



Comune di Rovato Provincia di Brescia

pag. 1

STATO AVANZAMENTO LAVORI N. 6 A TUTTO IL 28/11/2025

OGGETTO: Realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale nel Comune di Rovato (BS).

COMMITTENTE: Comune di Rovato

IMPRESA: Gruppo Frabol s.r.l.

Contratto in data 30/11/2023 rep. n. 1802 registrato a Brescia in data 01/12/2023 al n. 57052 di euro 3 635 711.25

Data Offerta:	__/__/__	IMPORTO DEL PROGETTO:	3 670 399.95
Data Consegna:	__/__/__	Somme a Disposizione:	0.00
Data Inizio Lavori:	__/__/__	Importo per la Sicurezza:	201 530.17
Giorni Utili per Ultimazione:	0	Importo per la Manodopera:	0.00
Data Utile per Ultimazione:	__/__/__	IMPORTO DI VARIANTE	3 946 853.23
Giorni di Sospensione:	0	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	0	Importo per la Sicurezza (variante):	201 530.17
Nuova Data Ultimazione:	__/__/__	Importo per la Manodopera (variante):	0.00
		Anticipazione:	0.00

Studio Paris engineering Via G. Amendola, 48 Avezzano AQ

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
	LAVORI A CORPO (VARIANTE euro 3'745'323,06 - 100%)			
1 PVT 001.001 .005	PVT Opere di rimozione e demolizione - Lavori in fondazione - Movimentazione e trasporti in discarica SOMMANO % aliquote	100,000	12'046,72 (0,322%)	12'046,72 (0,322%)
2 PVT 002.001 .005	PVT Opere di scavo e rinterri - Lavori in fondazione - Movimentazione e trasporti in discarica SOMMANO % aliquote	100,000	158'762,32 (4,239%)	158'762,32 (4,239%)
3 PVT 003.001 .001	PVT Opere strutturali - Lavori in fondazione - Opere in c.a. SOMMANO % aliquote	100,000	293'486,60 (7,836%)	293'486,60 (7,836%)
4 PVT 003.002 .001	PVT Opere strutturali - Lavori sugli impalcati - Opere in c.a. SOMMANO % aliquote	100,000	81'130,12 (2,166%)	81'130,12 (2,166%)
5 PVT 003.002 .002	PVT Opere strutturali - Lavori sugli impalcati - Opere in prefabbricato e semi prefabbricato SOMMANO % aliquote	100,000	694'814,30 (18,552%)	694'814,30 (18,552%)
6 PVT 003.002 .003	PVT Opere strutturali - Lavori sugli impalcati - Opere di rifinitura SOMMANO % aliquote	100,000	7'121,96 (0,190%)	7'121,96 (0,190%)
7 PVT 003.003 .001	PVT Opere strutturali - Scala esterna - Opere in c.a. SOMMANO % aliquote	100,000	26'625,44 (0,711%)	26'625,44 (0,711%)
8 PVT 003.004 .001	PVT Opere strutturali - Vano ascensore - Opere in c.a. SOMMANO % aliquote	100,000	25'384,90 (0,678%)	25'384,90 (0,678%)
9 PVT 004.001 .003	PVT Opere edili - Lavori in fondazione - Opere di rifinitura SOMMANO % aliquote	100,000	983,66 (0,026%)	983,66 (0,026%)
10 PVT 004.005 .004	PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Opere murarie e affini SOMMANO % aliquote	99,800	608'877,59 (16,257%)	607'659,83 (16,224%)
11 PVT 004.005 .017	PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Opere di coibentazioni e impermeabilizzazione SOMMANO % aliquote	100,000	400'192,87 (10,685%)	400'192,87 (10,685%)
12 PVT 004.005 .018	PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Massetti pavimenti e battiscopa SOMMANO % aliquote	100,000	290'439,62 (7,755%)	290'439,62 (7,755%)
13 PVT 004.005 .019	PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Tinteggiature e finiture SOMMANO % aliquote	68,180	69'941,17 (1,867%)	47'685,89 (1,273%)
14 PVT 004.005 .020	PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Infissi interni ed esterni SOMMANO % aliquote	100,000	226'976,03 (6,060%)	226'976,03 (6,060%)
15 PVT 005.006 .006	PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Distribuzione elettrica e rete di terra SOMMANO % aliquote	100,000	17'516,63 (0,468%)	17'516,63 (0,468%)
16 PVT 005.006 .007	PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Circuiti luce e luce di emergenza SOMMANO % aliquote	76,590	135'128,05 (3,608%)	103'494,57 (2,763%)
17	PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Circuiti forza elettromotrice FEM e impianti elettrici speciali			
	A R I P O R T A R E			2'994'321,46

COMMITTENTE: Comune di Rovato
STATO AVANZAMENTO LAVORI N. 6 A TUTTO IL 28/11/2025

COMMITTENTE: Comune di Rovato
STATO AVANZAMENTO LAVORI N. 6 A TUTTO IL 28/11/2025

COMMITTENTE: Comune di Rovato
STATO AVANZAMENTO LAVORI N. 6 A TUTTO IL 28/11/2025



Comune di Rovato
Provincia di Brescia

pag. 1

SOMMARIO REGISTRO DI CONTABILITA'

OGGETTO: Realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale nel Comune di Rovato (BS).

COMMITTENTE: Comune di Rovato

IMPRESA: Gruppo Frabol s.r.l.

Sommario Registro di Contabilità al S.A.L. n. 6

IL DIRETTORE DEI LAVORI



Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	riferimenti		Quantità	I M P O R T I	
		SAL	RC		unitario	TOTALE
1 001.001.005	LAVORI A CORPO (Progetto euro 3'468'869,78 - 100%)					
	Opere di rimozione e demolizione - Lavori in fondazione - Movimentazione e trasporti in discarica	1	1	100,000		12'046,72
	al S.A.L. n. 1			100,000		12'046,72
	aliquota					(0,347%)
	al S.A.L. n. 2			100,000		12'046,72
	aliquota					(0,347%)
	al S.A.L. n. 3			100,000		12'046,72
	aliquota					(0,347%)
		4	20	-100,000		-12'046,72
	al S.A.L. n. 4			0,000		0,00
2 002.001.005	aliquota					(0,000%)
	al S.A.L. n. 5			0,000		0,00
	aliquota					(0,000%)
	SOMMANO al S.A.L. n. 6 %			0,000	12'046,72	0,00
	aliquota				(0,347%)	(0,000%)
	Opere di scavo e rinterri - Lavori in fondazione - Movimentazione e trasporti in discarica	1	2	100,000		158'741,87
	al S.A.L. n. 1			100,000		158'741,87
	aliquota					(4,576%)
	al S.A.L. n. 2			100,000		158'741,87
	aliquota					(4,576%)
3 003.001.001	al S.A.L. n. 3			100,000		158'741,87
	aliquota					(4,576%)
		4	21	-100,000		-158'741,87
	al S.A.L. n. 4			0,000		0,00
	aliquota					(0,000%)
	al S.A.L. n. 5			0,000		0,00
	aliquota					(0,000%)
	SOMMANO al S.A.L. n. 6 %			0,000	158'741,87	0,00
	aliquota				(4,576%)	(0,000%)
	Opere strutturali - Lavori in fondazione - Opere in c.a.	1	3	100,000		206'355,43
4 003.002.001	al S.A.L. n. 1			100,000		206'355,43
	aliquota					(5,949%)
	al S.A.L. n. 2			100,000		206'355,43
	aliquota					(5,949%)
	al S.A.L. n. 3			100,000		206'355,43
	aliquota					(5,949%)
		4	22	-100,000		-206'355,43
	al S.A.L. n. 4			0,000		0,00
	aliquota					(0,000%)
	al S.A.L. n. 5			0,000		0,00
5	aliquota					(0,000%)
	SOMMANO al S.A.L. n. 6 %			0,000	206'355,43	0,00
	aliquota				(5,949%)	(0,000%)
	Opere strutturali - Lavori sugli impalcati - Opere in c.a.			0,000		0,00
	al S.A.L. n. 1			0,000		0,00
	aliquota					(0,000%)
		2	13	100,000		62'278,44
	al S.A.L. n. 2			100,000		62'278,44
	aliquota					(1,795%)
	al S.A.L. n. 3			100,000		62'278,44
	aliquota					(1,795%)
		4	31	-100,000		-62'278,44
	al S.A.L. n. 4			0,000		0,00
	aliquota					(0,000%)
	al S.A.L. n. 5			0,000		0,00
	aliquota					(0,000%)
	SOMMANO al S.A.L. n. 6 %			0,000	62'278,44	0,00
	aliquota				(1,795%)	(0,000%)
	Opere strutturali - Lavori sugli impalcati - Opere in prefabbricato e semi prefabbricato					

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	riferimenti		Quantità	I M P O R T I	
		SAL	RC		unitario	TOTALE
003.002.002		1	4	39,820		277'521,91
	al S.A.L. n. 1			39,820		277'521,91
	aliquota					(8,000%)
		2	8	60,180		419'419,11
	al S.A.L. n. 2			100,000		696'941,02
	aliquota					(20,091%)
	al S.A.L. n. 3			100,000		696'941,02
	aliquota					(20,091%)
		4	23	-39,820		-277'521,91
		4	26	-60,180		-419'419,11
6 003.002.003						0,00
	al S.A.L. n. 4			0,000		(0,000%)
	aliquota					(0,000%)
	al S.A.L. n. 5			0,000		0,00
	aliquota					(0,000%)
	SOMMANO al S.A.L. n. 6 %			0,000	696'941,02	0,00
	aliquote				(20,091%)	(0,000%)
						0,00
	al S.A.L. n. 1			0,000		(0,000%)
	aliquota					(0,000%)
7 003.003.001		2	11	100,000		7'121,96
	al S.A.L. n. 2			100,000		7'121,96
	aliquota					(0,205%)
		3	14	100,000		7'121,96
	al S.A.L. n. 3			200,000		14'243,92
	aliquota					(0,411%)
	al S.A.L. n. 4			200,000		14'243,92
	aliquota					(0,411%)
	al S.A.L. n. 5			200,000		14'243,92
	aliquota					(0,411%)
8 003.004.001		6	16	-100,000		-7'121,96
		6	29	-100,000		-7'121,96
	SOMMANO al S.A.L. n. 6 %			0,000	7'121,96	0,00
	aliquote				(0,205%)	(0,000%)
						517,64
	al S.A.L. n. 1			2,150		517,64
	aliquota					(0,015%)
		2	9	97,850		23'558,41
	al S.A.L. n. 2			100,000		24'076,05
	aliquota					(0,694%)
8 003.004.001						24'076,05
	al S.A.L. n. 3			100,000		24'076,05
	aliquota					(0,694%)
		4	24	-2,150		-517,64
		4	27	-97,850		-23'558,41
	al S.A.L. n. 4			0,000		0,00
	aliquota					(0,000%)
	al S.A.L. n. 5			0,000		0,00
	aliquota					(0,000%)
	SOMMANO al S.A.L. n. 6 %			0,000	24'076,05	0,00
8 003.004.001						342,21
	al S.A.L. n. 1			2,150		342,21
	aliquota					(0,010%)
		2	10	97,850		15'574,35
	al S.A.L. n. 2			100,000		15'916,56
	aliquota					(0,459%)
	al S.A.L. n. 3			100,000		15'916,56
	aliquota					(0,459%)
		4	25	-2,150		-342,21
		4	28	-97,850		-15'574,35
8 003.004.001						0,00
	al S.A.L. n. 4			0,000		(0,000%)
	aliquota					(0,000%)
	al S.A.L. n. 5			0,000		0,00
	aliquota					(0,000%)
	SOMMANO al S.A.L. n. 6 %			0,000	15'916,56	0,00
						342,21
	al S.A.L. n. 1			2,150		342,21
	aliquota					(0,010%)
		2	10	97,850		15'574,35
8 003.004.001						15'916,56
	al S.A.L. n. 2			100,000		15'916,56
	aliquota					(0,459%)
	al S.A.L. n. 3			100,000		15'916,56
	aliquota					(0,459%)
		4	25	-2,150		-342,21
		4	28	-97,850		-15'574,35
	al S.A.L. n. 4			0,000		0,00
	aliquota					(0,000%)
	al S.A.L. n. 5			0,000		0,00
8 003.004.001						0,00
	aliquota					(0,000%)
	SOMMANO al S.A.L. n. 6 %			0,000	15'916,56	0,00
						342,21
	al S.A.L. n. 1			2,150		342,21
	aliquota					(0,010%)
		2	10	97,850		15'574,35
	al S.A.L. n. 2			100,000		15'916,56
	aliquota					(0,459%)
	al S.A.L. n. 3			100,000		15'916,56
8 003.004.001						15'916,56
	aliquota					(0,459%)
		4	25	-2,150		-342,21
		4	28	-97,850		-15'574,35
	al S.A.L. n. 4			0,000		0,00
	aliquota					(0,000%)
	al S.A.L. n. 5			0,000		0,00
	aliquota					(0,000%)
	SOMMANO al S.A.L. n. 6 %			0,000	15'916,56	0,00
						342,21

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	riferimenti		Quantità	I M P O R T I	
		SAL	RC		unitario	TOTALE
9 004.001.003	<i>aliquote</i>				(0,459%)	(0,000%)
	Opere edili - Lavori in fondazione - Opere di rifinitura					
	al S.A.L. n. 1			0,000		0,00
	<i>aliquota</i>					(0,000%)
	2	12		100,000		983,66
	al S.A.L. n. 2			100,000		983,66
	<i>aliquota</i>					(0,028%)
	al S.A.L. n. 3			100,000		983,66
	<i>aliquota</i>	4	30	-100,000		-983,66
	al S.A.L. n. 4			0,000		0,00
10 004.005.004	<i>aliquota</i>					(0,000%)
	al S.A.L. n. 2			0,000		0,00
	<i>aliquota</i>					(0,000%)
	3	17		24,670		393'663,76
	al S.A.L. n. 3			24,670		393'663,76
	<i>aliquota</i>	4	32	-24,670		-393'663,76
	al S.A.L. n. 4			0,000		0,00
	<i>aliquota</i>					(0,000%)
	al S.A.L. n. 5			0,000		0,00
	<i>aliquota</i>					(0,000%)
11 005.007.011	SOMMANO al S.A.L. n. 6 %			0,000	983,66 (0,028%)	0,00 (0,000%)
	<i>aliquote</i>					
	Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Lavori opere edili architettonico					
	al S.A.L. n. 1			0,000		0,00
	<i>aliquota</i>					(0,000%)
	al S.A.L. n. 2			0,000		0,00
	<i>aliquota</i>					(0,000%)
	3	17		24,670		393'663,76
	al S.A.L. n. 3			24,670		393'663,76
	<i>aliquota</i>	4	32	-24,670		-393'663,76
	al S.A.L. n. 4			0,000		0,00
	<i>aliquota</i>					(0,000%)
	al S.A.L. n. 5			0,000		0,00
	<i>aliquota</i>					(0,000%)
	SOMMANO al S.A.L. n. 6 %			0,000	1'595 718,53 (46,001%)	0,00 (0,000%)
	<i>aliquote</i>					
	Opere impiantistiche - Impianti meccanici - Rete di scarico acque nere e meteoriche					
	al S.A.L. n. 1			0,000		0,00
	<i>aliquota</i>					(0,000%)
	al S.A.L. n. 2			0,000		0,00
	<i>aliquota</i>					(0,000%)
	3	18		50,030		14'628,60
	al S.A.L. n. 3			50,030		14'628,60
	<i>aliquota</i>	4	33	-50,030		-14'628,60
	al S.A.L. n. 4			0,000		0,00
	<i>aliquota</i>					(0,000%)
	al S.A.L. n. 5			0,000		0,00
	<i>aliquota</i>					(0,000%)
	SOMMANO al S.A.L. n. 6 %			0,000	29'239,65 (0,843%)	0,00 (0,000%)
	<i>aliquote</i>					
	Parziale LAVORI A CORPO euro					0,00
	<i>aliquota</i>					(0,000%)

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	riferimenti		Quantità	I M P O R T I	
		SAL	RC		unitario	TOTALE
	LAVORI A CORPO (VARIANTE euro 3'745'323,06 - 100%)					
12 PVT 001.001 .005	PVT Opere di rimozione e demolizione - Lavori in fondazione - Movimentazione e trasporti in discarica al S.A.L. n. 1 aliquota al S.A.L. n. 2 aliquota al S.A.L. n. 3 aliquota al S.A.L. n. 4 aliquota al S.A.L. n. 5 aliquota SOMMANO al S.A.L. n. 6 % aliquote	4	35	0,000 0,000 0,000 100,000 100,000 100,000	 12'046,72 12'046,72 12'046,72 12'046,72 (0,322%)	 12'046,72 12'046,72 12'046,72 12'046,72 (0,322%)
13 PVT 002.001 .005	PVT Opere di scavo e rinterri - Lavori in fondazione - Movimentazione e trasporti in discarica al S.A.L. n. 1 aliquota al S.A.L. n. 2 aliquota al S.A.L. n. 3 aliquota al S.A.L. n. 4 aliquota al S.A.L. n. 5 aliquota SOMMANO al S.A.L. n. 6 % aliquote	4	36	0,000 0,000 0,000 100,000 100,000 100,000	 158'762,32 158'762,32 158'762,32 158'762,32 (4,239%)	 158'762,32 158'762,32 158'762,32 158'762,32 (4,239%)
14 PVT 003.001 .001	PVT Opere strutturali - Lavori in fondazione - Opere in c.a. al S.A.L. n. 1 aliquota al S.A.L. n. 2 aliquota al S.A.L. n. 3 aliquota al S.A.L. n. 4 aliquota al S.A.L. n. 5 aliquota SOMMANO al S.A.L. n. 6 % aliquote	4	37	0,000 0,000 0,000 100,000 100,000 100,000	 293'486,60 293'486,60 293'486,60 293'486,60 (7,836%)	 293'486,60 293'486,60 293'486,60 293'486,60 (7,836%)
15 PVT 003.002 .001	PVT Opere strutturali - Lavori sugli impalcati - Opere in c.a. al S.A.L. n. 1 aliquota al S.A.L. n. 2 aliquota al S.A.L. n. 3 aliquota al S.A.L. n. 4 aliquota al S.A.L. n. 5 aliquota SOMMANO al S.A.L. n. 6 % aliquote	4	38	0,000 0,000 0,000 100,000 100,000 100,000	 81'130,12 81'130,12 81'130,12 81'130,12 (2,166%)	 81'130,12 81'130,12 81'130,12 81'130,12 (2,166%)
16 PVT 003.002 .002	PVT Opere strutturali - Lavori sugli impalcati - Opere in prefabbricato e semi prefabbricato al S.A.L. n. 1 aliquota al S.A.L. n. 2			0,000 0,000		 0,00 (0,000%) 0,00

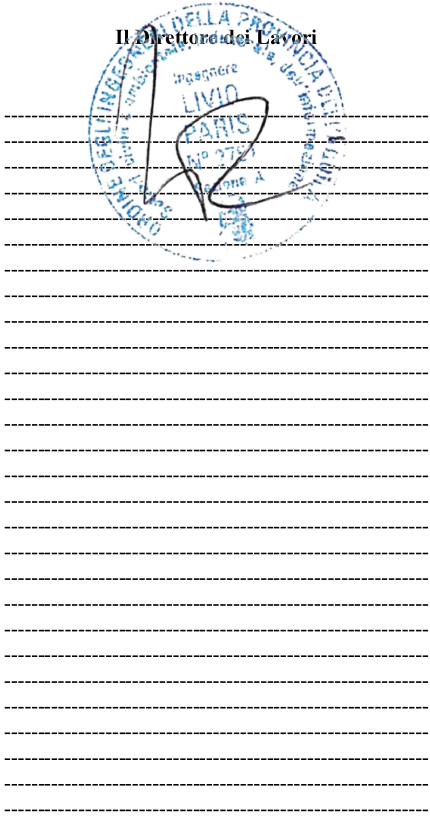
Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	riferimenti		Quantità	I M P O R T I	
		SAL	RC		unitario	TOTALE
17 PVT 003.002 .003	PVT Opere strutturali - Lavori sugli impalcati - Opere di rifinitura					(0,000%)
						0,00
						(0,000%)
		4	39	100,000		694'814,30
				100,000		694'814,30
						(18,552%)
				100,000		694'814,30
						(18,552%)
				100,000	694'814,30 (18,552%)	694'814,30 (18,552%)
18 PVT 003.003 .001	PVT Opere strutturali - Scala esterna - Opere in c.a.					0,00
						(0,000%)
						0,00
						(0,000%)
						0,00
						(0,000%)
		4	40	100,000		7'121,96
				100,000		7'121,96
						(0,190%)
				100,000		7'121,96
19 PVT 003.004 .001	PVT Opere strutturali - Vano ascensore - Opere in c.a.					0,00
						(0,000%)
						0,00
						(0,000%)
						0,00
						(0,000%)
		4	41	100,000		26'625,44
				100,000		26'625,44
						(0,711%)
				100,000		26'625,44
20 PVT 004.001 .003	PVT Opere edili - Lavori in fondazione - Opere di rifinitura					0,00
						(0,000%)
						0,00
						(0,000%)
						0,00
						(0,000%)
		4	42	100,000		25'384,90
				100,000		25'384,90
						(0,678%)
				100,000		25'384,90
20 PVT 004.001 .003	PVT Opere edili - Lavori in fondazione - Opere di rifinitura					0,00
						(0,000%)
						0,00
						(0,000%)
						0,00
						(0,000%)
		4	43	100,000		983,66
				100,000		983,66
						(0,026%)
				100,000		983,66

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	riferimenti		Quantità	I M P O R T I	
		SAL	RC		unitario	TOTALE
21 PVT 004.005 .004	SOMMANO al S.A.L. n. 6 % <i>aliquota</i>			100,000	983,66 (0,026%)	983,66 (0,026%)
	PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Opere murarie e affini					
	al S.A.L. n. 1 <i>aliquota</i>			0,000		0,00 (0,000%)
	al S.A.L. n. 2 <i>aliquota</i>			0,000		0,00 (0,000%)
	al S.A.L. n. 3 <i>aliquota</i>			0,000		0,00 (0,000%)
	4	44		79,550		484'362,12 (12,932%)
	al S.A.L. n. 4 <i>aliquota</i>			79,550		484'362,12 (12,932%)
	5	59		4,020		24'476,88
	al S.A.L. n. 5 <i>aliquota</i>			83,570		508'839,00 (13,586%)
	6	76		16,230		98'820,83
22 PVT 004.005 .017	SOMMANO al S.A.L. n. 6 % <i>aliquota</i>			99,800	608'877,59 (16,257%)	607'659,83 (16,224%)
	PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Opere di coibentazioni e impermeabilizzazione					
	al S.A.L. n. 1 <i>aliquota</i>			0,000		0,00 (0,000%)
	al S.A.L. n. 2 <i>aliquota</i>			0,000		0,00 (0,000%)
	al S.A.L. n. 3 <i>aliquota</i>			0,000		0,00 (0,000%)
	4	45		60,160		240'756,03 (6,428%)
	al S.A.L. n. 4 <i>aliquota</i>			60,160		240'756,03 (6,428%)
	5	58		35,160		140'707,81
	al S.A.L. n. 5 <i>aliquota</i>			95,320		381'463,84 (10,185%)
	6	75		4,680		18'729,03
23 PVT 004.005 .018	SOMMANO al S.A.L. n. 6 % <i>aliquota</i>			100,000	400'192,87 (10,685%)	400'192,87 (10,685%)
	PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Massetti pavimenti e battiscopa					
	al S.A.L. n. 1 <i>aliquota</i>			0,000		0,00 (0,000%)
	al S.A.L. n. 2 <i>aliquota</i>			0,000		0,00 (0,000%)
	al S.A.L. n. 3 <i>aliquota</i>			0,000		0,00 (0,000%)
	al S.A.L. n. 4 <i>aliquota</i>			0,000		0,00 (0,000%)
	5	60		87,860		255'180,25 (6,813%)
	al S.A.L. n. 5 <i>aliquota</i>			87,860		255'180,25 (6,813%)
	6	74		12,140		35'259,37
	SOMMANO al S.A.L. n. 6 % <i>aliquota</i>			100,000	290'439,62 (7,755%)	290'439,62 (7,755%)
24 PVT 004.005 .019	PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Tinteggiature e finiture					
	al S.A.L. n. 1 <i>aliquota</i>			0,000		0,00 (0,000%)
	al S.A.L. n. 2 <i>aliquota</i>			0,000		0,00 (0,000%)
	al S.A.L. n. 3 <i>aliquota</i>			0,000		0,00 (0,000%)
	al S.A.L. n. 4 <i>aliquota</i>			0,000		0,00 (0,000%)
	al S.A.L. n. 5 <i>aliquota</i>			0,000		0,00 (0,000%)
	6	77		68,180		47'685,89
	SOMMANO al S.A.L. n. 6 % <i>aliquota</i>			68,180	69'941,17 (1,867%)	47'685,89 (1,273%)

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	riferimenti		Quantità	I M P O R T I	
		SAL	RC		unitario	TOTALE
25 PVT 004.005 .020	PVT Opere edili - Lavori per opere edili architettonico - Infissi interni ed esterni					
	al S.A.L. n. 1			0,000		0,00
	aliquota					(0,000%)
	al S.A.L. n. 2			0,000		0,00
	aliquota					(0,000%)
	al S.A.L. n. 3			0,000		0,00
	aliquota					(0,000%)
	al S.A.L. n. 4			0,000		0,00
	aliquota					(0,000%)
	al S.A.L. n. 5	5	61	88,310		200'442,53
	aliquota			88,310		200'442,53
						(5,352%)
		6	73	11,690		26'533,50
	SOMMANO al S.A.L. n. 6 %			100,000	226'976,03	226'976,03
	aliquota				(6,060%)	(6,060%)
26 PVT 005.006 .006	PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Distribuzione elettrica e rete di terra					
	al S.A.L. n. 1			0,000		0,00
	aliquota					(0,000%)
	al S.A.L. n. 2			0,000		0,00
	aliquota					(0,000%)
	al S.A.L. n. 3			0,000		0,00
	aliquota					(0,000%)
	al S.A.L. n. 4	4	47	90,000		15'764,97
	aliquota			90,000		15'764,97
						(0,421%)
	al S.A.L. n. 5	5	55	10,000		1'751,66
	aliquota			100,000		17'516,63
						(0,468%)
	SOMMANO al S.A.L. n. 6 %			100,000	17'516,63	17'516,63
	aliquota				(0,468%)	(0,468%)
27 PVT 005.006 .007	PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Circuiti luce e luce di emergenza					
	al S.A.L. n. 1			0,000		0,00
	aliquota					(0,000%)
	al S.A.L. n. 2			0,000		0,00
	aliquota					(0,000%)
	al S.A.L. n. 3			0,000		0,00
	aliquota					(0,000%)
	al S.A.L. n. 4	4	48	14,170		19'147,64
	aliquota			14,170		19'147,64
						(0,511%)
	al S.A.L. n. 5	5	56	6,070		8'202,27
	aliquota			20,240		27'349,91
						(0,730%)
		6	72	56,350		76'144,66
	SOMMANO al S.A.L. n. 6 %			76,590	135'128,05	103'494,57
	aliquota				(3,608%)	(2,763%)
28 PVT 005.006 .008	PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Circuiti forza elettromotrice FEM e impianti elettrici speciali					
	al S.A.L. n. 1			0,000		0,00
	aliquota					(0,000%)
	al S.A.L. n. 2			0,000		0,00
	aliquota					(0,000%)
	al S.A.L. n. 3			0,000		0,00
	aliquota					(0,000%)
	al S.A.L. n. 4	4	49	51,340		13'660,00
	aliquota			51,340		13'660,00
						(0,365%)
	al S.A.L. n. 5	5	57	14,670		3'903,24
	aliquota			66,010		17'563,24
						(0,469%)
		6	70	34,000		9'046,36
		6	71	-0,010		-2,66
	SOMMANO al S.A.L. n. 6 %			100,000	26'606,93	26'606,94
	aliquota				(0,710%)	(0,710%)
29	PVT Opere impiantistiche - Impianti elettrici - Quadri e cavi elettrici					

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	riferimenti		Quantità	I M P O R T I	
		SAL	RC		unitario	TOTALE
PVT 005.006 .009	al S.A.L. n. 1			0,000		0,00
	aliquota					(0,000%)
	al S.A.L. n. 2			0,000		0,00
	aliquota					(0,000%)
	al S.A.L. n. 3			0,000		0,00
	aliquota					(0,000%)
	al S.A.L. n. 4	4	50	49,680		64'577,09
	aliquota			49,680		64'577,09
						(1,724%)
	al S.A.L. n. 5	5	63	33,220		43'181,38
30 PVT 005.006 .010	aliquota			82,900		107'758,47
						(2,877%)
	al S.A.L. n. 5	6	69	17,100		22'227,62
	aliquota					
	SOMMANO al S.A.L. n. 6 %			100,000	129'986,09	129'986,09
	aliquota				(3,471%)	(3,471%)
	al S.A.L. n. 1			0,000		0,00
	aliquota					(0,000%)
	al S.A.L. n. 2			0,000		0,00
	aliquota					(0,000%)
31 PVT 005.007 .011	al S.A.L. n. 3			0,000		0,00
	aliquota					(0,000%)
	al S.A.L. n. 4			0,000		0,00
	aliquota					(0,000%)
	al S.A.L. n. 5			0,000		0,00
	aliquota					(0,000%)
	al S.A.L. n. 5	6	68	100,000		117'267,36
	aliquota					
	SOMMANO al S.A.L. n. 6 %			100,000	117'267,36	117'267,36
	aliquota				(3,131%)	(3,131%)
32 PVT 005.007 .012	al S.A.L. n. 1			0,000		0,00
	aliquota					(0,000%)
	al S.A.L. n. 2			0,000		0,00
	aliquota					(0,000%)
	al S.A.L. n. 3			0,000		0,00
	aliquota					(0,000%)
	al S.A.L. n. 4	4	46	50,030		14'628,60
	aliquota			50,030		14'628,60
						(0,391%)
	al S.A.L. n. 5	5	62	49,980		14'613,98
33 PVT 005.007 .013	aliquota			100,010		29'242,58
						(0,781%)
		6	65	-0,010		-2,92
	SOMMANO al S.A.L. n. 6 %			100,000	29'239,65	29'239,66
	aliquota				(0,781%)	(0,781%)
	al S.A.L. n. 1			0,000		0,00
	aliquota					(0,000%)
	al S.A.L. n. 2			0,000		0,00
	aliquota					(0,000%)
	al S.A.L. n. 3			0,000		0,00
32 PVT 005.007 .012	aliquota					(0,000%)
	al S.A.L. n. 4			0,000		0,00
	aliquota					(0,000%)
	al S.A.L. n. 5	5	52	52,370		47'273,42
	aliquota			52,370		47'273,42
						(1,262%)
	al S.A.L. n. 5	6	67	43,630		39'383,99
	aliquota					
	SOMMANO al S.A.L. n. 6 %			96,000	90'268,14	86'657,41
	aliquota				(2,410%)	(2,314%)
33 PVT 005.007 .013	al S.A.L. n. 1			0,000		0,00
	aliquota					(0,000%)
	al S.A.L. n. 2			0,000		0,00
	aliquota					(0,000%)

COMMITTENTE: Comune di Rovato
SOMMARIO DEL REGISTRO DI CONTABILITA' N. 6

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	riferimenti		Quantità	I M P O R T I	
		SAL	RC		unitario	TOTALE
	<u>COSTI SICUREZZA (SPECIALI)</u>					
35 PVT SIC.SP CL	La presente VOCE scaturisce dalla stima analitica dei soli costi della sicurezza degli apprestamenti, espressamente previsti dal Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) per lo specifico cantiere, denominati "Costi Speciali". Tali "Costi Speciali" della SICUREZZA NON sono compresi nei prezzi unitari delle lavorazioni e NON sono soggetti a Ribasso d' Asta.					
	al S.A.L. n. 1			0,000		0,00
	al S.A.L. n. 2			0,000		0,00
	al S.A.L. n. 3			0,000		0,00
		4	51	54,550		109'934,71
	al S.A.L. n. 4			54,550		109'934,71
		5	64	25,450		51'289,43
	al S.A.L. n. 5			80,000		161'224,14
		6	78	8,900		17'936,19
	SOMMANO al S.A.L. n. 6 %			88,900	201'530,17	179'160,33
36 SIC.SPCL	La presente VOCE scaturisce dalla stima analitica dei soli costi della sicurezza degli apprestamenti, espressamente previsti dal Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) per lo specifico cantiere, denominati "Costi Speciali". Tali "Costi Speciali" della SICUREZZA NON sono compresi nei prezzi unitari delle lavorazioni e NON sono soggetti a Ribasso d' Asta.					
		1	7	5,000		10'076,51
	al S.A.L. n. 1			5,000		10'076,51
		2	15	27,400		55'219,27
	al S.A.L. n. 2			32,400		65'295,78
		3	19	12,600		25'392,80
	al S.A.L. n. 3			45,000		90'688,58
		4	34	-45,000		-90'688,58
	al S.A.L. n. 4			0,000		0,00
	al S.A.L. n. 5			0,000		0,00
	SOMMANO al S.A.L. n. 6 %			0,000	201'530,17	0,00
	Parziale COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro					179'160,33
	T O T A L E euro					3'687'831,70
	Avezzano, 28/11/2025					
	<div>Il Direttore dei Lavori</div> <div></div>					

COMUNE DI ROVATO (BS)

Descrizione opera	NUOVO MERCATO COPERTO, INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO EDIFICIO POLIFUNZIONALE A SERVIZIO DELL'AREA MERCATALE
Fonte di Finanziamento	- € 877.856,70 Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 Componente 2 Investimento/subinvestimento 2.1 "Rigenerazione Urbana"; - € 622.143,30 Risorse Statali art. 1 c, 42 L. 160 2019; - € 1.822.800,00 con mutuo flessibile Cassa Depositi e Prestiti Spa; - € 274.000,00 avanzo 2024 applicato alla parte capitale - € 1.470.543,70 Contributo regionale nell'ambito dell'Accordo di Programma per la riqualificazione urbana dell'area mercatale,

Tipologia spesa	Atto	Approvazione progetto definitivo esecutivo	Determinazione a contrattare	Aggiudicazione	Variante		
	n.	DG. 192	DET. 610	DET.658	DG. 120		
	del	04/09/2023	12/09/2023	28/09/2023	19.05.2025		
	C.I.G./C.U.P.	C.U.P. J11B21002550007 C.I.G. 9938643BA6	C.U.P. J11B21002550007 C.I.G. 9938643BA6	C.U.P. J11B21002550007 C.I.G. 9938643BA6	C.U.P. J11B21002550007 C.I.G. 9938643BA6	capitolo	impegno
Lavori a base di gara		3.468.869,78	3.468.869,78	3.434.181,08	3.659.203,85	41100/5 41100/1 41100/6	30/2025 617/2025 659/2024 755/2024 623/2025 655/2024 969/1
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		201.530,17	201.530,17	201.530,17	201.530,17		
I.V.A. su lavori a base di gara	10%	367.040,00	367.040,00	363.571,13	386.073,40		
Spese Tecniche (comprendive di cassa ed iva di legge)		627.461,86	627.461,86	627.461,86	629.717,60	41100/1 41100/6	1608/21 670/2022 1635/2022 1941/2022 674/2023 653/2024 654/2024 1282/2023 657/2024 969/2
Incentivi per funzioni tecniche 2% art. 113 D.Lgs. 50/2016	2%	73.408,00	73.408,00	73.408,00	73.408,00	41100/1	1313/2023
Imprevisti, spese di gara, pubblicità e arrotondamenti		55.890,19	55.890,19	55.890,19	79.253,11	41100/1 41100/6	656/2024 620/2025 969/3
ribasso percentuale	1%			38.157,57	38.157,57		
TOTALE (importi in Euro)		4.794.200,00	4.794.200,00	4.794.200,00	5.067.343,70		

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMBIENTE E DECORO URBANO
(ing. Giuseppe Tripani)



CITTA' DI ROVATO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
ai sensi e per gli effetti degli artt. 147-bis comma 1,
dell'art. 153 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267
e 183 comma 7 D.Lgs. 18/08/2000 n.267 e s.m.i.

*relativo alla determinazione n. 1014 del 17 dicembre 2025 avente per oggetto: **Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 5 Componente 2 Investimento/subinvestimento 2.1 "Rigenerazione Urbana"**.*

Accordo di programma per la riqualificazione urbana dell'area mercatale nel Comune di Rovato di cui alla deliberazione di G.C. n. 119 del 6 luglio 2020 e DGR 5 agosto 2020 n. 3463.

Lavori di rigenerazione urbana per la realizzazione del nuovo edificio polifunzionale a servizio dell'area mercatale (C.U.P. J11B21002550007 - C.I.G. 9938643BA6).

Approvazione del VI° Stato di Avanzamento Lavori.

Data 17/12/2025

Il Dirigente/Funzionario delegato
GALLONE GIUSEPPE
(Firmato digitalmente)