



CITTA' DI ROVATO
(PROVINCIA DI BRESCIA)



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

Determinazione n. 373
del 24 aprile 2026

**SETTORE - AMBIENTE E DECORO URBANO
UFFICIO MANUTENZIONI**

OGGETTO: *Acquisizione del servizio di pulizia straordinaria della nuova scuola dell'infanzia, nell'ambito del PNRR M4-C1-I1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia, finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU, mediante A.r.i.a. – Sintel portale della Regione Lombardia – ditta CONSORZIO SAN CARLO. (C.U.P. J15E22000020006 - C.I.G. n. BB63D20214)*

Il Dirigente/Funziionario delegato

Visti:

- *gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 267 del 18/8/2000, Testo Unico degli Enti Locali;*
- *l'art. 67 dello Statuto Comunale, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 11/04/1994;*
- *l'art. 13 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;*
- *il vigente Regolamento di Contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 30/01/2017 e modificato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 08/11/2018;*
- *il decreto sindacale n. 7 del 13/12/2025 di nomina dei Responsabili di Area e di Settore dal 01/01/2026 al 31/12/2026;*
- *la deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 18/12/2025 di approvazione del Bilancio di Previsione 2026 - 2028;*
- *la deliberazione della Giunta Comunale n. 314 del 22/12/2025 con la quale è stato approvato il P.E.G. per il triennio 2026 – 2028 e sono stati affidati i capitoli di spesa ai responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000 – TUEL;*

Considerato che:

- *il citato P.E.G. assegna in gestione al sottoscritto il capitolo n. 34310/4 che presenta la necessaria disponibilità per gli adempimenti di cui all'art. 13 del regolamento comunale di contabilità;*
- *dal 2016 la contabilità armonizzata ex D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i. ha una funzione autorizzatoria per tutti i Comuni;*

Richiamato l'allegato 1 al D.P.C.M. del 28/12/2011 in forza del quale l'impegno è imputato nell'esercizio finanziario in cui l'obbligazione passiva viene a scadenza;

Premesso che, con determinazione n. 413 del 09/06/2023, sono stati affidati i lavori di progettazione definitiva ed esecutiva di realizzazione della nuova scuola dell'Infanzia (CUP: J15E22000020006 - CIG: 9780047E16), finanziati dall'Unione Europea – Next Generation EU – PNRR, MISURA: M4. C1. I1.1. (Missione 4 – Istruzione e ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”);

Considerato che si rende necessario procedere all'acquisizione del servizio di pulizia straordinaria della nuova scuola dell'infanzia;

Richiamato il Decreto Legge 06/07/2012, n. 95 che all'art. 1 introduce l'obbligatorietà per le Amministrazioni Pubbliche di fare ricorso al Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. n. 207/2010 per gli acquisti di beni e servizi sotto soglia comunitaria;

Rilevato che, per l'affidamento del servizio di cui trattasi alle migliori condizioni di mercato, lo scrivente responsabile, nel rispetto della sopracitata normativa, ha proceduto all'individuazione del contraente mediante l'attivazione della procedura telematica, tramite invito diretto utilizzando lo strumento elettronico della piattaforma A.r.i.a. – Sintel portale della Regione Lombardia;

Visti:

- l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, il quale detta che la stipulazione dei contratti degli enti locali deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, nonché le modalità di scelta del contraente;*
- l'art. 17, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 36/2023, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, indicando l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;*
- l'art. 50 comma 1 lettera b) e l'art. 62 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 che consente per i servizi o forniture inferiori a centoquarantamila euro l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;*

Stabilito, pertanto, di procedere all'appalto del servizio in argomento mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo, ai sensi del combinato disposto dei commi 2 e 3 dell'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023, dando atto che la procedura di richiesta di offerta ed aggiudicazione verrà espletata sul portale di intermediazione telematica dell'Agenzia Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (A.R.I.A.) “Sintel”;

Precisato che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 17, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 36/2023:

- la presente costituisce determinazione a contrarre;*
- con la presente procedura si intende affidare il servizio di pulizia straordinaria della nuova scuola dell'infanzia;*
- l'importo del servizio è di € 7.950,00, oltre IVA di legge;*
- per la scelta del contraente si opera con le modalità di cui all'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023;*
- il servizio verrà aggiudicato a ditta specializzata, in possesso dei requisiti di cui agli art. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023, offerente il proprio migliore prezzo in termini di ribasso percentuale da applicarsi al corrispettivo posto a base di gara;*
- il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza;*

Dato atto che in data 22/04/2026 è stata attivata la procedura ID n. 218010996, attraverso invito diretto, rivolto alla ditta Consorzio San Carlo, con sede in via Paolo Borsellino 82, 25038 - Rovato (BS), C.F. / P. IVA 04119120238, specializzata nel settore;

Visto il report della procedura ID n. 218010996, prot. n. 19165 del 23/04/2026, allegato, elaborato dalla procedura informatizzata, dal quale si evince che è pervenuta l'offerta n. Id 1776846100149, dalla ditta Consorzio San Carlo, con uno sconto percentuale pari al 0,00% sull'importo posto a base di gara;

Riconosciuta la convenienza e l'interesse del Comune all'affidamento di cui all'oggetto;

Dato atto che è stata accertata la regolarità contributiva della suddetta ditta;

determina

per le motivazioni in premessa citate,

- 1) di approvare l'allegato report ID n. 218010996, prot. n. 19165 del 23/04/2026, relativo al servizio di pulizia straordinaria della nuova scuola dell'infanzia, effettuata tramite la Centrale Acquisti della Regione Lombardia – Sintel;*
- 2) di affidare il suddetto servizio alla ditta Consorzio San Carlo, con sede in via Paolo Borsellino 82, 25038 - Rovato (BS), C.F. / P. IVA 04119120238, per un importo imponibile di € 7.950,00, oltre I.V.A. 22% per € 1.749,00, per un totale complessivo pari ad € 9.699,00;*
- 3) di dare atto che la suddetta spesa viene impegnata al capitolo 34310/4, impegno 641/3 del 2026, come risulta dal Quadro Economico dell'opera rideterminato, allegato, che presenta la necessaria disponibilità;*
- 4) di dare atto che l'opera in oggetto è finanziata per € 795.000,00 mediante il contributo in conto capitale denominato PNRR Missione 4; Istruzione e Ricerca - Componente 1- Potenziamento dei servizi di istruzione, degli asili nido e delle università – Investimento 1.2 e per € 5.000,00 da fondi propri;*
- 5) di dare atto che:*
 - alla liquidazione delle fatture provvederà il Responsabile del Servizio previa attestazione di regolarità del servizio svolto;*
 - il termine di scadenza del pagamento è stato fissato in giorni 30 dalla data di ricevimento della fattura elettronica;*
 - i pagamenti saranno effettuati previa regolarità del documento unico di regolarità contributiva (DURC);*
 - per il presente affidamento è stato assegnato, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 sulla tracciabilità, il seguente codice identificativo di gara (C.I.G. n. BB63D20214);*
- 6) di stipulare il relativo contratto mediante ordinativo per corrispondenza;*
- 7) di dichiarare che, con riferimento alla vigente normativa in materia di anticorruzione e trasparenza (Legge n. 190/2012 e D.Lgs. n. 33/2013, art. 16, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023) ed al Codice di comportamento dei dipendenti pubblici (D.P.R. n. 62/2013 e ss. mm. ii.), non esistono situazioni di conflitto d'interesse, limitative o preclusive delle funzioni gestionali inerenti al procedimento oggetto del presente atto determinativo o che potrebbero pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni del sottoscritto Responsabile;*
- 8) di dare atto che la presente determinazione:*
 - è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nel caso comporti impegno di spesa;*
 - va comunicata, per conoscenza, al Sindaco per tramite il Segretario Comunale;*
 - va inserita nel fascicolo delle Determinazioni, tenuto presso l'Ufficio Segreteria.*

Il Dirigente/Funziario delegato
TRIPANI GIUSEPPE
(firmato digitalmente)

Determinazione n. 373 del 24 aprile 2026

Report della Procedura Servizio di pulizia straordinaria della nuova scuola dell'infanzia n. 218010996 effettuata da Comune di Rovato

Sommario

Configurazione della Procedura	1
Partecipanti alla Procedura	3
Riepilogo Offerte	3
Aggiudicazione	3
Registro di controllo	4
Comunicazioni di Procedura	5

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	218010996
<i>Nome Procedura</i>	Servizio di pulizia straordinaria della nuova scuola dell'infanzia
<i>Descrizione Procedura</i>	
<i>Codice Gara</i>	B027/2026
<i>Destinatari</i>	
<i>Codice CIG</i>	BB63D20214
	No
<i>Num. Protocollo</i>	1432872
<i>Num. Protocollo Ente</i>	18331
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	90911200-8 - Servizi di pulizia di edifici
<i>Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale:</i>	Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale sono incluse
<i>Responsabile Unico del Progetto</i>	Giuseppe Tripani

<i>Nome Ente</i>	Comune di Rovato
<i>Informazioni sul tipo di Procedura</i>	
<i>Tipo di Procedura</i>	Affidamento diretto
<i>Somministrazione</i>	No, quantitativi ed o importi sono definiti
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore percentuale
<i>Valore totale della trattativa</i>	7.950,00000 EUR
<i>Opzione proroga (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (mesi)</i>	-
<i>Opzione rinnovo (importo)</i>	-
<i>Modalità di acquisizione</i>	Acquisto
<i>Mesi modalità di acquisizione</i>	1
<i>Informazioni sulle tempistiche della Procedura</i>	
<i>Data di avvio della Procedura</i>	mercoledì 22 aprile 2026 8.46.17 CEST
<i>Termine ultimo per la presentazione delle offerte</i>	giovedì 23 aprile 2026 14.08.42 CEST

Tabella 1. Requisiti della procedura

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni
PATTO DI INTEGRITÀ	Allegare il patto di integrità firmato digitalmente	Amministrativo	Libero		Allegato	
CONTRATTO COLLETTIVO NAZIONALE DI LAVORO	Indicare il Contratto Collettivo Nazionale di lavoro applicato	Amministrativo	Libero		Testo	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
VORO APPLICATO						

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	Consorzio San Carlo
<i>Login</i>	user_165237
<i>Indirizzo e-mail</i>	consorziosancarlo@pec.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	04119120238
<i>Indirizzo</i>	Via Borsellino n 82, 25038 ROVATO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0307243424

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1776846100149
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Fornitore</i>	Consorzio San Carlo
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	mercoledì 22 aprile 2026 10.21.40 CEST
<i>Sconto</i>	0,00000 %
<i>Punteggio economico</i>	-99.999.999,99
<i>Punteggio totale</i>	-99.999.999,99

Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti l'aggiudicazione della Procedura.

Tabella 4. Responsabile Unico di Progetto

<i>Nome</i>	Tripiani Giuseppe
<i>Login</i>	user_102507
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Rovato (00563420983)
<i>Indirizzo email</i>	protocollo@pec.comune.rovato.bs.it
<i>Num. telefono</i>	3405715625

Tabella 5. Fornitore a cui è stata aggiudicata la procedura.

<i>Nome</i>	Consorzio San Carlo
<i>Login</i>	user_165237
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Consorzio San Carlo (04119120238)
<i>Indirizzo email</i>	consorziosancarlo@pec.it
<i>Num. telefono</i>	0307243424
<i>Commento all'aggiudicazione</i>	Offerta valutata

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 6. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
giovedì 23 aprile 2026 15.00.56 CEST	Chiusura Proposta di Aggiudicazione	L'aggiudicazione provvisoria della procedura Servizio di pulizia straordinaria della nuova scuola dell'infanzia (ID#218010996) è stata completata. La graduatoria è ora disponibile.
giovedì 23 aprile 2026 14.09.35 CEST	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato Servizio di pulizia straordinaria della nuova scuola dell'infanzia (ID 218010996) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
giovedì 23 aprile 2026 14.09.17 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura Servizio di pulizia straordinaria della nuova scuola dell'infanzia (ID 218010996) è iniziata.

Data	Oggetto	Testo
giovedì 23 aprile 2026 14.09.15 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1776846100149) della Procedura Servizio di pulizia straordinaria della nuova scuola dell'infanzia (ID 218010996) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 23 aprile 2026 14.08.48 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_165237 sulla Procedura con ID 218010996 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 23 aprile 2026 14.08.42 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura Servizio di pulizia straordinaria della nuova scuola dell'infanzia (ID 218010996).
mercoledì 22 aprile 2026 10.21.40 CEST	Invio Offerta	L'offerente Consorzio San Carlo ha inviato con successo un'offerta nel Mercato Servizio di pulizia straordinaria della nuova scuola dell'infanzia (ID 218010996).
mercoledì 22 aprile 2026 8.46.32 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato Servizio di pulizia straordinaria della nuova scuola dell'infanzia (ID 218010996).
mercoledì 22 aprile 2026 8.46.17 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato Servizio di pulizia straordinaria della nuova scuola dell'infanzia (ID 218010996). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.

COMUNE DI ROVATO (BS)

Descrizione opera	NUOVA SCUOLA DELL'INFANZIA
Fonte di Finanziamento	PNRR M4C1-11.1 Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia

Tipologia spesa	Atto	Approvazione fattibilità tecnica ed economica	Determinazione a contrattare	Aggiudicazione	Lavori aggiuntivi	Lavori aggiuntivi	Lavori aggiuntivi per installazione nuovo impianto antintrusione e illuminazione esterna	Presentazione S.C.I.A. antincendio	Acquisizione nuova utenza E.E.	Pulizia straordinaria	Capitoli e impegni di spesa		
	n.	DG. 76	DET. 286	DET. 413	DET. 471	DET. 1023	DET. 213	DET. 288	DET. 320	DET.	impegno	capitolo	anno
	del	03/04/2023	21/04/2023	09/06/2023	19/06/2025	18/12/2025	02/03/2026	06/03/2026	09/04/2026				
C.I.G./C.U.P.	C.U.P. J15E22000020006	C.I.G. 9780047E16 C.U.P. J15E22000020006	C.I.G. 9780047E16 C.U.P. J15E22000020006	C.I.G. B750E38994 C.U.P. J15E22000020006	C.I.G. B9A7F648B3 C.U.P. J15E22000020006	C.I.G. B8E1503BA C.U.P. J15E22000020006 - CIG derivato BA9BD45761	C.I.G. BAAA8D1883 C.U.P. J15E22000020006	C.I.G. convenzione n. B2B780C944 - C.I.G. Derivato n. B5EF2AB0DF	C.I.G. BB63D20214 C.U.P. J15E22000020006				
Lavori a base di gara		1.950.490,79	1.950.490,79	1.948.540,30	1.948.540,30	1.948.540,30	1.948.540,30	1.948.540,30	1.948.540,30	1.948.540,30			
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		73.923,60	73.923,60	73.923,60	73.923,60	73.923,60	73.923,60	73.923,60	73.923,60	73.923,60		34310/4 34310/5	2023
I.V.A. sui lavori	10%	202.441,44	202.441,44	202.246,39	202.246,39	202.246,39	202.246,39	202.246,39	202.246,39	202.246,39			
Spese Tecniche Studio di fattibilità (comprehensive di cassa e IVA)			65.850,72	65.850,72	65.850,72	65.850,72	65.850,72	65.850,72	65.850,72	65.850,72		34310/4 34310/5	2023
Spese Tecniche Progettazione Definitive Esecutiva appalto integrato (comprehensive di cassa e IVA)		502.118,79	172.219,16	172.046,94	172.046,94	172.046,94	172.046,94	172.046,94	172.046,94	172.046,94		34310/4 34310/5	2023
Spese Tecniche (comprehensive di cassa ed iva di legge)			264.048,91	264.221,13	264.221,13	110.221,13	110.221,13	90.554,73	90.554,73	90.554,73		34310/4 34310/5	2023
Incentivi per funzioni tecniche 2% art. 113 D.Lgs. 50/2016	2%	40.488,29	40.488,29	40.488,29	40.488,29	40.488,29	40.488,29	40.488,29	40.488,29	40.488,29		34310/4 34310/5	2023
Lavori in economica, rilievi, allacciamenti, imprevisti, spese di gara, pubblicità e arrotondamenti		230.537,09	230.537,09	232.682,63	83.647,94	83.647,94	46.379,14	46.379,14	38.912,29	29.213,29		34310/4 34310/5	2023
Acquisizione nuova utenza E.E.									7.466,85	7.466,85		34310/4	2026
Pulizia straordinaria										9.699,00		34310/4	2026
Lavori aggiuntivi per installazione nuovo impianto antintrusione e illuminazione esterna							37.268,80	37.268,80	37.268,80	37.268,80		34310/4	2026
Presentazione S.C.I.A. antincendio								19.666,40	19.666,40	19.666,40		34310/4	2026
Lavori aggiuntivi					149.034,69	149.034,69	149.034,69	149.034,69	149.034,69	149.034,69		34310/4 34310/5	2025
Lavori aggiuntivi						154.000,00	154.000,00	154.000,00	154.000,00	154.000,00		34310/4 34310/5	2025
ribasso percentuale				0,10%									
TOTALE (importi in Euro)		3.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00	3.000.000,00			



CITTA' DI ROVATO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
ai sensi e per gli effetti degli artt. 147-bis comma 1,
dell'art. 153 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267
e 183 comma 7 D.Lgs. 18/08/2000 n.267 e s.m.i.

*relativo alla determinazione n. 373 del 24 aprile 2026 avente per oggetto: **Acquisizione del servizio di pulizia straordinaria della nuova scuola dell'infanzia, nell'ambito del PNRR M4-C1-I1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia, finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU, mediante A.r.i.a. – Sintel portale della Regione Lombardia – ditta CONSORZIO SAN CARLO. (C.U.P. J15E22000020006 - C.I.G. n. BB63D20214)***

relativamente alla spesa così imputata:

Importo totale impegnato/ accertato	Anno Imp.	N° impegno	Cap.	Art.	Anno Acc.	N° Acc
9.699,00	2026	641	34310	4		

Data 24/04/2026

Il Dirigente/Funziionario delegato
GALLONE GIUSEPPE
(Firmato digitalmente)