



Comune di Rovato  
Provincia di Brescia

N. PROT.

Rovato, 28 maggio 2021

**VERBALE DI AGGIUDICAZIONE**  
**PROVVISORIA**  
**LOCAZIONE IMMOBILE DESTINATO A "RISTORANTE" IN**  
**VIA VANTINI DI PROPRIETA' COMUNALE**

Premesso:

- Che con Bando n. 18591 del 26.04.2021 è stata indetta gara a procedura aperta per la locazione immobile destinato a "ristorante" in via Vantini di proprietà comunale;
- Che entro le ore 9.30 del giorno 27.05.2021, e quindi entro il tempo utile, sono pervenute le seguenti offerte:

1. DORINA S.rl. prot. 23385 del 26.05.2021

**DATO ATTO**

Che il giorno 28.05.2021 alle ore 9.11 si è riunita la commissione di gara così costituita:

Giovanni De Simone ..... Presidente  
Laura Zanardo ..... Componente  
Mirko Simoni ..... Componente

Che alle operazioni pubbliche di gara erano presenti oltre i componenti della commissione:

- Sig. Alessio Prosper delegato da Dorina S.r.l.

**LA COMMISSIONE**

- ha proceduto alla verifica dell'integrità del plico pervenuto, che è risultato integro;
- ha proceduto con l'apertura del plico d'invio (busta esterna) ed all'esame della documentazione richiesta contenuta nella busta "A" compresa la cauzione provvisoria presentata a mezzo bonifico di € 6.000,00 intestata alla in tesoreria Comunale di Rovato ed ha ammesso il partecipante.
- Ha proceduto con l'esame della Busta "B" PROPOSTA DI GESTIONE assegnando il seguente punteggio:

Oggetto	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
Esperienza	30	15
Arredo	10	6
Organizzazione	5	3
Orari	5	5
Proposta di gestione	20	15
	70	44

- Ha proceduto con l'apertura dell'offerta economica Busta "C" ed ha rilevato quanto segue:

- Il sig. Crippa Massimo Maria in qualità di Legale Rappresentante della Società Dorina S.r.l. ha presentato l'offerta in aumento pari ad € 25.000,00/annui maggiore del prezzo a base d'asta di €24.000,00/annui;

La commissione ha pertanto assegnato all'offerta economica il punteggio di 30 punti (punteggio massimo in quanto non vi erano offerte comparative) tale punteggio sommato al punteggio assegnato all'offerta tecnica di 44 punti porta il partecipante DORINA S.r.l. ad un totale di punti 74/100;

### CIO' PREMESSO

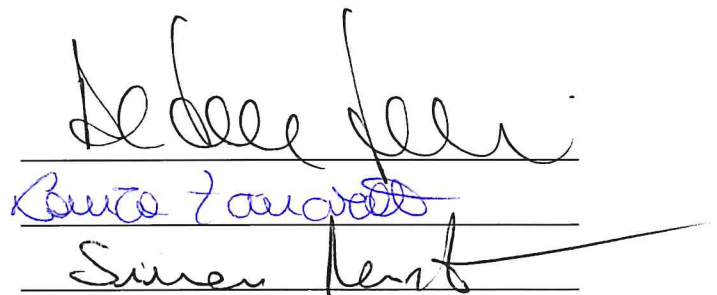
La commissione **Aggiudica Provvisoriamente** la gara a procedura aperta per la locazione immobile destinato a "ristorante" in via Vantini alla **Società DORINA S.r.l.** con sede legale a Brescia Via L. Foresti, 20 CF/P.IVA 02522230982 Legale Rappresentante Sig. Crippa Massimo Maria CF CRPMSM58P08B850A che ha offerto la somma di € 25.000,00 secondo la propria proposta di gestione presentata.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE DELLA GARA

IL COMPONENTE DELLA COMMISSIONE

IL COMPONENTE DELLA COMMISSIONE



The image shows three handwritten signatures on horizontal lines. The top signature is in black ink and appears to be 'M. Crippa'. The middle signature is in blue ink and appears to be 'G. Zaccaro'. The bottom signature is in black ink and appears to be 'S. ...'.