

Tavola del PGT vigente - DdP

ARTICOLAZIONE DEL TERRITORIO

Tessuto storico

- centro storico
- perimetrazione centro storico

Tessuto consolidato o in trasformazione

- a destinazione residenziale prevalente
- villaggi con parco
- a destinazione produttiva prevalente
- a destinazione commerciale direzionale prevalente

Ambiti di trasformazione

- Perimetrazione degli ambiti di trasformazione
- Perimetrazione degli ambiti di trasformazione per servizi
- a destinazione residenziale prevalente
- a destinazione produttiva prevalente
- a destinazione commerciale/direzionale prevalente

Aree pubbliche o di uso pubblico

- attrezzature per l'istruzione e di interesse comune
- verde pubblico, verde attrezzato e sportivo
- aree per servizi previste in PA vigenti
- parcheggi
- servizi tecnologici

Territorio rurale

- aree agricole
- aree agricole periurbane
- aree agricole di tutela paesaggistica
- Monte Orfano
- aree pedecollinari del Monte orfano
- Ambiti estrattivi - Piano Cave

Rispetti

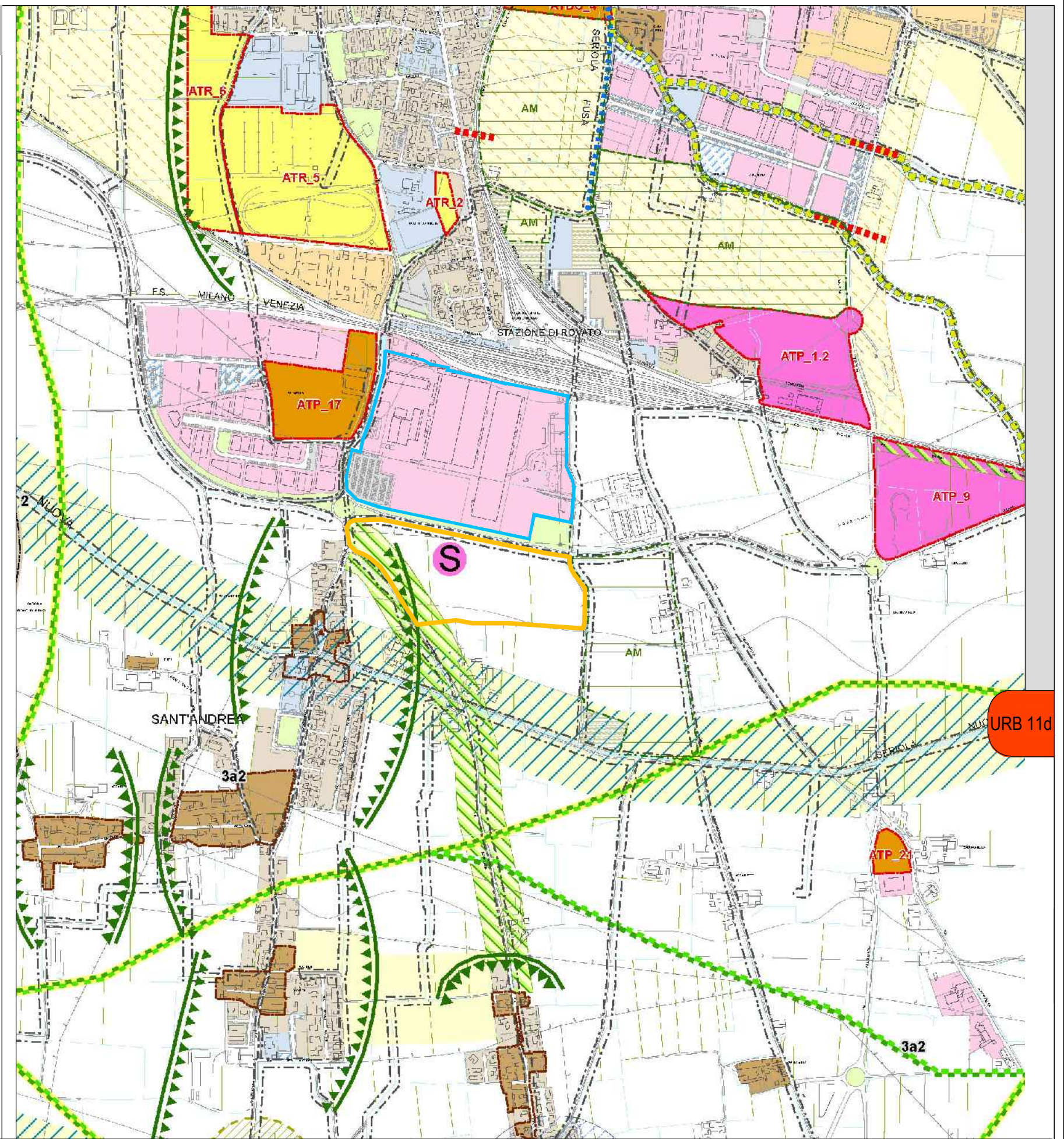
- Rispetto dai pozzi per il prelievo di acque per il consumo umano - 200 m
- Rispetto cimiteriale
- Rispetto discarica

AMBITI ED ELEMENTI DI TRASFORMAZIONE: AZIONI E PROPOSTE DI INTERVENTO DA VALUTARE

Strategie di tutela paesistica ed ambientale

- Margini ambientali e varchi insediativi a rischio
- Tutela dei corsi d'acqua ed aree adiacenti
- Ambito di mitigazione e di riqualificazione paesaggistica
- Ambiti di mitigazioni e compensazioni ambientali ecologici paesaggistici
- Ambiti della possibile espansione del tessuto produttivo mediante lo strumento SUAP

- Comparto stabilimento esistente Eural Gnutti S.p.a.
- Comparto oggetto di ampliamento stabilimento Eural Gnutti S.p.a. Progetto da SUAP ST mq 87254



COMUNE DI ROVATO

Provincia di Brescia

Commissa:

U - 164

Data:

Agosto 2012

Oggetto:

URB 11d

Elaborato n.:

URB 11d

Scala:

1:10.000

Proposta preliminare progetto di espansione per attività produttiva

(QUADRO PROGETTUALE)
ESTRATTO TAVOLA PGT VIGENTE - DdP Previsioni di piano

Committente:

EURAL GNUTTI S.P.A.
Stabilimento di Rovato

Via S.Andrea, 3
25038 Rovato (Brescia) Italia
P.IVA 00566100988

Progettista:

ERMES BARBA - MAURO SALVADORI
ARCHITETTI ASSOCIATI

P.zza Roma, 3 - Villanuova S/C (BS)
Tel. 0365/373650 - Fax. 0365/31059
architetti.associati@barbasalvadori.it
www.barbasalvadori.it