



**CITTA' DI ROVATO
PROVINCIA DI BRESCIA**

Prot. n. 18618

Rovato, 26/04/2021

BANDO DI GARA PER LA GESTIONE DEL PARCO ALDO MORO E ANNESSO BAR

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Rende noto che con determinazione dirigenziale n. del è stato approvato il bando per l'assegnazione della gestione del parco "Aldo Moro" compresa la struttura per la somministrazione di alimenti e bevande per il periodo di 10 anni a decorrere dalla sottoscrizione del contratto di gestione secondo lo schema d'oneri contenuto nella bozza di contratto allegata al presente bando. L'aggiudicazione terrà conto dell'offerta economica e del progetto di gestione formando una graduatoria che determinerà il vincitore.

1. PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Le offerte per la concessione della gestione dovranno pervenire all'Ufficio Protocollo a mano entro e non oltre il termine delle ore 10.00 del giorno 18.05.2021.

Sono ammessi ad assistere all'apertura dei plichi contenenti le offerte, i partecipanti o i loro rappresentanti.

Il plico di cui sopra dovrà essere confezionato secondo le modalità indicate e dovrà contenere, pena l'esclusione, tre buste sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura contenenti:

BUSTA 1 – AMMINISTRATIVA:

1. Autodichiarazione per l'ammissione alla gara (come da allegato A)
2. Cauzione provvisoria per la partecipazione alla gara di € 700,00. La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, con bonifico bancario o con assegno circolare;
3. Autodichiarazione per l'attribuzione punteggi per l'esperienza acquisita (come da allegato B) in busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi, inserita all'interno della busta 1 amministrativa recante esternamente la scritta "documentazione per l'attribuzione del punteggio";

BUSTA 2 – TECNICA:

4. Il progetto di gestione, in busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi recante esternamente la scritta "progetto di gestione";

BUSTA 3 – ECONOMICA:

5. L'offerta economica (come da allegato C), in busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi recante esternamente la scritta "offerta economica".

Sul plico sigillato, contenente le tre buste sopra citate, che dovranno contenere l'autodichiarazione allegato A, la distinta di versamento della cauzione provvisoria, l'autodichiarazione per l'attribuzione dei punteggi, il progetto di gestione e l'offerta economica, dovrà essere chiaramente apposta la presente scritta: "Offerta per l'affidamento della gestione del PARCO URBANO ALDO MORO".

Nel caso di discordanza tra le due indicazioni (cifre e lettere) dell'offerta economica sarà ritenuta valida l'offerta più favorevole per l'Amministrazione. Sono vietate abrasioni e correzioni, salvo che queste ultime siano chiaramente confermate con postilla approvata e sottoscritta.

Le autodichiarazioni e l'offerta economica dovranno essere sottoscritte, a pena di esclusione, personalmente, con firma leggibile e per esteso, dal titolare dell'impresa offerente, o in caso si tratti di società, da chi ne ha la rappresentanza legale, e dovrà essere allegata fotocopia del documento di identità valido.

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile. Si avverte che oltre il termine stabilito non resta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva ad offerta precedente.

La mancata presentazione della documentazione prevista comporterà, a giudizio insindacabile della commissione di gara, l'esclusione dalla partecipazione alla gara.

2. CORRISPETTIVO ANNUO

Il corrispettivo a base d'asta è fissato in Euro 7.000,00 ANNUI, IVA esclusa. Sono escluse dalla gara le offerte inferiori a tale corrispettivo base.

3. REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Per poter partecipare alla gara gli interessati dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

1. i requisiti morali e professionali per l'esercizio dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande previsti dall'art. 71, del D.Lgs. n. 59/2010. E' possibile nominare una persona preposta all'attività commerciale che dovrà essere in possesso dei requisiti morali e professionali ex art. 71 del D.Lgs. n. 59/2010.
2. Per i cittadini dei Paesi non europei e dell'Unione europea dovranno essere osservate le disposizioni di cui all'art. 67 della L.R. 6/2010.
3. di non avere subito sanzioni di qualunque tipo nel corso di un'attività di gestione di pubblico esercizio di somministrazione di alimenti e bevande;
4. di non avere impedimenti a contrattare con la Pubblica Amministrazione.
5. l'accettazione incondizionata delle norme contenute nel presente bando e nello schema di contratto allegato;
6. di aver preso visione del parco e del fabbricato adibito a bar e averli dichiarati idonei all'esercizio dell'attività.
7. gli ulteriori requisiti richiesti nello schema di dichiarazione allegato A.
8. dichiarazione di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs 56/2016 e smi;

Non sono ammessi alla gara i partiti politici e le loro articolazioni organizzative.

Sono consentite offerte presentate anche da imprese appositamente e temporaneamente raggruppate;

In tal caso le autodichiarazioni modello B dovranno essere sottoscritte/riferite per competenza a ciascuna delle ditte e degli enti componenti il raggruppamento.

4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

All'apertura delle buste verranno esaminate le dichiarazioni di cui al punto 3 richieste dal bando.

Ad ogni offerta verrà assegnato un punteggio come segue:

A) fino a n. 5 punti per i soggetti che hanno svolto attività di gestione di un pubblico esercizio di somministrazione alimenti e bevande: verrà assegnato 1 punto per ogni anno di attività;

B) fino a 10 punti per la qualità del progetto presentato così suddivisi:

- b1) fino a 3 punti per le iniziative progettate per il coinvolgimento della fascia dei cittadini anziani;
- b2) fino a 3 punti per le iniziative progettate per il coinvolgimento della fascia dell'infanzia e delle famiglie;
- b3) fino a 2 punti per le iniziative e gli eventi culturali che si intendono proporre;
- b4) fino ad 2 punto per eventuali altri progetti o iniziative.

C) fino a 10 punti per progetti di miglioramento del parco (ad es. installazione di giochi, panchine, arredo generale del verde, ecc...)

D) per l'offerta economica: n. 1 punto, fino a un massimo di 10 punti, per ogni rialzo di € 100,00 annui rispetto al corrispettivo base fissato nel presente bando.

In base alla somma del punteggio complessivo ottenuto con il metodo sopra esposto verrà stilata la graduatoria di merito.

In caso di candidati con uguale punteggio l'ordine in graduatoria sarà stabilito per sorteggio in seduta pubblica.

Si procederà all'assegnazione anche in presenza di una sola offerta valida.

L'apertura delle buste contenenti le offerte avverrà il giorno 18.05.2021 presso il Municipio di ROVATO alle ore 12.00 in seduta pubblica.

La commissione di gara procederà all'aggiudicazione osservando il seguente iter:

1. apertura in seduta pubblica del plico e della busta 1 amministrativa, contenente l'autodichiarazione allegato A, la cauzione provvisoria e procedendo all'ammissione o all'esclusione dalla gara sulla base della regolarità e della completezza della documentazione presentata;

2. apertura in seduta pubblica della busta contenente l'autodichiarazione modello B dei soggetti ammessi per l'attribuzione dei punteggi sull'esperienza acquisita e attribuzione del relativo punteggio;

3. apertura in seduta pubblica della busta 2 – tecnica dei soggetti ammessi, contenente il progetto di gestione. La commissione, in seduta segreta, procede all'esame del progetto e all'attribuzione del relativo punteggio ad ogni singola offerta; tali punteggi sono comunicati in seduta pubblica;

4. apertura, in seduta pubblica, della busta 3 – economica, contenente l'offerta economica come da allegato C e attribuzione del relativo punteggio;

5. formazione della graduatoria finale;

6. invio degli atti di gara al responsabile del settore competente per l'adozione della determinazione di approvazione del verbale di gara e aggiudicazione provvisoria della stessa.

5. ALLEGATI

Al presente bando sono allegati quale parte integrante e sostanziale la bozza di contratto di concessione con indicazione degli obblighi e delle disposizioni generali, nonché i moduli A, B e C;

Per ogni informazione relativa al presente bando, è possibile rivolgersi presso l'Ufficio Tecnico negli orari di apertura al pubblico, a mezzo mail protocollo@pec.comune.rovato.bs.it oppure telefonando al n. 030/7713222

ROVATO li, 26/04/2021



IL DIRIGENTE AREA TECNICA

Arch. Giovanni De Simone

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'G. De Simone', written over the printed name.

BANDO PER LA GESTIONE DEL PARCO ALDO MORO E ANNESSO BAR

AUTODICHIARAZIONE (ALLEGATO A)

IL SOTTOSCRITTO (NOME) _____ (COGNOME) _____
NATO A _____ PROV. _____ CODICE FISCALE _____
RESIDENTE A _____ IN VIA _____ PROV. _____

IN QUALITA' DI (barrare e compilare il caso che interessa):

PERSONA FISICA

DITTA INDIVIDUALE DENOMINATA _____ ATTIVITA'
ESERCITATA. _____ PARTITA IVA _____

RAPPRESENTANTE LEGALE DI _____
CHE SVOLGE L'ATTIVITÀ DI _____

CON LA SEGUENTE NATURA GIURIDICA (BARRARE IL CASO CHE INTERESSA):

società di capitali SPA, SAPA, SRL;

società di persone (SNC, SAS)

ditta individuale

CODICE FISCALE _____ PARTITA IVA _____
CON SEDE A _____ PROV. _____ CAP _____
VIA _____ N. _____

Consapevole che in caso di dichiarazioni mendaci sarà punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia (art. 75 DPR 445/2000)

DICHIARA

di aver preso visione del bando di gara e dello schema di contratto di gestione e di obbligarsi ad osservarli in ogni sua parte;

a) di aver preso visione del parco e dei locali e di averli ritenuti idonei per il servizio offerto;

b) che l'impresa concorrente, se costituita in società commerciale, non si trova in stato di liquidazione, fallimento, di concordato preventivo o di amministrazione controllata e che tali situazioni non si siano verificate nell'ultimo quinquennio;

c) di non avere impedimenti a contrattare con la Pubblica Amministrazione;

d) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. 12 marzo 1999 n. 68) ovvero: - che l'impresa non è tenuta al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. 12 marzo 1999 n. 68), avendo alle dipendenze un numero di lavoratori inferiore a 15 oppure -avendo alle dipendenze un numero di lavoratori compreso tra 15 e 35 e, non avendo proceduto successivamente al 18/01/2000 ad assunzioni che abbiano incrementato l'organico, non è attualmente obbligata a presentare il prospetto informativo di cui all'art. 9 della L. 68/99;

e) di possedere personalmente i requisiti morali e professionali per l'esercizio dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 59/2010, oppure, di indicare quale preposto in possesso dei requisiti morali e professionali per l'esercizio dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 59/2010 il sig.

_____ nato a _____ prov. _____
il _____ codice fiscale _____ tipologia di
requisito professionale posseduto: _____ (art. 71 comma 6 lett.

a) b) c);

- f) Di essere in regola con le disposizioni di cui all'art. 67 della L.R. 6/2010 previste per i cittadini dei Paesi non europei e dell'Unione europea;
- g) di impegnarsi a mantenere valida l'offerta per 180 giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- h) che l'impresa non si trova in stato di liquidazione o di fallimento e di non avere presentato domanda di concordato e che non si sono verificate nel quinquennio anteriore alla data della gara procedure di fallimento o di concordato;
- i) di non avere riportato condanne penali e di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di sicurezza e di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa;
- l) Di non partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea d'impresе e/o enti e neppure in forma Individuale qualora abbia partecipato alla gara in associazione temporanea;
- m) che non sussiste nessun motivo di esclusione rispetto a quanto indicato dall'art. 80 del Dlgs 56/2016 e s.m.i.;
- n) Solo in caso di raggruppamento temporaneo di imprese e/o enti:
- che l'impresa mandataria/futura mandataria intende partecipare all'esecuzione del servizio oggetto dell'appalto nella misura del %;
 - che l'impresa mandante/futura mandante intende partecipare all'esecuzione del servizio oggetto dell'appalto nella misura del %;
 - che in caso di aggiudicazione della gara conferirà mandato speciale con rappresentanza e procura all'impresa/ente _____ che viene indiato come impresa/ente futuro mandatario.
 - Il contratto sarà stipulato dall'impresa e/o ente mandatario anche in nome e per conto delle imprese e/o enti futuri mandanti

RICHIEDE

Di essere ammesso alla gara per la gestione del parco urbano Aldo Moro.

ALLEGA

Distinte della Cauzione provvisoria per la partecipazione alla gara di € 700,00:

700,00 € versati presso la Tesoreria comunale: Credito Valtellinese – Rovato IBAN: IT93F052165514000000058277;

700,00 € presentando assegno circolare intestato all'amministrazione comunale;

Data _____

Firma

(allegare fotocopia di documento di identità in corso di validità)

BANDO PER LA GESTIONE DEL PARCO ALDO MORO E ANNESSO BAR

AUTODICHIARAZIONE PER L'ATTRIBUZIONE DI PUNTEGGI (ALLEGATO B)

IL sottoscritto (NOME) _____ (COGNOME) _____
NATO A _____ PROV. _____ CODICE FISCALE _____
RESIDENTE A _____ PROV. _____

INAQUALITA' DI (barrare e compilare il caso che interessa) :

PERSONA FISICA
 DITTA INDIVIDUALE DENOMINATA _____
ATTIVITA'ESERCITATA _____ PARTITA IVA _____

RAPPRESENTANTE LEGALE DI _____
CHE SVOLGE L'ATTIVITA' DI _____

CON LA SEGUENTE NATURA GIURIDICA (BARRARE IL CASO CHE INTERESSA):

- società di capitali SPA, SAPA, SRL;
 società di persone (SNC, AS)
 ditta individuale

CODICE FISCALE _____ PARTITA IVA _____
CONSEDE A _____ PROV. _____ CAP _____
VIA _____ N. _____

Consapevole che in caso di dichiarazioni mendaci sarà punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia (art. 75 DPR 445/2000)

DICHIARA

Di avere svolto l'attività di esercizio pubblico di somministrazione di alimenti e bevande dalla data del _____ fino alla data del _____, attività per la quale non ha mai subito sanzioni di qualunque tipo comminate da autorità amministrative e/o giudiziarie.

Data _____

Firma

(allegare fotocopia di documento di identità in corso di validità)

BANDO PER LA GESTIONE DEL PARCO ALDO MORO E ANNESSO BAR

OFFERTA ECONOMICA (ALLEGATO C)

MARCA DA BOLLO € 16,00

IL SOTTOSCRITTO (NOME) _____ (COGNOME) _____
NATO A _____ PROV. _____ IL _____
CODICE FISCALE _____

RESIDENTE A _____ PROV _____ CAP _____
VIA _____ N. _____ IN QUALITA' DI (barrare e compilare il caso che
interessa):

PERSONA FISICA
 DITIA INDIVIDUALE DENOMINATA _____
ATTIVITÀ ESERCITATA _____ PARTITA IVA _____
 RAPPRESENTANTE LEGALE DI _____
CHE SVOLGE L'ATTIVITÀ DI _____

CON LA SEGUENTE NATURA GIURIDICA (BARRARE IL CASO CHE INTERESSA):

società di capitali SPA, SAPA, SRL;
 società di persone (SNC, SAS)
 ditta individuale

CODICE FISCALE _____ PARTITA IVA _____
CON SEDE A _____ PROV. _____ CAP _____
VIA _____ N. _____

PRESENTA LA SEGUENTE OFFERTA

CORRISPETTIVO ANNUO EURO (IN CIFRE): _____ esclusa IVA;

CORRISPETTIVO ANNUO EURO (IN LETIERE): _____ esclusa IVA;

Data _____

Firma _____

(allegare fotocopia di documento di identità in corso di validità)

N.B.:

**non sono ammesse offerte inferiori a 7.000,00 euro annui;
l'offerta è da presentare in marca da bollo da € 16,00**